



造得好也要运得出

大件运输:为输变电产业保驾护航

□何一智 史航

4月1日,一台重225吨的SFZ-300000/220主变压器从钟楼经开区企业——思源东芝成功发往吕四港。这台“巨无霸”先是从企业仓库转运到专用模块车,再由模块车吊装到卡车上送往港口,全程由专业大件运输公司“保驾护航”。负责本次运输的台厦大件物流有限公司(以下简称“台厦大件”),同样是钟楼经开区的企业。

常州是全国最大的特高压输电设备制造基地,享有“世界变压器之都”的称号,而这些变压器龙头企业都集聚在钟楼经开区。近年来,我国输变电产业稳步发展,大件运输需求显著增加。为了让输电“巨无霸”造得好也能运得出,一批钟楼经开区大件运输企业通过提升硬件、强化服务,“一件一策”为企业提供定制方案,助力输变电产业链高质量发展跑出加速度。

台厦大件:模块运输车托举“巨无霸”

在台厦大件行政楼大厅橱窗内,挂着一张《人民日报》。这张《人民日报》上报了台厦大件历时15小时运送一个容积高达1000立方米的“大罐

子”的故事。台厦大件总经理武海青介绍,公司主营业务是运输变压器,主要客户也都是集中在附近几公里范围的输变电企业。

2015年起,台厦大件开始为输变电企业做配套。起初公司用的是重型卡车和牵引车,但是武海青很快发现了问题:“车间内比较狭长,而且有很多行车,我们的牵引车开到厂区吊装作业,需要将这些行车进行调离和停工,还要把现场的工人清空才能作业,费时费力。”为了提高效率,他到国内多家工程车企业调研,最终在2021年花费700多万元购置了模块运输车。“组合式的车身,转弯半径小,可以原地360度打转,一个遥控器就可以控制多个模块。”武海青说,这样车辆进入车间就不需要清退工人,移位行车,效能大大提升。在模块运输车的加持下,近两年企业每年运量增幅保持在30%左右,而且基本都是“一案一策”。2022年,台厦大件为白鹤滩—浙江±800千伏特高压直流工程运输了6台变压器,通过公路和水路联动,顺利完成。贵州、山西、四川等地的项目,他们则会选择“公路+铁路”的方式。

交运大件:个性化服务输变电企业

4月10日,在位于钟楼经开区的常

州输变电码头,几名码头工作人员正在对一台变压器进行吊装上船。该码头的维护单位同样是辖区内的一家大件运输企业——常州交运大件起重安装有限公司(以下简称“交运大件”)。

“这个码头是西电变和东芝变压器公司联合打造的,配备一台715吨载重的桅杆吊起重机,是常州产大型变压器运往世界各地的起点。”交运大件负责人蒋茂说,为方便输变电企业的变压器成功吊装到船上,公司派了一支专业团队对码头进行维护。交运大件是国内唯一一家获得国家电网一级承运商资格的民营企业,曾多次参与国内外重点造船厂、新能源基地、大型炼化一体化项目、特高压变电工程、主题乐园的大型设备的运输安装。

除了运维码头和承接大件运输,交运大件更注重个性化服务。“在山区或运输条件不佳的地区,大型变压器的运输十分困难。”蒋茂说,常州东芝公司因此引进日本技术开发的现场组装式变压器,将变压器的主要部件分为几个运输单元,每个单元的重量只有三相一体变压器的10%—30%。但到目的地组装时,需要搭建专用工作房防止进灰和受潮。交运大件就可以为企业提供这种服务。此外,还包括在适当的场地搭建临时码头等等。

输变电企业:造得好也要运得出

“随叫随到,运得好,又方便。”常州东芝变压器有限公司运输部门负责人王晓勇对钟楼经开区的大件运输公司赞不绝口。“我们经常会遇到从车间到仓库的短驳任务,距离不长,但是频率比较高。”王晓勇说,无论是台厦大件,还是交运大件,基本都是随叫随到。

