



## 以改革激活高质量发展的动力活力——

# 常州经开区:效率变革,含金量更足



□本报记者 刘懿 孙婕

造机车像搭积木!走进中车戚墅堰公司总装车间,记者吃了一惊:生产线上,司机室、动力电池、燃料电池、车载储氢模块等,像一个个积木块有序放置在车体架和转向架上,根据不同车型可进行快速组装,造车就像搭积木。

“此前组装一台机车需要一个月的时间,现在只需一周时间,批量生产后可实现1天组装1台车。”该机车总体设计师黄贵介绍。行走企业各处,技术创新打造核心竞争力、智能化改造大幅提质增效、厂房明亮干净实现绿色低碳……不由让人感慨:高端、智能、绿色!

在2023年度全国省级开发区高质量发展百强榜中,常州经开区位列第一,聚精会神、锲而不舍推动经济发展效率变革是重要路径。近年来常州经开区大力推动经济发展效率变革,畅通土地、资金、人才、数据等生产要素流动,在提高投入产出效率上下功夫,在增强创新策源能力上下功夫,以改革激发高质量发展的动力活力。

### 新旧动能转换 亩产效益提升

走进遥观镇宋剑湖创新智慧港,集“花园办公+研发中心+无污染制造”为一体的高标准产业园区已见雏形。约

40家新材料、智能制造、半导体等企业生产火热,亩均税收从早前2万多元增长到了40万元。

土地是产业发展之基,也是束缚产业发展的一道“紧箍”。常州经开区的土地开发程度已达到53%,连续多年高强度开发,发展空间瓶颈制约越来越大。

2021年6月开始,经开区以“壮士断腕”的勇气,举全区之力推进老旧工业园区更新改造,通过“整治、集聚、腾挪”的组合拳,对原有发展模式进行重塑,对产城空间进行再造。打开园区更新规划图,全区25个老旧工业园连片更新改造,2万亩低效工业用地“沉睡”资源被逐渐唤醒。

被誉为“中国强化木地板之都”的横林镇,镇区北部分散着大量小作坊,涉气、涉水等环境问题突出。园区更新启动后,横林镇瞄准“绿色家居新高地”发展定位,对十余个老旧工业集聚点进行统筹规划,打造60公顷绿色家居产业园,将容积率提升到2.0以上,综合建设成本控制在每平方米3800元左右,低于周边同类型标准厂房房价,可显著降低入驻企业用地成本,促进地板家居产业规模化、集群化、绿色化发展。

丁堰街道携手联合集团,在曾经容积率仅有0.7、亩均税收不足3万元的原鑫泰工业园片区上打造新兴园区,招引入驻高新企业60余家,亩均税收跃升20倍。横山桥镇引进万洋集团,将原八方工业园更新提升为科技众创城。

伴随土地利用的效率变革,三年多来,常州经开区盘活低效用地超过667

公顷,25个园区分别打造25个特色,引入了光电材料、新能源装备、汽车电子等领域优质项目,新旧动能转换效率与效益协同提升。

土地“活了”,产业发展瓶颈步步“破茧”,经济含金量更足:2023年以全市4%的面积创造全市近10%的地区生产总值。今年1—5月,全区固定资产投资增长8.1%,位居全市第二,工业投资同期增长36.7%,位居全市第一。

### 创新体制机制 生产质效提档

6月28日,在北京举行的轨道交通装备转型升级——系列化新能源机车发布会上,中国中车向全球发布7款新能源机车。其中,常州中车戚墅堰公司生产的1500千瓦功率等级“动力电池”“内燃发动机+动力电池”两款新能源机车引发关注,由中国中车与国家能源集团、鞍钢集团、泰国EA公司达成合作意向。

中车戚墅堰公司副总经理、总工程师仲怀清说,公司以项目研制为牵引,针对动力电池、氢燃料电池等19项关键技术,联合中车内部企业、行业头部企业、高等院校等十余家单位进行协同攻关,为重要零部件统一技术标准,从而把创新效益最大化。按照正常时间,整车从立项到取证要5年时间,本次标准新能源机车研制项目于去年底在国家铁路局立项,仅用6个月就实现“一平台三车型”全面下线。

6月24日,2023年度国家科学技术奖揭晓,中车戚墅堰机车车辆工艺研究所股份有限公司参与的复兴号高速列车

项目荣获国家科学技术进步奖特等奖。

以科技创新推动产业创新,离不开良好的制度环境。以轨道交通为代表,常州经开区壮大育强“四特三新三潜”十大产业,推动科技创新与市场应用衔接互动,搭好二者深度融合的舞台。

