

热门车型交付延期，消费者遭遇“提车难”



■本报记者 周静 图文报道

“现在就怕提不上车，错过了国家的旧车报废补贴。”

“起步等2个月，好多品牌的热门车型现在都不能确定提车时间。”

在今年旧车报废补贴和置换补贴等政策支持下，我市近期汽车销售火爆。但是，记者了解到，一些热门车型在销量暴涨之后，众多消费者遭遇“提车难”，提车至少要等一个月，有的甚至要等几个月。

市民吴先生10月底在某新能源汽车品牌直营店通过报废旧车订购了一辆新车，当时销售人员表示交车时间在30天左右。临近交付时，吴先生接到通知，交付时间还要推迟一个月，原因是厂家生产吃紧。吴先生感觉非常忐忑，“就怕赶不上年内提车，享受不到旧车报废补贴政策”。

市民顾先生早在今年“十一”期间就订购了一辆新能源汽车，如今快两个月了，新车也没提到。“我几乎天天都在催车，就怕赶不上旧车报废补贴政策。”顾先生对记者说，订车的时候，销售人员说大概等30天能提车，后来延期到11月初，现在又说要延期到12月了。

记者在采访中了解到，遭遇“提车难”的消费者并不少见。新北区一家新能源汽车销售经理告诉记者，在年底各种促销政策和旧车报废补贴的推动下，有些热门车型每天有七八个订单，厂家按订单配车，至少需要等6周到8

周才能提到现车。这名销售经理告诉记者，“提车难”情况目前主要出现在微型电动汽车和一些热门新能源车型，“五菱MINI EV马卡龙没有现车，订车后至少要等30天才能提车。糯玉米续航205公里版本没有现车，订车到提车大概需要4周”。

据悉，今年12月31日前，个人消费者报废国三及以下排放标准燃油乘用车或2018年4月30日前注册登记的新能源乘用车，如购买符合条件的新能源乘用车或2.0升及以下排量燃油乘用车，可分别补贴2万元、1.5万元。

以五菱MINI EV马卡龙为例，车价为4.08万元，享受报废补贴后只需支付2.08万元；吉利熊猫MINI200KM车价为3.99万元，补贴后仅需1.99万元。报废补贴政策对新购车型的价格没有限制，对于很多消费者而言，购买A0级纯电微型车，在享受购车补贴后，只需花一两万元，极具性价比。

此外，小鹏、小米汽车、阿维塔等多个品牌的热门车型也都存在延期交付的情况，如小鹏MONA M03车型的620续航版本，预计交付周期需13周至17周。在采访中记者还发现，传统燃油汽车近期也出现了车源紧张的现象。某燃油汽车4S店销售人员告诉记者，目前店里现车库存少，订购热销燃油车型一般要等半个月。“今年价格战中，经销商卖得越多亏得越多，所以只维持基本库存。这也造成了部分车型货源紧张。”

常州市纺织服装工匠学院成立

本报讯(常工宣 秋冰 胡平)22日,常州市纺织服装工匠学院在常州华利达服装集团有限公司成立,特聘华利达服装集团党委书记、董事长张文昌担任荣誉院长。

该工匠学院由市总工会、人力资源和社会保障局依托常州华利达服装集团、常州纺织服装职业技术学院共同建设。据介绍,推动建设市纺织服装工匠学院,是深化纺织服装产业链产改工作,充分发挥产业链链主企业、龙头企业的资源优势和引领作用,带动产业链上下游企业,打造具有行业特色的高技能人才培养体系的重要抓手和有效举措。工匠学院将从“聚焦产业发展,助力

培育新质生产力;突出赋能职工,着力培养更多工匠人才;强化协调联动,全力打造一流工匠学院”三个方面发力,大力弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神,健全产业链的技能人才培养、使用、评价、激励制度,打造爱党报国、敬业奉献、技艺精湛、素质优良、规模宏大、结构合理的纺织服装技能人才队伍。

据悉,该工匠学院将以常州纺织服装职业技术学院高素质骨干教师为师资主体,由全市纺织服装行业劳模工匠和技能大师等任特聘客座讲师,构建工匠学院高水平师资队伍。首批讲师团成员由邓建军、李承霞、张国成等9人组成。

购买期房不用再担心“一房二卖”“恶意抵押”

常州首推“备案即预告”

本报讯(周洁 曹晶)用家庭大部分积蓄购买一套新房,但期房还得过很长时间才能拿到,这段时间开发商会不会“一房二卖”“恶意抵押”?21日,市民焦先生按照常州首推的“备案即预告”新模式,在完成网签备案当天就拿到了预告登记的不动产登记证明电子证照,即获得了该套房屋的准物权,不用担心这些问题了。

