

□本报记者 孙婕 何奕欣

文物主题游渐火—— 让文物说话 让历史发声



近日,省文化和旅游局(省文物局)会同省发改委联合组织遴选,确定江苏省第一批文物主题游径10条,其中,常州经开区大明厂民国建筑群、福源米厂旧址被纳入“江南水乡·斗米尺布”文物主题游径,大明厂民国建筑群、戚机厂旧址被纳入“百年工商”文物主题游径。

所谓文物旅游路径,就是以不可移动文物为主线,以特定主题为主线,有机串联、串珠成链,集中展示专题历史文化、工业遗产、红色文化等,让文物说话,让历史发声,常州经开区串联起文保单位,深入推进文旅融合发展,构建丰富、多样、便捷的文旅格局,全区文化旅游融合揭开新篇章。

古韵新生 百年文物焕光彩

坐落于中车戚墅堰机车有限公司厂区的戚机厂旧址,至今已有87年的历史。斑驳的建筑红墙、高大的厂房空间、灵动的线条设计,厂区内完整保存了从上世纪30年代到70年代的历史建筑和老设备等工业遗存,是常州近代工业文明发展的见证者,承载着几代人的情感记忆。

为保护传承利用好常州大运河工业文化遗产,给城市留下一抹“工业乡愁”,常州大运河工业遗产展览馆在戚机厂旧址“运”而生。展览馆由戚机厂原动力车间改造而成,作为全国首个以“工业遗产”为主题的大运河展示馆,它多层次、多元化展现了常州运河沿线丰富的工业遗产,成为大运河常州段工业文化的新地标。

福源米厂建立于民国初年,旧址位于现丁堰街道梅港村委河东街,与市级文保单位万安桥隔大运河相望,如今已成为戚墅堰运河公园中的重要一景。这幅占地面积820平方米、砖混结构民国风格的3层厂房建筑,为研究本地域民国时期的建筑风格特点提供了宝贵的史料。

与其他2处入选文物主题游径的文保单位不同的是,因为没有找到合适的运营机构,福源米厂旧址目前处于闲置状态。“我们正在积极洽谈对接,寻找有意意向的第三方公司。如果能找到认可文物价值,愿意以此为阵地推广历史文化、推动非遗传承的企业,街道将积极配合,通过实地考察、细化方案等形式,让福源米厂“活”起来。”丁堰街道社会事务办公室副主任臧娇介绍。

预约参团 暑期参观“逛”个够

随着暑期的到来,研学热潮兴起,越来越多的家庭造访本区各大文保单位。来自湖南株洲的老人唐新民到常州探亲,得知“戚机厂”可以预约打卡,慕名而来:“我们株洲也有中车制造,所以我想来看看在常州的中车制造都经历了哪些。”带着相机,老人将过往历史一一记录,从单缸208柴油机、混动柴油机到如今的新能源机车,唐新民看得心潮澎湃。他印象最深刻的是讲解员在旧机器旁说的那些话:这些机器只是旧了,插上电,它们还能运转。“可见当时的工业水平十分发达。”唐新民感叹道,常柴牌柴油机、红梅牌相机、“复兴号”动车组模型……一件件展品让人看到现代常州工匠人的风采。

来自常州的李梓墨首次进入戚机厂,他说,戚机厂的技术力量革新启示他应持续学习,以适应日新月异的社会变革。“在常州大运河工业遗产展览馆内,我了解到常州打破进口垄断、自力更生协作生产的工业改革历程,为常州技术的日新月异而自豪。”最让他兴奋的是火车科普课程和机车模型制作,体验到了实践操作的趣味。在戚机厂,这些无言的实物向后辈展示几代中国人民为中国铁路工业和中国铁路现代化作出的无私奉献。

文旅融合 打响遗存保卫战

多处文保单位入选文物旅游路径,得益于常州经开区发挥多方合力,织牢文物保护安全网。“全区文保单位分布范围较广,区社会事业局联合区检察院、镇(街道)文化站,密切关注文物保存状况,落实每月文物巡查工作。”常州经开区教育和体育局文体旅科副科长厉广超说。