去年全区举办各类赛事,引来9个项目,其中4个申报“龙城英才计划”。其中,常州德创新材料科技有限公司在中国创新创业大赛总决赛获二等奖,其产品结束了中国企业无法稳定量产“异方性导电膜”的历史。参赛后,企业获得诸多投资机构和龙头企业青睐,打造了研发中心、新建了生产线,向年产值超亿元目标迈进。

得益于科技金融部门的对接,艾肯工业与复旦大学联合成立新材料联合实验中心,研发的纳米保温喷涂材料,保温厚度仅为3—5毫米,可完全替代传统、低效的60—100毫米保温材料,节能效果更加显著;

为打破产业工人成长晋升“天花板”,全区广搭平台,完善技能提升和激励评价机制。中车戚墅堰所1069名产业工人实现职位层级晋升,600多人取得第二技能职业资格证书,产业工人直接创效超9000万元。

强化科技创新策源功能,推动创新链产业链加快融合,常州经开区正加快构建“1+9+21+N”双创体系。建设9大特色产业众创集聚区和21个科技园区,在园区内设置若干个新研机构、众创中心、众创空间、科技企业孵化器、加速器 etc 双创载体。

### 优化营商环境 服务效率提速

“看,在企业服务中心帮助下,我们成功获评省级‘专精特新’企业。”潞城街道一家电子设备企业负责人拿起手机,向记者展示群消息。街道按照条线“严选”的模式,划分了多个像这样的服务群,发改、工信、统计、科技、金融、项目推进、市监、环保等涉及企业服务的部门条线,按照“企业吹哨、部门报到”的思路,积极响应企业诉求。

“企业刚落地,员工迫切需要人才公寓,能否帮助解决?”6月14日,全区召开新质生产力座谈会,常州华旋传感技术有限公司提出需求,当天会后,潞城街道企业服务中心主任薛琦豪跟企业已经做好沟通联系,约了企业人事经理实地走访,结合企业需求,推荐了多处性价比高、设有2—4人间、距离近的蓝领公寓。

优化营商环境,光凭为企业排忧解难还不够,解题思路同样重要。略加留心就会发现,对于政府产业政策“够不着”“真落地”是企业的高频诉求。许多时候,产业政策重公布、轻解读,企业吃不透,茫然继而畏难。

记者在薛琦豪电脑中看到一张细致表格,包含街道100多家工业企业的主营业务、发展阶段、所获荣誉等,他平时走访企业时,结合企业发展阶段,对需要的政策进行宣传解读。同时印发宣传册,归集80项政策及分类解读、园区信息、街道荣誉、重点企业信息等。不久前,街道与市监

分局在沟通排摸时,华侃电器仅差1个发明专利就可享受某项知识产权奖励资金,企业服务中心立刻对接,帮助企业有的放矢、奋力一搏。

营商环境优化提升,正进入新赛道的角逐。“店小二”所遇的常常是个性化问题,唯用改革集成创新思维,方能构筑“有为政府”新优势。

“不用出门,政府就把证书给我们送来了!”江苏恒耐集团总经理韩亚伟感叹政府主动靠前的服务意识,在恒耐园区设立了“精诚办”政务服务便利点,行政审批局、建设局、资规分局、不动产中心为园内企业提供企业开办、项目建设等帮代办服务。

在常州经开区政务服务大厅,一个醒目的窗口被起名为“零号窗口”,目标是让一切疑难问题在这里清零。“企业群众遇到任何没解决的事,都可在这里反映,我们登记问题台账,派单至相关部门,推动问题限时解决。”政务服务中心工作人员说。

产业发展“长跑”,需要耐心陪伴。将党建建在产业链上,是沉到一线、加强协调的有效手段。

在横林镇科创中心内的绿色家居产业链党群服务中心,设置了绿色家居产业发展中心、绿色家居检验检测中心、家居地板材料标准产品样品中心等区域,供辖区内的家居企业享受党建指导、技术创新、产品研发、质量检测、人才引进等“一站式”服务。以“组织链”串起“产业链”,推动产业加速跑:2023年绿色家居产业集群规模超过250亿元,电子商务交易额达45.3亿元。

## 常丰河滨水公园建成开放



步道走一圈散步,没想到还有健身设施,在家门口就可以锻炼身体。”家住樟村的建设和叶萍夫妇沿着河岸遛狗。“以前这里是一块草坪,除了杂草什么都没有,水沟里的水也不干净。”叶萍告诉记者,常丰河两岸的风景已经焕然一新,河道变宽了,水质变清了,品种丰富的花草乔木让这块无人问津的“荒地”变成了夜晚休闲的好去处。

