

北港街道:高质量建设宜居宜业“幸福港”

漫步玉兰路“十里森林廊道”,穿越新运河绿廊,露营青枫公园大草坪……在常州市钟楼区,有这样一个地方,人们能放慢脚步宜居于此。这里交通通达便捷、生态环境美不胜收、基础设施日益完善、民生福祉持续增进,这里曾获得“江苏省社区社会组织高质量发展案例”、“常州市第五批优质民生服务品牌”、“常州市‘全科社工’服务优秀窗口”等多项荣誉。

这个宜居宜业的活力“港湾”就是钟楼区北港街道。从“融绿于城”处处所见皆景,到“全科社工”事事皆为民所愿,宜居、宜业、宜游,正是她的内在气质,也是她的幸福底色。

今年以来,北港街道全面贯彻党的二十大精神,党的二十届三中全会精神,抢抓全市“532”发展战略、全区“四大功能区”建设发展机遇,以“清单+专班”为抓手,全力打好高质量发展“组合拳”,立足街道空间结构特点和人口发展趋势,着眼于统筹生产、生活、生态的需要,推动基层治理提质增效,在高质量发展中厚积薄发,释放出强劲活力,绘制出现代城区高质量发展的绚丽画卷。

畅

多维便捷的出行体验



为激发“实力北港”新动力,北港街道主动融入“数字经济先导区”建设,一直致力于为居住在此的群众提供切实保障,让居民安居乐业。

走出江苏精研科技股份有限公司厂门,马路开阔、汽车往来,一条人行步道为员工们上下班提供了安全保障。老员工陈立就住在马路对面的职工宿舍。“人行步道设置好后,上下班我心里都踏实了很多。”在北港街道,桂花路(梧桐路—水杉路)人行步道改造工程实施后,解决了精研科技厂区1500余名职工上下班的交通安全问题。今年,北港街道又实施了合欢路(玉龙南路—樱花路)南侧等路段约1.8公里人行步道改造工程,同样顺利解决了裕兴薄膜等企业员工上下班步行安全问题。

城市更新,道路先行。今年,北港街道在区委、区政府及相关部门的支持配合下,完成合欢路、丁香路、桂花路等8条道路共计4.96万平方米的改造提升;同步完善雨污分流,推进海绵城市建设。此外,增设道路安全管理设施,消除因占道停车产生的安全隐患。

长度不到1公里的丁香路(桂花路—童子河西路)焕新通行,其维修路面就达到1.24万平方米。桂花路沥青路面出新约2000平方米,并修缮了部分雨水管道。“道路更加平整,不积水了,我们周边环境越来越好了!”常州华阳万联汽车附件有限公司办公室主任蒋春琴说。据了解,北港街道修整辖区内防汛设施,提高片区排涝能力,通过推进钟楼核心区基础设施完善及综合整治,优化区域功能,进一步提升街区等级和核心竞争力。

“未来三年,我们将逐步对玫瑰路、茶花路、樱花路、桂花路等约20公里的破损路面进行维修出新,通过完善、提升区域人居环境,让居民在出行中感受到更多的便利与舒适,为北港街道营造更加宜居、和谐的生活氛围,增强居民的幸福感和归属感,助力街道的可持续发展与繁荣。”北港街道建设管理办公室工作人员林瀚菁说道。

魅

生机盎然的绿色画卷

作为常州全城马拉松首场比赛,2024年“钟楼半马”的赛道很多都经过北港街道,终点设在风景秀丽的青枫公园。来自南京的参赛选手宜勇对沿途美景印象深刻:“‘钟楼半马’的赛道风景美不胜收,让人陶醉其中!”

大运河畔的“十里森林廊道”,绿化面积达13.7公顷。这里的景观设计独具匠心,在保护运河生态的同时,巧妙融入现代元素,形成了一个充满诗意的滨水休闲空间。居民刘峰高兴地说:“以前这里都是未开发的荒地,现在慢跑步道、玉兰树林一应俱全,完全变了样,平时周末我带着孩子来玩,还能碰到不少附近居民,大家都能尽情享受大自然的美好。”

童子河体育公园则是运动爱好者的乐园。公园秉持“可经营可运营”的理念,与有迈体育深度合作,整合了篮球场、网球场、步道、水上码头(待建)、集装箱、停车场等设施,与常州数字经济产业园相互呼应,构建了一个“三生融合”的生态空间。新运河骑行廊道位于新景运河(星港大桥—常金大桥)东岸及(安基村—平陵大桥)西岸,其中北港段长达4公里。通过实施灯塔广场、安港骑行桥、鹤溪河慢行桥等亮点工程,打造骑行生态廊道,将美丽乡村安基村与城市紧密相连,成为一道亮丽的风景线。