近日,公司生产的一台重约390吨的变压器要从常州发往四川盐源,由于当地运输条件不佳,山路较多,最终决定采用组架方式,到现场组架。“负责运输的交运大件将在盐源项目现场为我们搭建除尘、恒温、恒湿的专用房,确保顺利组架。”王晓勇说,每年公司都有100多台变压器通过各大件运输公司运往世界各地,最重一台重达500吨。

目前,钟楼经开区初步形成了西电变、东芝变压器、思源东芝等龙头企业带动英中电气、江苏电力装备等配套企业的发展结构,打造了集研发、定型、配件生产、整套装配于一体的智能电力产业体系。“经开区将支持引导企业整合供应链资源,不断强化科技创新能力,推动大件运输集约化、规模化发展,为输变电产业集群的高质量发展赋能。”钟楼经开区经济发展局副局长许剑雄说。

一季度重点工作督查推进会召开

本报讯(薛暮嵘)四月的钟楼,重点项目建设如火如荼,一幅幅建设长三角一流现代化城区的美好画卷正徐徐铺展。

4月20日,钟楼区召开一季度重点工作督查推进会。区委书记沈东出席会议并讲话,区委班子领导出席会议。

沈东指出,一季度全区经济社会发展取得成效,改革创新工作有亮点,招商体制机制改革、基层医疗卫生体制改革、国企改革等各项改革均取得突破,智能电网建设、高质量发展考核平台建设、钟楼半程马拉松举办等创新工作亮点频现,全区上下干事创业氛围进一步浓厚。

沈东强调,高质量发展,当下着力点就是发展新质生产力,全区要坚定不移发展数字经济、拥抱人工智能。发展人工智能,算力是基础设施,数据是生产要素,算法是生产工具,广大党

员干部要进一步培养AI意识,主动使用AI应用,提高工作效率。要做好顶层设计,分管区领导要将AI产业系统谋划、一体考量;要集聚高端智力,通过成立AI产业研究院汇聚高水平专家学者;要招引优质项目,招商人员要加强学习研究,提升能力水平,做到能够与AI相关企业深度沟通对话,聚焦人工智能产业链上下游开展招商引资。

沈东指出,高水平安全,最终落脚点就是坚持以人为本,要加强基层治理、筑牢安全底板。要进一步完善基层治理体系和力量配备,多措并举强化基层治理现代化力量;要坚决守牢安全生产底线,确保落到最小单元、落实到每一个岗位;要进一步优化民生保障,积极践行群众路线,及时总结亮点成效,形成可复制可推广的钟楼经验,更好地惠及人民群众。

与会人员还来到常保公司智能化通讯设备等项目现场开展督查。

新乡市红旗区来钟楼考察

本报讯(田雨婷)4月19日,河南省新乡市委常委、副市长黎杰,新乡市红旗区委书记刘宏峰率党政代表团来钟楼考察。区委书记沈东陪同考察。

红旗区党政代表团一行先后来到殷杏泰产教融合试验区、常州数字经济产业园、常州微亿智造科技有限公司,考察学习钟楼在推动乡村振兴、打

造特色产业、发展新质生产力等方面的工作进展。秀美的生态环境给代表团成员留下了深刻印象,大家纷纷表示,红旗区将学以致用,切实把本次学习考察的好经验好做法转化为推动工作的强大动力,持续在乡村振兴工作上上下下、出实招,不断提升人民群众的安全感、获得感、幸福感。

区领导调研凌家塘市场改造提升推进情况

本报讯(薛暮嵘)4月21日,区长李超带队赴凌家塘市场召开现场调研办公会,协调解决市场改造提升推进中遇到的问题。

在听取凌家塘市场及各相关单位对于改造提升工作的情况汇报后,李超强调,市场方要深刻认识到改造提升工作的真正受益者是凌家塘的广大市场主体,更加积极主动,抓好整体方案与专项设计的协同联动,将改造提升工作更快更好落地落实。要强化底线思维,抢抓改造提升契机,同步推动安全生产、生态环保等隐患问题整

改,形成阶段性办法、建立常态长效机制,确保市场健康有序发展。

李超指出,区委、区政府将进一步加强与上级部门的协同联动,落实好“清单+专班”工作机制,与市场方同心同向,进一步细化时间节点,明确专人专职,把各项工作化繁为简、实现科学统筹,加快推进时序进度,形成更强合力,确保凌家塘改造提升的各项工作见到实效。高新园(邹区镇)要做好提升工作,加强与区域发展,全力推动经济社会发展取得新的更大进展。