商品房预告登记是指购房人购买期房签订预售合同后,为保障购房人的合法权益,就尚未建成的房屋进行预告登记,以制约开发商把已售出的房屋再次出售或进行抵

押。今年以来,市不动产登记交易中心聚焦不动产登记营商环境攻坚提升,实现网签备案与预告登记无缝衔接,从源头防范商品房“一房二卖”“先卖后抵”。

该中心与住建、税务、银行等单位沟通协作,将登记系统和预售系统直连,把预告登记申请表嵌入住建预售系统;修订商品房买卖合同格式文本,实现预售合同备案和预告登记同步办理。由此,买卖双方完成合同签订即视同提出预告登记申请,登记机构依据合同直接办理。与此同时,中心在办理过程中落实预告登记前部分抵押权的解除,推行量化抵押

权注销登记,对于已批预售的项目,支持在合同备案前按套解除抵押。金融机构、税务部门也可依据预告登记结果进行审批放款、税款征收。

据悉,我市于2024年9月1日后取得预售许可的项目均可实现“备案即预告”。市不动产登记交易中心在“备案即预告”之外,还打通了预告即预抵、首登即转本、交房即发证等环节,实现购房者从网签到领证的全程无忧办理。今年以来,该中心党员志愿服务队积极对接开发企业、深入楼盘一线,全面推广“备案即预告”,保障群众合法权益,让群众安心购房、放心住房。

常州8项成果上榜省社会教育(教学)成果奖

本报讯(尤佳 许愿 张宝林)19日,第四届“江苏省社会教育(教学)成果奖”评选结果公布,我市获评一等奖2个(全省共3个)、二等奖6个,高等次奖项数量及获奖总数均居全省首位。据了解,自2018年江苏省社会教育(教学)成果奖评选工作开展以来,我市在四届成果评选中共获特等

奖2个、一等奖10个、二等奖20个,总成绩稳居全省前列。

我市此次获得一等奖的项目为常州开放大学、江苏理工学院主持的《文化引领、一体两翼、五步创新——社区美育三教改革的创新与实践》和常州开放大学主持的《一核双驱、三链四合：“智慧助老”教育服务常州模式的创新与实

践》。

多年来,常州不断推进社会教育教学改革,高度重视社区教育课程建设和特色品牌项目建设,在为市民带来“形式多样、主体多元、内容多彩”的高品质终身学习体验的同时,强化科研、总结经验、形成模式,所凝结的社会教育教学成果在全省具有较大影响力。

天宁区市场监管局

向市福利院捐赠抽检合格备份食品

本报讯(董心说)为积极推动合格的食品抽检备份样品再利用,22日,天宁区市场监管局组织8家第三方食品检验检测机构,将检验合格且保质期在三个月以上的食品备份,向常州市福利院进行捐赠。

“在食品抽检过程中,检验机构都会预留样品以备复

检。其中,检验合格且仍在保质期内的食品,其备份样品具有再利用的价值。”

天宁区市场监管局有关负责人说,为了保障我市食品安全,今年天宁区市场监管局已组织食品安全监督抽检4690批次。“由于食品抽检面广量大,留下的合格备份样品不少”。此次捐赠既是献爱心,也是避免食品浪

费。

此次捐赠的食品包括粮食加工品、食用油、调味品、蜂产品等7个类别,共计40余箱,原采样货值约1.4万元。活动现场,常州市福利院向8家检验检测机构颁发了捐赠证书。天宁区市场监管局表示,以后还将组织开展此项公益活动。

数智先锋 e路畅通

“龙城机关数智赋能先锋汇”启动

本报讯(谢维娜 公资轩)22日,由市数据局主办,武进区数据局、西太湖科技产业园管委会协办的龙城机关数智赋能先锋汇启动暨数字经济党建推进会在“两湖”创新区举办。

会上,“龙城机关数智赋能先锋汇”成立,将聚焦数字经济、政务服务、市场治理三个方

面,组建“红色帮帮团”,通过搭建平台、优化载体、强化交流、深化合作等方式,推动党建与发展双促进、双提升。

会议分为“数联天下·党建引领发展”“数享未来·服务e路畅通”“数智叠变·市场治理提效”三个篇章,集中展示了我市在数据要素应用、智能

政务AI服务、“一网统管”城市全域数字化转型等方面取得的显著成效。

下一步,市数据局将主动发挥数政系统职能优势,以党建为纽带,不断推动数据要素进入社会化大生产,助力“两湖”创新区和全市数字经济高质量发展。