

## 新闻街道：“产城人”蝶变 “金北翼”腾飞

傍河而生，依路而兴。千年前新闻先民临水置间，躬耕阡陌种植红萝盈野；千年后新闻后人砥砺奋进，智能制造成就专精特新。历史长河奔流不息，新闻人坚持创新、坚守匠心的美好品格绵延传承，成为区域蝶变腾飞的精神密码。

从“工业重镇”转向“活力新城”，新闻街道全面落实市“532”发展战略，融入钟楼区“数字经济先导区”建设，锚定“常州新型电力装备制造新高地、钟楼现代化建设金北翼、开发区融合发展增长极”的战略定位，推动城市更新新篇、产业转型攀新高、社会治理闯新路、党建引领建新功、作风建设树新风。城市更新势头正盛，幸福生活踏歌而来，“运河明珠 智美新闻”的美好蓝图正一步步生动实现。



## 乘势而进，区域空间全面重塑

“顺利选好新家了，心情真激动！”今年6月，在锦上香郡小区，224户搬迁居民圆满完成安置房选房。这224户居民是城际铁路以北民房拆迁回迁对象，秉持公开公平公正的原则，回迁户按照腾房时间顺序排序依次选房，选房过程全部实时直播，切实保障了安置居民的切身利益。

城，所以盛民也。城际铁路以北、凤凰河以东是新闻街道城市更新的重要区域。原先，工业区和居住区混杂分布，对产业发展和民生福祉形成双向制约。2021年，新闻街道确定了“一年成势、三年成形、十年成城”的城市更新目标。处在由工业化转向城市化、由半城半乡的涉农街道转向产城融合的

城区街道的关键历史时期，新闻街道肩负着振兴钟楼北翼地带的重要使命。经过系统规划设计，确定整体以城际铁路和凤凰河为分界线，将街道全区域分为数字经济、数智融合、智能制造、城市更新四个片区。

铁路以南区域枕靠大运河，邻近常州数字经济产业园，塑造特色风貌和借力数智赋能的资源优势得天独厚。铁路以北、凤凰河以西区域将依托京东智能制造产业园、联东U谷等项目，紧紧围绕输变电、新材料等优势产业，加快形成高端化、智能化、绿色化的特色产业集群。在城市更新片区，则需要通过“退二进三”腾出净地、拉开空间、补齐短板，重塑功能完

善、配套完备的城市空间。几大片区定位各有侧重，内在又互为依托，铺展出一幅“产城人”融合发展的崭新图景。

近四年，新闻街道累计完成征收签约95.4万平方米，腾出净地1890亩，春江南路、新前路等路网体系完善优化，区域框架逐步拉开，精品住宅拔地而起，智能园区拔节生长，片区崭新形象正加速孕育。明年，南凤河生态廊道、荷园九年一贯制学校小学部分、新闻创智中心、庆丰睦邻中心将启动建设。新闻，正在城市更新中脱胎换骨、破茧成蝶。

最近，在党员志愿者的协助下，六户居民搬离住了几十年的老房子，

未来，窗明几净的自建房将在原址迎接他们归来。这里是大井—陈家塘自主更新先行示范区，经过走访调研、考察学习、方案沟通、对接协调等一系列前期工作，居民在街道的组织下自主参与方案制订和实施管理，老旧杂乱的城中村将向着“大隐隐于市城市田园居”的形象蝶变。

新闻街道党工委书记王炎丰表示，新闻作为重要的城市更新片区，要全面深化与央企国企对接合作，招引项目、落地投资，以实物工作量形成关键变量，坚持产城人融合、推进留改拆并举，以片区开发为牵引实现城市综合实力的大跃升、城市形象的大提升。

## 内外兼修，区域品质不断进阶

走进占地16亩的盛邦纺织厂区，映入眼帘的是成片的绿化带、整齐的停车位、清爽的通道、醒目的标识。厂区内有5家企业在紧锣密鼓地生产。这样规范、安全、整洁的厂区，与人们印象中管理粗放、隐患突出的“厂中厂”截然不同。新闻村党总支书记唐李君介绍，今年已对盛邦纺织、万家耀灯饰等20家“厂中厂”进行了综合治理提升，实现了厂房本质安全和多方权益的双向保障。

安全是发展的基础，也是人民群众最朴素的愿望。该街道一直将安全工作摆在突出位置，智谷工场创成市级安全生产示范园区，冶金技师学

院创成市级安全进校园示范点，吉祥公园创成市公共安全体验馆……示范带动，常抓不懈，打造高水平安全，护航高质量发展，是新闻保障人民安居乐业的坚定承诺。

不仅是吉祥公园这样的绿色生活空间，新昌路排污整治、新东路“瓶改管”示范街区、丁沟河小水系资源工程近年间都相继上新。正是“绣花”功夫带来一个个细微之处的提升和改变，才能在方寸之间点缀出“运河明珠”的璀璨之美。