全区年轻干部座谈会召开

本报讯(张敬宇 薛暮嵘)4月19日下午,钟楼区召开全区年轻干部座谈会,为年轻干部搭建相互交流学习的平台。

会议从三个方面对年轻干部成长成才提出了要求。一是要在学思践悟中

知行合一,要忠诚老实、胸怀大局、树立三观。二是要在自我认知中补短强长,要认识到学历不等于经验、激情不等于韧劲、个性不等于任性。三是要在积累沉淀中历练心态,要正确看待组织培养、正确看待岗位职务、正确看待提拔快慢。

公安部交管局100个精品案例

钟楼一案例入选

本报讯(钟壹)近期,公安部交管局组织开展城市道路交叉口精细化管理全国精品案例遴选工作,经过初评和复评两轮测评,从730个案例中遴选出六类100个全国精品案例。常州3个案例成功入选,入选数居全国前列,全省第一。其中,钟楼的“常州市医院附近路口实行‘内外’双循环交通组织优化”方案获评问题隐患路口治理精品案例。

钟楼区的丁香路、月季路口毗邻

常州市妇幼保健院,该位置排队就诊车辆多、上下客车辆临停不规范、候车出租车占道等问题突出,高峰期交通秩序较为混乱,交通压力较大。为此,常州公安交警创新设计了“内外”交通双循环模式,针对性地对丁香路和月季路的交通组织进行科学化改造,优化各出行主体的出行环境。如今,路口道路交通安全、有序、畅通,为百姓顺畅就医之路提供了坚实保障。

青枫公园东侧地块上新

本报讯(童华岗 张鑫升)近日,常州市自然资源和规划局发布了(钟楼)城西分区CX0304基本控制单元控制性详细规划(修改)批前公示,修改部分地块用地红线和功能与地块控制指标。

记者注意到,地块新增了多处居住用地,护河东南片地块用地性质由商住混合用地调整为体育用地、商务用地及二类居住用地,其中二类居住用地容积率≤1.2、建筑密度≤40%、建筑高度≤21米。水杉路南侧地块用地性质由商务用地调整为二类居住用地。青枫路南侧地块用地性质由商业用地调整为二类居住用地,容

率≤1.05、建筑密度≤40%、建筑高度≤15米。此外,还新增了公共服务设施用地,区域内新增1处大型文化活动中心,1处大型体育活动中心,与钟楼区人民政府、青枫公园联动,打造城市服务、政务服务和生态宜居等功能于一体的城市综合组团。

同时,青枫公园东侧地块上新,占地72亩,规划性质为二类居住用地,容积率1.05。该地块紧邻全市最大城市中心公园及城市水系,占据钟楼新城片区黄金中轴线核心位置,具备得天独厚的区域优势及地块属性,可打造联排别墅、低密洋房等精品健康住宅。



“两湖”项目 拔节生长

湖区风正劲,扬帆正当时。迎着世界级生态创新湖区——“两湖”创新区吹来的春风,滚滚春潮在钟楼高新园(邹区镇)大地上涌动。在腾辉路西侧,省级重大项目——常州恩都法新能源汽车核心零部件生产项目正在进行桩基施工,项目计划今年6月份完成所有楼栋的基础施工,明年9月竣工验收。不远处的振中路,东久华东新能源汽车核心零部件产业基地、美宜佳华东区总部及仓储运营中心等一批重大项目正“拔节生长”。近年来,高新园(邹区镇)持续优化项目服务水平,让项目“规划图”加速变成“施工图”“实景图”,不断筑牢高质量发展根基。

童华岗 王栋 陆士卿 夏蕴图文报道



常州钟楼吾悦广场总经理孙亚军:打造老城厢新潮生活引力中心

开栏的话: 万亿之城再出发,凝心聚力谱新篇。在钟楼,企业家始终秉持实业报国、实干兴邦的情怀;始终坚持实干争先、勇攀高峰的精神;在加快锻造新质生产力,催生发展新动能的高质量发展之路上,为奋力写好中国式现代化钟楼答卷作出更大贡献。

