



区委常委会主题教育调研成果交流会召开

本报讯(田雨婷)12月16日,区委常委会主题教育调研成果交流会暨全区领导干部研讨会召开,深入学习贯彻党的二十大精神和习近平总书记对江苏工作重要讲话精神,认真落实中央和省委、市委工作部署,在全面总结回顾2023年工作的基础上,结合主题教育调研成果,对明年全区重点工作进行研讨与交流,明确奋斗目标、谋划重点举措。

区委书记沈东主持会议并讲话,省委第四巡回督导组、市委主题教育领导小组办公室相关同志到会指导。区委副书记、区长李超鲲鹏,区人大常委会主任汤建军出席会议。

沈东在讲话中指出,回顾全年发展,钟楼区步履坚定,发展态势进一步稳健;勠力争先,特色优势进一步彰显;先立后破,短板弱项进一步拉长;凝心聚力,政治生态进一步优化;在重要节点交出了奋进答卷。但在肯定成绩的同时,还要清醒看到指标、项目、队伍、机制等方面的问题,必须从工作机制和思想作风上不断修正和完善。

沈东指出,站在新起点,全区上下要紧紧围绕贯彻落实习近平总书记对江苏工作的重要讲话精神,中央经济工作会议精神和省、市相关重大部署,紧密结合钟楼发展实际,以“产业强区夯

基工程、改革开放赋能工程、功能片区聚能工程、民生福祉优享工程、发展环境保障工程、党的建设领航工程”六大工程为抓手,攻坚克难、勠力争先,奋力书写好中国式现代化钟楼答卷。

沈东强调,要保持战略定力,锚定目标坚定奋进方向。聚焦“四大功能区”建设不动摇,聚焦改革开放不动摇,聚焦民生保障不动摇,聚焦党的建设不动摇,为建设长三角一流现代化城区提供坚强政治保障。

沈东强调,要坚持自我完善,常抓不懈锤炼队伍作风。做到善学、善谋、善断,在对标“三个善”中增强敢于担当的底气;做好聚合资源、联合作战、

统合各方,在争取“三个合”中强化主动作为的保障;要力争一马当先、坚持一抓到底、做到一丝不苟,在追求“三个一”中彰显狠抓落实的成效。

李超鲲鹏强调,2024年要紧扣“统筹”“融合”两个关键词,高效统筹发展与安全、财政收入与支出、国企改革与发展、民生保障和经济发展、基本盘与增长点、项目招引和服务保障,持续推进城乡融合、产教融合、文旅融合。要始终坚持“专班+清单”工作模式,加快构建跨地域、跨部门、跨层级的工作协调协商机制,持续完善奖惩优劣的绩效管理制度,推动形成上下一心、协同协力抓落实的良好氛围。

树牢正确政绩观 求真务实促发展

沈东讲授主题教育专题党课

本报讯(田雨婷)按照主题教育工作要求,12月16日,区委书记沈东围绕“树立和践行正确政绩观”,为钟楼区领导干部讲授专题党课。他强调,要深入学习领会习近平总书记关于树立和践行正确政绩观重要论述、落实省委“四个防止”要求,进一步树牢正确政绩观。省委第四巡回督导组、市委主题教育领导小组办公室相关同志到会指导。区委副书记、区长李超鲲鹏,区人大常委会主任汤建军等区四套班子领导聆听党课。

沈东指出,为政之道,首在政绩观。党的十八大以来,习近平总书记站在党和国家事业发展全局的高度,围绕“政绩为谁而树、树什么样的政绩、靠什么树政绩”作出了一系列重要论述,为我们树立和践行正确政绩观、推动高质量发展提供了根本遵循。他强调,要提高政治站位,锤炼党性修养,领悟树立和践行正确政绩观的深刻内涵;要始终唯真唯实,自觉对标对表,保持树立和践行正确政绩观的良好态势;要勇于担当作为,砥砺前行,交出树立和践行正确政绩观的高分答卷。

区委常委会集体调研各板块

本报讯(薛暮焱 田雨婷)12月13日—15日,区委常委会集体调研钟楼经开区(北港街道、新闻街道、西林街道、高新园(邹区镇)、五星街道、永红街道、南大街街道和荷花池街道,听取了相关板块2023年工作会总结及2023年重点工作安排。与区委领导和相关部门负责人就各板块发展提出意见建议。