横山桥镇奚巷村与天宁区郑陆镇丰北村交界处,有一处市级文保单位——奚巷桥。这座造型古朴大方,记录着两岸数百年来变迁的。然而,从上世纪90年代起,这座古桥就“背负”着一根直径30厘米的水管。

“为解决附近居民用水问题,某自来水公司在桥体中铺设水管,水管和其中的水流穿桥而过,长期以来,桥身严重变形。”厉广超介绍,去年,市人大代表、丰北村党委书记刘宇提交了关于奚巷桥古桥保护的议案,接到人大议案转办线索后,区检察院邀请市文保中心、区社会事业局、横山桥镇政府、奚巷村委等负责人召开磋商会,协商解决新水管选址用地等问题。

根据方案,自来水公司将奚巷桥西侧河底的水管改道,对古桥立面采用同类石材和工艺进行修复,最大程度还原古桥原貌。去年8月,奚巷桥终于卸下“重担”。

去年热播的电影《觅渡》,在天虹大明1921创意园取景拍摄,“通过视频作品,进一步展示了我厂的工业文物遗存和文化底蕴。”沈桥庆说,除此之外,创意产业园还吸引了第三方公司入驻,餐饮区、休闲区、购物区等新空间为园区经济发展注入了新活力。接下来,天虹大明1921创意园还将打造民营企业健康成长、民营企业健康发展2个健康展馆,通过和各大旅行社、院校长期合作,展示爱国主义工匠精神,让文物塑造未来。

走进全市首家民营博物馆常州横山博物馆,虽然面积不大,只有近6000平方米,但处处透露着文化与韵味。在这里,一件件文物被展陈,向前来参观的人们述说着当时的历史故事。

吸引游客前来参观,藏品够“硬”是第一指标。“在这些年的收藏过程中,我们工作团队不断研究,对文物价值的判断能力不断上升,此外我们也有长期合作的专家团队帮忙把关。”执行馆长孙炎表示,博物馆在藏品收藏上已经完成了从堆量到提质的转型。目前,每年藏品的养护费用及运营成本就高达百余万元。

今年年初,横山博物馆二期项目正式签约,设计充满未来感,包括非遗工作坊、多功能服务区和文创服务区等,“我们将依托博物馆二期项目,在端午、中秋等传统节日推出手工制作系列活动,也将与其他博物馆进行互动,吸引更多居民前来参观。”孙炎说。

耗时两个多月打造恒温“小巨蛋” 打卡全市首座气膜社会体育馆

□本报记者 孙婕

建造不用一砖一瓦,馆内无梁无柱、视野开阔,全年恒温恒湿……8月14日晚,记者打卡了全市首座气膜社会体育场——位于常州经开区的清琪雅苑气膜体育馆,尽管在试营业阶段,但馆内几个运动区都满了。

该体育馆总投资600万元,占地1600平方米,形似“小巨蛋”,馆内设有1个篮球区、6个羽毛球区、2个乒乓球区。场馆由江苏清琪雅苑体育产业投资发展有限公司建设,今年5月启动建造,耗时2个多月打造了环境友好型场馆。

“建造气膜体育馆,是我们首次尝试,主要是为了引导群体活动的全年化、全天候。”体育馆负责人李文超说,“小巨蛋”采用了中央新风系统,室内温度保持在24℃左右,能有效阻挡雾霾和污染空气进入,确保运动环境空气始终清新。

据了解,气膜材料为PVP聚酯纤维膜材,具有防腐、防火、自洁功能,建筑能耗成本为传统建筑的三分之一。此外,为确保场馆稳固挺立,建设方采用智能机械机组和专业锚固系统,前者能自动补气补压,后者将气膜主体固定在地面,可抵抗10—15级风力。

走进场馆,无梁无柱的建筑特点使内部空间得到了最大利用,蓝白的配色以及向上投射的灯光给人清爽的感觉。乒乓球桌前,前来体验的爱好者们多拍连续对拉;隔着羽毛球网,多组双打开启“拼杀”模式;紧邻的篮球场,3对3打得酣畅淋漓……

“以前在北京、上海这些大城市才能看到气膜体育馆,现在‘家门口’就有了,必须来体验一下。”运动爱好者波波一周要打4次羽毛球,这次不光自己慕名前来,还带来了7组羽毛球爱好者。