北港街道在城市更新中,注重景观的串联与融合,推进美丽街区和美丽小区建设,因地制宜打造口袋公园,让居民开窗见绿、出门见景。同时,街道以大气综合治理为重点,将居民楼油烟净化、餐饮示范街区建设与工地扬尘管理、道路清扫等工作有机结合,打造北港“绿岛”示范点,生态治理成效显著。



系

安居乐业的幸福港湾



今年,松涛苑小区经过改造后,面貌焕然一新。新市民孙玉玲在此居住了5年,她欣喜地说:“现在小区不仅环境变好了,管理也更加民主。我们年轻人可以通过线上线下多种方式参与小区事务,提出的建议都能得到及时回应。”

安置小区金玉苑的居民丁惠英是位“老北港”,她也深有感触:“小区停车位规划合理,非机动车棚崭新,垃圾分类有序,草坪整洁,公共空间干净,住在这里越来越舒心呢!”

近年来,北港街道聚焦安置房小区综合治理,按照“统一规划、逐步实施”的原则,开展了一系列微整治工作。累计增设机动车车位1603个、非机动车充电桩3564个,6个安置房小区成功实现汽车落闸管理,金玉苑小区也将于明年年初完成落闸管理。同时,街道加快推进安置房权证办理工作,已累计发放产权证5000本。

环境提升了,管理更要跟上。北港街道坚持先行先试,积极推进信托制物业导入工作,在总结提炼澜轩花园、金色领寓成功导入的经验做法基础上,建立健全“专班推进、联系点领导挂帅、年轻干部一线锻炼”工作机制,“一案一策”开展信托制物业服务提质扩面行动,今年新增信托制物业小区9个。一年多来,导入小区物业费收缴率从30%提升至63%,服务满意率从33%提升至78%,12345投诉率下降60%,服务水平显著提升,“三升一降”成效初显。

让不同群体触摸到街区的温度,为每一位在钟楼经济开发区打拼的人安好温馨的家,深入践行人民城市的理念,使北港的人气更足、业态更有活力。



智

数字赋能的‘智’理新模式

北港街道依托数字技术,在民生领域精准发力。提档运河苑“食光港港好”、梧桐苑人人共享食堂,创新“智慧社区食堂+定制化菜单服务”模式。这些成绩获得了省民政厅主要领导的肯定。此外,建成全区首家公建民营性质社区普惠托育园,改造提升北港纪念馆,民生保障功能不断完善。

“幸亏系统提醒,我有糖尿病,不适合吃红烧肉,我改拿了一份冬瓜排骨汤,新鲜又好吃。”70多岁的乔玉芳是北港街道运河苑社区“食光港港好”人人共享食堂的常客,她说食堂的菜不咸不淡、荤素搭配,吃得很称心。

“食光港港好”开业至今,食堂的用餐人数节节攀升,几乎天天都是“客满”,顿顿需要“翻桌”,尤其是午市,平均每天用餐120客左右。目前,北港片区大部分老年居民都已是常客,还有不少周边的公司也将工作餐定在了这里。而此前,梧桐苑人人共享食堂就已经受到了很多居民的欢迎。此外,北港街道还与梧桐香郡和星港外贸的两家银丝面馆达成合作,以其优质的面食和特色小吃,为居民提供更多的选择。

11月20日,位于保利九里花园(北侧)的吉贝可托育园开业,是全区首家公建民营性质社区普惠托育园。18个月的贝贝,在吉贝可托育园入园后就一直在这里托育,他中午喝完奶后和保育老师玩会积木,是睡前必定要做的事。贝贝的爸爸妈妈是双职工,起初也是老人帮忙带孩子,但逐渐力不从心。入园后,孩子的一切都可以在线上了解,家长也很放心。

在关爱“一老一小”的基础上,北港街道还将依托“五大系统”,对梧桐苑智慧社区进行2.0版迭代更新,深入推进数智赋能基层治理。同时,持续深化智慧管理平台,拓展网格化治理平台应用场景,促进大数据与网格化治理深度融合,打造基层治理的北港样板。

“在未来的发展中,我们将继续积极融入‘数字经济先导区’建设,多维度提升发展动力,多场景优化城市环境,多方位推进改革任务,多举措增进民生福祉,多路强化党建引领,努力实现‘实力北港、魅力北港、智慧北港、幸福北港、先锋北港’的新跨越。”北港街道党委书记汪惠林如是说。

北港,不仅是居民的温馨家园,更是城市街区发展的动力源泉,吸引着越来越多的人前来共筑梦想,共创未来!

