

中共中央印发《中国共产党纪律处分条例》

据新华社北京12月27日电 近日,中共中央印发了修订后的《中国共产党纪律处分条例》(以下简称《条例》),并发出通知,要求各地区各部门认真遵照执行。

通知指出,党的二十大对全面加强党的纪律建设作出战略部署。党中央着眼解决大党独有难题,健全全面从严治党体系,对《条例》作了修订。《条例》全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,从党的性质宗旨、党的宗旨、党的奋斗目标、党的最高理想和最终目标、党的纪律建设、党的纪律处分等方面,对《条例》作了修订。《条例》全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,从党的性质宗旨、党的宗旨、党的奋斗目标、党的最高理想和最终目标、党的纪律建设、党的纪律处分等方面,对《条例》作了修订。

通知要求,各级党委(党组)要担负起全面从严治党政治责任,认真抓好《条例》的贯彻执行,对违反党纪的问题,发现一起坚决查处一起,切实维护纪律的刚性、严肃性。要坚持党性

党风党纪一起抓,把《条例》纳入党员、干部培训必修课,增强遵规守纪的自觉。要坚持把纪律挺在前面,促进执纪执法贯通,准确运用“四种形态”,落实“三个区分开来”,把从严管理监督和鼓励担当作为高度统一起来。各级纪委监委(纪检组)要认真履行党章赋予的职责,强化监督执纪问责,敢于善于斗争,严格执纪、精准执纪,不断推动全面从严治党向纵深发展。各地区各部门在执行《条例》中的重要情况和意见建议,要及时报告党中央。



请扫描二维码看《条例》全文

规范义务教育课后服务 四部门提出五个“严禁”

新华社北京12月27日电 记者27日从教育部获悉,教育部办公厅、国家发展改革委办公厅、财政部办公厅、国家市场监督管理总局办公厅日前联合印发通知,进一步规范义务教育课后服务有关工作。通知提出五个“严禁”:

一、严禁随意扩大范围,严禁强制学生参加、严禁增加学生课业负担、严禁以课后服务名义乱收费、严禁不符合条件的机构和人员进校提供课后服务。二、通知明确,学校课后服务应安排在上课日及完成国家规定课程和学校教学计划之后。学校为学生提供的早到校看管和自习、午餐午休看管、晚自习等服务不得纳入课后服务范围。三、通知要求,学校开展课后服务要充分征求家长意见、征询学生需求,主动向家长告知服务方式、服务内容、安全保障措施等,由学生和家長自愿报名、自主选课。

四、通知提出,要建立第三方机构进校园遴选审核机制,形成机构名单、服务项目及引进费用标准,加强日常监管并建立动态调整机制。要建立校外引进人员资格审查机制。五、根据通知,各地要对区域内课后服务实施情况进行全面排查,调整完善相关政策措施,并于2024年春季学期起正式实施。

我国新一代深远海一体化大型风电安装船“博强3060”交付试航

据新华社深圳12月27日电 27日,我国自主设计建造的新一代深远海一体化大型风电安装船“博强3060”在山东烟台试航,该船全长133米,最大作业水深70米以上,总可变载高达11000吨,在作业水深、甲板可变载、起重吊装能力等方面均创下“国内之最”,这是记者从总部位于深圳的中国国际海运集装箱(集团)股份有限公司获悉的。

集来福士海洋工程有限公司设计建造,12月24日在山东烟台命名交付。该船甲板作业面积约4800平方米,可满足4套12MW或3套16MW海上风电机组的运输和安装,是目前国内能够承运整根塔筒的新一代风电安装船。此外,该船配装1台2200吨绕柱式海工吊机,可满足未来20MW级风机的安装需求;桩腿长度为120米(可加长至136米),配置8英寸齿条板,抗疲劳、耐磨性能更佳,抗冲击性更好。

韩国增购20架F-35战机

新华社微特稿 韩国武器采购部门本月初与美国方面签订协议,再购买20架F-35A型隐形战斗机。韩联社27日报道,韩国国防采购计划管理局8日与美方签订协议,增购20架F-35A型战机,预计2027年开始交付。

一架战机在空中撞鸟导致故障后紧急降落。由于起落架无法放下,战机以机腹着陆。这架战机损伤严重且修复费用高昂,韩国空军本月初决定上它提前退役。韩国国防采购计划管理局说,新订购F-35A战机的作战和安全性能、载弹量将得到增强。算上这次采购的20架战机,韩国空军将共拥有59架F-35A战斗机。