“目前营业时间是早上8点到晚上10点,每天预约爆满,日均70人次。”李文超说,已经有篮球、羽毛球、乒乓球爱好者预订了专场,开展区域性比赛。

气膜体育馆所在的清琪雅苑体育公园还有卡丁车游乐场、室外游泳馆、户外拓展基地、室内高尔夫球场等,不远处是常州首家民营博物馆——横山桥博物馆。在李文超的规划中,公园将集运动、文博、艺术体验于一体,打造运动健身和公益文化交流基地。

姚娟 夏晨希/摄



青洋花苑老旧小区改造让居民“唱主角” 改前提建议 居民做监工

本报(李焱 孙婕)8月18日傍晚,来到常州经开区潞城街道青洋花苑,休闲小广场上十分热闹。梧桐树下浓密的绿荫,坐在一旁纳凉的6栋居民邓小燕笑着和邻居们说:“这几天施工队终于入场给我们老小区改造了。你们看到没?我在征求意见表上写的意见还登上了施工方案咧。”随着整治提升工程开工,青洋花苑2818户居民将在今年年底迎来新生活。

然而就在一年多前,小区居民还在为设施老旧引发的种种难题烦恼。青洋花苑始建于2004年,总占地面积约25.8万平方米,分为东、西、北三区,含40幢住宅。20年的风吹日晒、雨水侵蚀,小区道路破损、雨污混流、绿化空秃,严重影响了居民生活质量。

“楼体老化,停车空间拥挤,有住顶层的,一下雨家里就漏水,另外,配套设施也跟不上发展了,小区出入口的两车道早晚高峰必堵。”在青洋花苑长大的年轻小伙张洋向记者说起老小区的窘境。

新三年,旧三年,缝缝补补的青洋花苑到了第二十年,如何重新焕发活力?2023年,小区居民们听到好消息,青洋花苑被列入老旧小区改造项目,大家连连叫好,改造改什么、怎么改,成了居民们热议的话题。

“青洋花苑改造面广量大,小区居民本身也存在利益多元化、众口难调等问题。因此,做好与居民的沟通工作,寻求最大公约数,本身就是老旧小区改造中的一项重要内容。”潞城街道建设服务中心工作人员刘玲介绍,当小区全面升级改造被列入规划,大家都希望能把所有问题一次性解决到位。因此在改造过程前,街道充分尊重群众意愿,深入走访,通过发放征求意见表,广泛征集居民们对于改造的初步意见和建议,作为设计改造的重要参考。

不仅如此,在改造开始前,街道联合建设局、社区在三个片区开展入户调查,有什么问题,让大伙当面说、当面议。

“咱小区楼体外立面、楼道墙面的破

损要修补,还有漏水问题要‘根治’。”

“小区老年人和小孩占大头,能不能多一点广场和活动空间?”

“电动自行车要车棚,汽车停车位。该建的建,该补的补。”

……

居民们你一言、我一语,争相为改造出谋划策。相关部门人员边听边记,和大伙共商共议。最终,青洋花苑整治提升工程规划设计敲定为“两轴、三片、一区、多核”的改造模式,涵盖房屋修缮、环境提升、市政配套三大层面,分为基础类、完善类、提升类三个类型,在改善居住环境和提升居民“幸福感”上下足功夫。

刘玲介绍,此次整体改造计划包括外立面出新、老年人活动室翻新、单元出入口和公共楼道更新、小区出入口和围墙改造、无障碍坡道建设、空调百叶及栏杆修缮等,旨在提升小区整体面貌。针对居民反馈的停车难和充电难问题,改造计划还包括新增200个机动车位、14个充电桩、405个非机动车位,并将西侧地块改为停车场,对清正路停车进行整改,以缓解停车难题。此外,小区周边的青洋幼儿园、青洋菜场、青洋浴室等配套设施也将进行停车整改,主要出行道路和景观绿道也将迎来升级提示。

敲定居民们想改的具体细节后,今年7月,改造施工队伍入场。在自家门口的施工,居民们看在眼里、琢磨在心里,项目施工方和现场办公的街道、社区干部们及时沟通,动态调整项目进度。