沈东对经开区(北港街道、新闻街道)、西林街道一年以来的工作成效表示肯定,就做好下一阶段重点工作提出四点意见。一是规划再复盘,定方位向要更明确。聚焦区域发展定位,经开区要有发展主阵地的担当,要有创新引领区的担当,更要有开放最前沿的担当。聚焦产业定位,经开区要在发展数字经济的增量上求突破,“工业云”要围绕项目建设,招引更多头部企业,“健康云”要做到“全省可推广,产业有引育”,算力中心要加快建设,围绕“怎么引进项目,引进哪些项目”深度思考。北港街道要做好融合创新的示范,新闻街道要围绕“一年成势、三年成型、十年成城”的目标,推进城市更新。西林街道要明确规划引领,充分整合空间资源,积极探索“自主更新”的老城更新新模式。各板块要持续推进好“信托制”物业导入,撤村转居、村居融合,历史遗留问题化解等重点问题。二是项目“双进”再加压,体制机制要更优化。全力深化招商体制机制改革,落实好“以统为主,统分结合”的原则要求,构建全区招商工作“一盘棋”的工作格局。加强招商队伍建设,选优配强招商人员,强化要素支撑,提供组织保障,激发招商人员的工作动力和责任感。三是党的建设再加强,作风保障要更强化。各板块要形成握指成拳的工作合力,建强堪当重任的干

区委常委会集体调研各板块

部队伍,锻造敢拼敢干的过硬作风。经开区要不断优化本级以及北港街道、新闻街道的运行机制、人员管理模式,打破身份限制,加强上下联通,用好一批真正“能干事、干成事”的党员干部,西林街道要把干部队伍的引进和培养相结合,让“用一个优秀干部改变一个地区面貌”在西林成为现实。四是服务能力再提升,营商环境要更优化。各板块和相关单位要探索建立重点行业企业信用监管名单,坚持“企业合规”“综合查一次”联合执法等好做法,切实做到“有求必应、无事不扰”,与企业家保持“亲而有度”“清而有为”的亲清政商关系,真正为企业壮大、经济发展提质增效。

在高新园(邹区镇)调研时,沈东指出,要把习近平总书记对江苏重要讲话精神落实到省级高新区创建这一中心工作上。时刻把“走在前、做示范”作为谋划高新区创建工作的目标指引,在区级和高新园(邹区镇)两个层面统筹推进、汇聚合力。专班各成员单位要主动作为、靠前一步,不折不扣抓好落实;高新园(邹区镇)要苦练内功,为产业振兴发展、项目推动有力打下坚实基础。要统筹推进“两大功能区”。“两湖”创新先行区要展现产业发展的“高”“新”形象,在科学规划的引领下,高效引进一批优质项目,高质量推进一批在建项目,加快配套基础设施建设,持续推进“危污乱散低”综合治理,让产业园区展新姿,镇区面貌亮新颜。乡村振兴实验区要深化“股杏泰产教融合试验区”建设,聚焦农文旅融合发展,用好乡村振兴的专业人才队伍,做好产业导入的后半篇文章;

有序启动“新家巷”片区建设,在政策保障、投入机制上深入谋划、细致研究,形成实质性进展;锚定省级现代农业产业高质量发展示范园创建目标,积极推进高标准农田建设,挖掘农业产业特色亮点,全面提升园区的吸引力和美誉度。要全力以赴抓实“三项工作”。把项目招引作为最首要的任务,积极融入全区将要构建的“以统为主、统分结合”招商新体制新模式中,强化要素支撑,提供组织保障,全面提高招商工作质效;把“熟地”配套作为最紧迫的任务,大力推进闲置土地、低效用地的整理盘活工作,加速“生地”变为“熟地”;把营商环境作为最坚实的基础,切实做到“有求必应、无事不扰”,与企业家保持亲清政商关系,不断提升服务园区企业发展的水平。高新园(邹区镇)干部要明确“四个高新”的追求。在目标定位上追求高标准,彰显新支撑,多向周边先进地区、已经创成的省级高新区对标对表,以创建工作推动区域经济社会高质量发展。在攻坚能力上体现高水平,形成新作为,必须走出舒适区、接受新挑战,在项目建设、乡村振兴的一线沉下身子、加强学习、磨炼本领。在治理水平上紧扣高质量、厚植新优势,持续统筹好发展和稳定两件大事。在作风状态上展现高效能、作出新示范,高新园(邹区镇)的“关键少数”要保持好优良党性和过硬作风,形成汇聚发展合力。