丁堰街道建设局局长张晨表示,常丰河滨水公园项目为丁堰街道水环境整治项目中的重点工程。通过新开常丰河优化河网水系,有效改善了区域内的引排体系,提升区域水环境;在常丰河两侧新增景观绿化,打造集观赏水赏景、亲子游乐、运动健身、林下休憩等功能于一体的滨水公园,为周边居民提供了一处绿意盎然的公共休闲空间。

丁堰街道将持续做细做实常丰河滨水公园的长效管理维护工作,安排环卫工人做好日常保洁,组织河道管养队伍定期进行清淤疏浚。常丰社区也将安排网格员按时巡查,发现垃圾乱扔或绿化缺失等问题将及时反馈。

冯杰 摄

## “三新”领域妇联助产攀新



7月11日,全国妇联副主席、书记处书记、党组成员章冬梅一行来江苏调研“三新”领域妇联组织建设,实地走访了主播联盟红创中心、绿色家居产业链妇联,与新领域妇联主席、新就业群体妇女、妇联执委、社会组织负责人等深入交流,了解“三新”领域妇联组织建设和作用发挥情况。

孙婕 夏晨希图文报道

## 赶云湖庙会 赏特色非遗



本报讯(孙婕 何奕欣 赵怡昀)7月12日晚,“云湖庙会·非遗之夜”暑期特色主题活动在常州经开区文化活动中心举办。现场以展板形式展示了热贡艺术、粤剧、中医针灸等传统非遗项目,通过漆扇制作、拓印、扎染等互动体验,增强公众对非遗文化的兴趣与认知。

“暑假了,带着孩子来体验一下。之前经常在网上刷到,感觉漆扇制作过程很有趣,成品也好看。我们打算做一把蓝色的。”家住潞城街道的黄晓燕带着10岁的女儿汤圆来到现场,她们用手机记录下制作的全过程。

“我刚去体验了扎染,之前从来没有接触过。把白色的布绑到小木棒上,在颜料里浸泡十多分钟,清洗后再展开就可以了。”11岁的方毅表示,亲身体验之后,对非遗文化有了更深刻的理解与尊重。

常州经开区图书馆将坚持弘扬和传承非物质文化遗产,通过多元活动搭建展示与交流的平台,让广大读者近距离接触和了解非遗文化,感受其独特的魅力和深厚的底蕴。

## 超强音浪 乐在“村晚”

本报讯(何奕欣 孙盈盈 陈琦)7月4日,江苏省“夏季村晚”示范展示点“潮起东方 文化经开”文化惠民演出在常州经开区遥观镇全民健身中心广场举办,表演持续三天,为居民们带来精彩的视听盛宴。活动现场,童声独唱《江山飞歌》和《茫茫救勒川》展现出童年的纯真与美好;舞蹈《白马》以优雅的姿态展现了艺术的高雅与力量;原创作品《经开新时代》以深入人心的旋律和富有感染力的歌词,赢得了观众的阵阵掌声。“今天是文艺专场,汇聚舞蹈、歌唱、器乐等节目,展示常州经开区群众文化的繁荣与活力。”常州经开区文化馆馆长孙盈盈表示。

## 常州经开区文明小管家特色项目发布

### 激发基层社会治理的“少年力量”

本报讯(孙婕 何奕欣 蒋王娇 孙玲 丁文锦)聚焦少年儿童文明教育,7月9日下午,常州经开区文明小管家特色项目发布,首批6位小管家获颁证书,该项目旨在积极培育少年儿童的文明素养和社会责任感,引导他们成为文明建设的小使者和小先锋,更好地激发基层社会治理的“少年力量”。

文明小管家项目将分类培育一批知文明、行文明、传文明的“文明小管

家”;小记者观察员以“一米高度”,围绕社区治理、消防安全等民生问题提出意见建议;小喇叭宣传员倡导移风易俗,发出文明倡议;小话筒讲解员在节假日作为志愿讲解员,打卡爱国主义教育基地,赓续红色血脉;小交警交通员倡导绿色文明出行理念,积极引导文明交通行为;小环卫环保员参与公益劳动,倡导垃圾分类新时尚,维护家园环境;小楼长网格员化身社区“小主人”,发现小区管理存在的“微瑕”

,积极建言献策,让社区治理更温暖。11岁的向翔阳被聘为小楼长,拿到工作证和小红马的他难掩激动和骄傲。“有时候看到邻居在楼道里堆东西,或者把电动车推上楼,我就会立即制止,要是起火就很危险。”向翔阳表示,作为小楼长,会积极发动周围小伙伴参与到社区环境治理当中。活动中还展示了常州经开区各暑托班文化传承、社区治理、亲子互动、未成年人保护等特色课程。