“改造开始后,我们这批群众代表被拉入了项目改造联络群,大家发现现场有什么问题,都可以直接沟通反馈。”张洋说,之前很多老年住户想要加装电梯,这次施工队伍入场改造的时候特意在一楼留出了电梯的空间,方便工程的无缝衔接。“最近几天天热,中午有时候不得不停工,施工队伍也及时告知我们工程进度,让我们广大‘居民监工’心中有数。”

幸福都是奋斗出来的 在现场

□本报记者 李焱 通讯员 殷莹

在公立医院当了好几年的基层医生后,胡元宏决定出去闯一闯。今年上半年,他和朋友合伙创业,在常州经开区遥观镇开了一家内科诊所。“遥观企业多,外来务工人员有看病的需求,虽然没有经营诊所的经验,但我对自己的医术有信心。”胡元宏说。自2023年新《诊所备案管理暂行办法》施行后,开办诊所由原先的审批制度改为备案制,准入门槛降低。根据新政策,符合条件的申请人填写诊所备案信息表,取得对应营业执照后即可创办私人诊所。一年以来,镇上的私人诊所数量从原本的3家迅速增长到19家。这些诊所分布在遥观各村、社区及企业附近,一定程度上能满足周边百姓多样化的医疗需求。

然而,办理诊所的审批放宽并不代表监管放宽。“来到遥观开诊所的医生,有不少是像胡元宏这样的首次创业者,在开诊所前,他们有临床经验也有专业技术,但对私人诊所经营过程中如何建立药品和医疗器械质量管理体系、提升药械质量管理水平,使之符合相应规章制度,他们了解不多。”负责辖区药械监管的市场监管遥观分局工作人员殷莹介绍,部门担心这些医生因为对诊所管理规章制度的不了解,无意中踩了雷。

私人诊所“问诊”记

对于这批“新入局”的诊所,市场监管遥观分局点对点上门当“医生”,在日常管理领域给诊所“问诊”。在诊所内,工作人员“望闻问切”,对于监管中发现的问题,在现场直接列好问题清单,提出整改意见,避免经营者在开业后中招。

胡元宏创立诊所前期,对于诊所药械并未严格管理。在遥观分局工作人员的指导下,胡元宏建立了执行了药品和医疗器械质量管理体系,对购入的药品设置了处方药、非处方药及临期药品三个分类大柜;同时对要阴凉保存的药品设立了专门的阴凉柜,对紧急情况下要使用的肾上腺素、急救类药品设置了应急医疗箱;所有入所药品根据属性和类别分开存放并设置待验区、合格区、不合格区,药房内额外加装了监控,每天的入药用药都有存档记录,保障了诊所药品使用的安全与规范。

“之前关注点在给病人看病上,根本不知道对于开诊所来说,药械管理有这么讲究,好在市场监管局及时指导排查出了不少风险隐患。管理规范了,不仅病室上门看病放心,自己坐诊也安心。”胡元宏接诊的患者中,有不少是通过本地病友介绍远道而来的。近日,胡元宏还在诊所的墙上手写了一张所有药品的价格清单,在市场监管局指导下,创业之旅走上了正轨。



戚墅堰街道:“把脉”居家消防安全

本报(李焱 王羽柔)高温之下,各种安全问题多发易发。戚墅堰街道老年居民较多、老小区较多,近日,街道开展居家消防安全隐患排查行动。

街道安全员深入重点老人居民家中,查看老人家中用水、用电、用气情况,普及隐患排查方法、逃生自救注意事项、消防器材使用方法等消防常识,赠送消防安全手册,提升老人安全防范意识。在辖区独居老人家中,智能

烟感、智能水表、智能门禁等物联网设备与街道应急管理平台实时监控,提升预警能力,防范火灾事故。

此外,街道组织了安全生产、防溺水、消防逃生、交通安全、防灾减灾等数十场安全教育讲座,在各社区巡回开展。活动邀请交警、消防队员,以播放警示教育片、PPT讲授安全知识,设置了“安全知识大挑战”和“文明出行我来演”等小游戏,提高青少年的安全意识和自我防护能力。