在五星街道、永红街道、南大街街道、荷花池街道调研时,沈东强调,要持续创新发展思路,交出老城复兴样板区建设幸福答卷。聚焦老城复兴不动摇,

加强统筹协调,准确把握项目整体建设节奏,因地制宜、实事求是地推进“信托制”物业模式试点扩面和城中村改造工作,持续推进城市长效管理工作,不断提升基层治理现代化能力和水平,协同推进文旅融合发展,认真落实好《钟楼区加快文旅融合发展三年行动方案(2023—2025年)》,不断集聚品牌效应。聚焦改革发展不动摇,秉持“先立后破”原则,构建“以统为主、统分结合”的招商新模式,全面提高招商工作质效,持续推进基层医疗改革工作,抓牢绩效考核“指挥棒”,同步做好历史遗留问题化解、撤村转居、存量资产盘活利用等重点工作。聚焦营商环境提升不动摇,探索建立重点行业企业信用监管名单,持续推进“综合查一次”,全力构建亲清新型政商关系,全面规范招投标流程,营造公平竞争的市场环境,完善优化政策措施,保持政策连续性、稳定性,促进经济平稳运行。要强化干部队伍建设,汇聚干事创业的强大合力。干部的眼界、素质、能力和作风,事关发展成效。要加强学习研究,开阔思路,提升水平;要突出系统统筹,抓主要矛盾、矛盾的主要方面;要严守廉洁底线,转变作风、干净干事;要加强团结合作,凝聚共识、勠力争先。

区长李超鲲鹏指出,近年来,各板块在经济社会发展等方面主动作为、勇挑大梁,成效显著。下一阶段,要紧扣区委、区政府决策部署,统筹推进对接项目成果化、解危解困项目节点化、楼宇园区增效结构化、老城厢各类文旅活动避免零散化、城中村改造系统化和体制机制改革均衡化等重点问题。

在一线研究问题、解决问题 为经济发展增动能、添实效

本报讯(薛暮焱)12月15日,区委书记沈东现场办公推进产业载体项目建设。强调要深入践行“四下基层”,在项目建设一线研究问题、解决问题,推动项目加快建设,为钟楼经济社会高质量发展增动能、添实效。

沈东一行先后来到乐凯一期、常松、钟楼创新产业园等项目建设地块,详细询问项目建设计划、手续办理等情况,并协调解决项目推进过程中存在的问题。

沈东强调,经开区和高新园(邹区镇)是钟楼区未来发展的主战场和主阵地,要持续开展“零地增效”

“危污乱散低”出清提升等工作,一个地块一个地块地推,一个项目一个项目地抓,有效盘活闲置低效用地,让老厂焕发新生,推动各类载体为产业发展增效。要高标准高质量打造特色产业园区,加强招商力度、精度、准度,聚焦数字经济、合成生物、新能源产业,引入“链主”企业和重量级功能型平台,为园区、企业发展赋能增效;要提升园区形象,精心打磨每一间厂房、雕琢每一栋设计、完善每一片配套,突出核心载体,丰富完善园区内涵,让钟楼的产业园区都有气质、有颜值、有特色,书写好以产兴城、以城促产的长三角一流现代化城区新篇章。

区政府召开专题会议 听取城中村改造工作情况汇报

本报讯(田雨婷 臧赫赫)12月15日,区政府召开专题会议,听取城中村改造及有关重点工作情况汇报,研究谋划下一阶段工作安排。区长李超鲲鹏出席会议并讲话。

李超鲲鹏强调,要强化摸底梳理,全面摸清城中村情况底数,符合立项特征、改造标准的城中村一个不落纳入改造项目储备库,确保全域覆盖;要强化规划赋能,既盯紧目标要求,又把握好工作节奏,精细选好试点单元,精准谋划改造方案,推动改造工作形成发展和民

生双赢的闭环撬动效应;要强化多元投入,坚持多渠道筹措改造资金,做好资金匡算、方案摸底,积极创新合作模式,用好政策性金融工具,调动好村集体、村民积极性;要强化政策研究,主动研究改造模式和推进方法,围绕改造标准、资金支付的对象及比例等,进一步明晰政策、条件、标准等框架要求;要强化民意导向,坚持“一村一策”“一项目一方案”,充分尊重群众意愿,因地制宜推进模式创新,着力打造有特色、有亮点、可落地、可推广的钟楼样板。



以雪为令

12月18日上午至12月19日晨,钟楼区扫雪除冰指挥部办公室以雪为令,立即行动,要求各单位、各部门牢固树立以人民为中心的思想,做好协同配合,建立协作机制,全面做好清雪除冰应急保障工作。

从主干道到背街小巷,到处都能看到不畏严寒、对抗风雪的“战士”。他们齐心协力弯腰铲雪的身影,他们步伐一致雪中逆行的脚步,组成了暴雪中的一道风景。钟楼区城管局提

邹区人民医院 血液透析中心获省级荣誉

本报讯(伍浩)日前,邹区人民医院血液透析中心喜获省级荣誉,建成“江苏省农村区域性医疗卫生中心十大相关功能中心”。

作为常州市首批建立乡镇卫生院的基层血液净化中心,邹区人民医院(卜七院区)血液净化中心在2018年4月依托钟楼区与常州市第一人民医院紧密型医联体建设而成立。血透中心(肾内科)于2018年被评为“常州市级基层医疗卫生机构特色科室”,2021年被江苏省卫生健康委确认