新时代的钟楼企业家群体已经成为全面深化长三角一流现代化城区建设中的崭新名片。今起,新钟楼推出“钟楼匠心·毓秀观潮”栏目,邀请钟楼部分企业家通过访谈的形式,展示企业风采,讲好他们与老城厢复兴样板区、数字经济先导区、“两湖”创新先行区、乡村振兴实验区“四大功能区”建设的精彩故事,分享他们与钟楼区共成长的点滴。

□何一智 童华岗 陈刚 朱丽雅

运河畔,城墙边。在寸土寸金的市中心,怀德桥下的常州钟楼吾悦广场(以下简称“钟楼吾悦”)因特有的地理位置、时尚潮流的品牌布局、持之以恒的项目定位,十二年长盛不衰。

“我们地处常州老城厢,这里有悠久的历史底蕴,这就是我们最核心的优势。”钟楼吾悦总经理孙亚军说,商场将突出定位、重塑优势,打造成常州的城市级新潮生活引力中心,引领时尚潮流生活方式,表达本土青年对生活的态度,成为年轻男女聚集地。

深度运营 升级迭代

走进钟楼吾悦,记者发现商场的商业布局已发生不小的变化。1楼滨水走廊上,常州首店首牌“裕莲茶楼”正在装修,5月即将开业;A座负一层的超市区域整体变成了小吃一条街;A座5楼餐饮区增加了外摆,烟火气十足……

“要不断研究和了解用户的新需求,而不是盲目引进新品牌。”孙亚军告诉记者,今年是钟楼吾悦的“深度运营年”,目的就是为了让更好地贴近市民、贴近消费者。

孙亚军口中的深度运营有两层含义。一是对内的深度运营。“通过做优服务,比如定期举办会员沙龙,让会员给我们提供更多

服务建议,便于我们不断完善、健全服务内容。其次,我们还通过让利,让消费者得到更多实惠。”孙亚军说,商场从去年开始调整会员停车权益内容,让消费者通过会员权益的完善升级提高消费者对品牌的认知感。另一方面,通过动线调整、品牌优化等方式,让消费者有更好的体验感。孙亚军说,比如小吃街,在秉承一店一特色的原则上,致力做优店铺视觉效果,通过适当的空间留白,穿插文创小店,让顾客获得舒适感和松弛感,调整后客流量比以前提升了30%。

场景营销 打造爆款

去年冬天,一场“粉雪小镇”主题场景营销频频冲上城市短视频平台热搜,沉浸式的线下场景体验持续带给城市消费者购物新活力。

“这是我们11周年庆时搭建的‘粉雪小镇’场景营销,通过国乙嘉宾、音乐市集等内容为载体,以沉浸式体验持续为消费者提供情绪价值,形成UGC传播,成为爆款营销。”孙亚军介绍,“粉雪小镇”带给市民“一场浪漫的粉色冬夜”的独特记忆,在去年跨年当天吸引了超10万+的客流量,突破历史纪录。

“现在商业体都很卷,

但不能单单是卷品牌,更多时候要回归消费者本身,去创造能够给予他们去社交、去生活的主题场景。”孙亚军如是说。

重塑优势 双向奔赴

越来越多的商业综合体拔地而起,钟楼吾悦的优势到底在哪里?孙亚军说,最大的优势之一就是地理位置和交通。

“我们地处常州老城厢的最核心区域,出门就是大运河和古城墙,不远处就是南北大街,商业氛围浓厚,时尚和古典在这里交融。”南大街街道办事处举办一些文旅商活动,与商场的定位也不谋而合,多次双向奔赴。“给我印象最深的就是街道每年5月举办的汉服嘉年华,每到那个时候,就有很多身穿汉服的市民来商场打卡、消费。”孙亚军说,商场也做好充足的准备,为前来打卡的汉服爱好者提供互动内容以及专属福利,用更好的体验感及氛围感,吸引更多人前来打卡。“未来我们将在商场内外打造更多地标,提升审美力、营销力、产品力、服务力,营造更好的商业空间,为文旅商融合发展贡献出自己的力量。”