“荷舟共渡”“浮桥荷梦”“荷伴月升”……今年盛夏，在荷园这座华东地区荷花品种最为丰富的公园，焕新

亮相的“荷园八景”引得居民纷纷驻足打卡，更有以荷为媒的文化盛会如约而至。

“荷”所代表的和美之美一直镌刻在新闻的人文特质中，成为构建和美家庭、和睦邻里、和谐社会的重要基石。荷园社区在全市率先打造“嵌入式服务社区”，以党建共建导入多方资源，以党员垂范提升服务质量，举办三期青年夜校，超百余场课程吸引学员超一万人次，在《中国青年》杂志成功出圈；庆丰社区稳步推进撤村建居工作，搭建“追丰·听声筒”民主协商议事平台；前进社区导入阳光信托破解停车难题，老旧

小区改造提升的后半篇文章越写越越扎实；帮扶残疾人之家依托“美丽工坊”帮助22名残疾人就业增收，入选市级学雷锋活动示范点；4家老年助餐点开放运营，为老年人提供助餐服务38350人次；“远程云综合窗”在全区率先开启试点，居民不出社区就能办理人社、医保等61项高频业务。

美景建在楼底下，服务送到家门口，幸福住进心坎里。聚焦“全龄友好”的服务理念、书写“人民城市”的别样精彩，人民群众真正成为城市发展的积极参与者、最大受益者和最终评判者。

## 聚链赋能，区域能级加速跃升

“我们希望带着核心供应商一起出海，共同开拓海外市场”“我们腾奇科技非常愿意与思源东芝携手共进，但是在部分海外项目中我们响应国际标准还缺乏经验”……今年9月，一场“绿电红链”企业发展座谈会正在热烈进行，会上思源东芝和腾奇科技两家企业达成战略合作意向。后来，思源东芝组织专家团队与腾奇科技技术骨干共同研讨IEC国际标准认证，并派出专家深入腾奇科技车间一线进行指导，腾奇科技散热器产品一次出厂合格率由原来的95%提升至99%。

抢抓全市新能源之都建设机遇，“绿电红链”新型电力装备产业链党建联盟充分发挥集群优势，让央企、

地方国企、民营企业“三企联动”，牵引区、街道、企业党组织“三级联动”，通过高管下午茶、跨企业技术突破小组、质量小站等活动和载体，引导输变电技术、人才、资金、数据等生产要素在行业内有流动、激活因地制宜发展新质生产力的“最强增量”。链上1家企业获评国家级绿色工厂，3家企业获评国家级专精特新“小巨人”企业，1家企业获评省级智能制造车间，5家企业获评省级工程技术研究中心；西电常变承制全球首个220kV柔性低频输电海上风电项目的主变变压器设备，中英科技在PTFE高频微波覆铜板细分领域全球第三、国内第一，英中电气是国内唯一能提供110kV以上油浸式变压器绝缘整套解决方案的企

业……展现出创新驱动赋能行业领跑的强劲动能。作为钟楼最完整的产业链，新闻的输变电行业将在强链补链延链中巩固优势、提升韧性、优化布局，推动百亿级产业链成为支撑钟楼发展的重要引擎。

新闻浓厚的工业底色吸引着产业、资本、人才向这里汇聚。近三年，京东园区、伟创电气等一大批省市重大项目落地投产，总投资超100亿元。糖家人才公寓与社区党群服务中心、卫生服务站等一体化打造，144间公寓开业即爆满；今年10月举办的人才夜市招聘会现场达成就业意向60余人，直播带岗观看人次达1.9万。今年1—10月，该街道规模以上工业总产值163.5亿元，增幅9%，占全区比重30.5%。随

着传统产业焕发新能、新兴产业培育壮大，新闻融入“数字经济先导区”建设的步伐愈发坚实。

产业的快速发展离不开营商环境的有力支撑。街道围绕新能源、新型电力装备和其他重点产业项目做好服务保障，持续推进“拿地即开工”“一网通办”“一企一策帮代办”等服务，今年文化类企业获评荣誉、申报资金均为全区第一，迪力普等4个项目实现“拿地即开工”，10个新建产业项目全部顺利开工，3个“零地增效”项目顺利推进，联东U谷“一站式”服务中心正式启用，街道也荣获常州市“优化营商环境工作”先进集体荣誉称号。“新闻事放心办”的品牌不断被擦亮，为城市能级跃升带来硬核支撑力。



本版撰稿:孙景辉 杨嘉韵 董华岗 王淑君  
本版供图:新闻街道