为“江苏省基层特色科室”,2022年度被授予“常州一院医联体建设优秀基层科室”。运行五年多来,血液净化中心已经成为钟楼区紧密型医联体建设发展的一张闪亮名片,吸引了来自邹区镇以及奔牛、嘉泽、溧里等周边乡镇的血透患者来院治疗。血透中心现共收治70余位尿毒症患者,累计血透、血滤达25000人次。近三年每年血透均在4800人次以上,极大地缓解了市级医院血透工作压力,也方便了基层偏远地区患者。

“融创益家”:北港“破题”商居融合

□王淑君 臧素雅

报纸栏、休息室、咨询台、一体机……在钟楼区北港街道宝龙广场中庭,一座独特的休息驿站吸引了不少市民,这里倦了能歇脚、渴了能喝水、烦了能解压。原来,这是宝龙社区在民政局、行政审批局等多部门支持下,构筑起的商业圈、居民圈互联互通商居融合新模式——“融创益家”。

整合资源,构筑共建治理联盟

宝龙社区管辖宝龙国际花园一期、二期、三期,居民住宅2826户,小公寓2610户,坐拥宝龙广场城市综合体,沿街商铺328家,有着空间大、资源多等地域优势。宝龙广场综合体和宝龙小公寓商居混合、商圈紧邻居民楼,属于商住融合型社区,存在人员结

构复杂,商户与居民之间各自为阵,物业矛盾尖锐,商居矛盾突出,社会秩序不稳定等问题。

“其实之前,因为空调外机的问题,宝龙广场的商户和居住在广场楼上的居民就发生了矛盾,我们一直想要用一个双赢的方法,能让双方互相理解、互相支持。”宝龙社区党总支书记吕霞告诉记者。根据社区的实际情况,今年提出了“商居共融,乐享生活”理念,探索“社商居”联建模式。

今年4月,宝龙社区对项目进行立项,通过摸排调研,采用“线上+线下”的招募方式,收集、挖掘和盘活辖区内公益资源,如场地、技术、人力或物力等。同时,定期邀请职能部门、物业公司、商圈治理方等召开联席会议,共同商议社区商圈治理难题;积极培育“商居先锋志愿队”,围绕人人善治,赋能先锋行动,引导

商居内各类群体参与社区治理。在一次次会议、活动中商户和居民相互了解,氛围也逐渐融洽起来。

场景拓展,打造便民服务站

“我最近老是咳嗽、痰多,总是觉得没什么力气……”

“从脉象上看,你还是需要温经散热,可以试试艾灸。”近日,在“融创益家”人人驿站,苏盛医疗门诊部的医生免费为居民、商户在驿站看诊。住在宝龙社区的居民陆友梅特意赶来看诊,耐心地听着医生给她的调理建议。

这样的“暖心”之景,在驿站时常出现。便民驿站内设有政务办理区、便民服务区、学习区、休息区、补给区等功能分区,分别为群众提供续航补给、暖心关怀、成长提升等各种服务。其中的便民信息共享区,有周边辖区内医院、家电维修、五金、防水、宠物医院、供水、供电、供气等日常生活所需的店铺地址、经营范围和联系电话等信息,甚至标注有大概行程时间供居民选择,为居民提供多样化、精细化的服务。

项目驱动,促进商居融合发展

“这台政务一体机对我们商户真的很有用!”胡宁是宝龙广场的商户,记者采访时他正在驿站用一体机打印身份证复印件。他告诉记者,店里聘请员工或者要办理业务需要身份证时,用一体机打印特别方便。

“融创益家”暖心服务的对象不仅有居民,还有商户。今年,宝龙社区党总支已经联合爱心商家开展爱心微公益行动3次,为辖区困难群众送上关心关爱。开展公益集市、“幸福‘家’年华”“儿童友好,趣享运动”等主题活动4次,促进了居民与商家的沟通与交流。此外,社区以“商居联盟”挂牌、“文明商户点赞”等行动,来提升商户的形象和信誉,以此扩大项目影响力,以点带面,吸引更多投身到“融创益家”中来。

为群租房上好“安全锁”

本报讯(谈磊 姜云峰)五星街道新中村委的大村是典型的城乡接合部,群租房市场格外火热。为了消除群租房带来的各类安全“顽疾”,五星派出所及新中村委联合尺度法律服务中心探索出了一条群租房整治新路径。

如今,走进大村的群租房,煤气管、裸露的电线消失了,取而代之的是统一配置的电磁炉、整齐的电线和换新的电表。每个房间

内安装了独立式烟感器,配备有应急包,通道及楼梯口有应急照明灯和逃生指示牌。为了解决群租房内电动车停放及承租人充电难问题,五星派出所的社区民警还因地制宜设置了充电桩。

为了破除“整改到位、房东缺位”的问题,社区民警、村委网格员召开大村群租房房东安全培训会,明确房东责任,以“零疏漏、零漏洞、零容忍”共建平安五星。