联合国任命加沙人道主义协调员 以方称面临七条“战线”

新华社专特稿 联合国秘书长安东尼奥·古特雷斯26日宣布,任命荷兰副首相兼财政大臣西格丽德·卡格为加沙地带高级人道主义和重建协调员,负责加沙地带人道主义物资协调事务。

在以色列和黎巴嫩边境,以军和黎巴嫩真主党的交火仍在持续。以军26日说,黎巴嫩真主党向以方发射一枚反坦克导弹,造成9名以色列士兵受伤。黎巴嫩真主党表示,该组织对以色列军队和阵地发动多次袭击,以军营遭黎方导弹攻击。

同一天,以色列防长称,以军目前面临包括加沙地带、约旦河西岸、黎巴嫩、伊拉克等在内的七条“战线”。古特雷斯26日宣布,卡格于明年1月8日开始履职,将负责推动、协调、监测及核查向加沙地带提供人道主义救援物资,并建立一个联合国机制,以加快通过非冲突方向加沙地带运送人道主义救援物资。

在红海方向,也门胡塞武装26日承认已向当天向一艘在红海南部水域行驶的商船发射了导弹。也门胡塞武装自10月7日本轮巴以冲突爆发以来,以支持巴勒斯坦为由对以方频繁发动导弹和无人机攻击,并连续袭击红海水域“关联以色列”的船只。

2023楼市看点：构建发展新模式 定义居住新理念

2023年,各地不断调整优化房地产调控政策,楼市政策利好叠加持续发力显效,市场改善空间巨大。如何更好释放住房消费潜力?如何构建房地产发展新模式?2023年房地产业发生的深刻转型,不仅改变了人们对房地产市场的认识,也在重新定义未来的居住理念。

楼市政策利好叠加 部分地区市场表现更加活跃

“楼市新政一出,我们门店就有经纪人开单,一下子开了两三单。”上海浦东金桥板块一家品牌房产中介店长老张告诉记者。

近日,北京和上海同步调整优化楼市调控政策,进一步释放刚性和改善性购房需求。“我们店主主打改善型住宅市场。政策调整后,千万元的房产,最高能省税50多万元,成交意愿大幅上升。”老张说。

降低购房首付比例、下调住房贷款利率、调整普通住房标准,新政利好对新房市场的影响也不小。在上海,不少售楼处的来访量翻倍,部分楼盘在政策优化后的首个周末签约量提高了20%。

“楼市政策暖风释放一系列积极信号,部分地区房地产市场表现更加活跃。尤其是四季度以来,武汉、郑州、西安等城市成交显著放量,均创下半年新高,原因在于刚需和改善性需求的加速释放。”克而瑞集团董事长丁祖昱分析说。

调整住房公积金支持政策、降低首付比例及房贷利率、发放购房补贴、优化限购政策、首套房“认房不认贷”……今年以来,各地各部门适时调整优化房地产调控政策的力度明显加大、节奏加快,一系列政策措施

取得积极效果。据不完全统计,截至目前,大多数二线城市全面取消限购;还有不少地方,如天津、成都、杭州等,针对局部区域进行了限购政策的优化。

住房和城乡建设部政策研究中心副主任浦湛说,今年以来,二手房和新房交易总量实现同比正增长。1至11月,全国二手房网签交易面积和新建商品房网签交易面积总和同比增长超过10%,部分主要城市二手房成交量占新房和二手房交易总量的比重超过50%。

国家统计局最新发布的数据显示,11月份,70个大中城市商品住宅交易规模有所上升,销售价格环比总体延续降势,同比有升有降。

国家统计局新闻发言人刘爱华表示,从房地产领域主要指标变化趋势来看,一些指标呈现边际改善迹象,这说明房地产领域一些优化调整的政策在持续发力显效。房地产市场目前仍处于调整之中,这种短期调整从长期看有利于房地产市场平稳健康发展。

积极稳妥化解风险 加快构建房地产发展新模式

当前,我国房地产业发展发生深刻转型。受访业内人士和专家普遍认为,我国住房已告别短缺时代,要想实现房地产市场的重新平衡,亟需建立“新的循环”,构建房地产发展新模式,推动房地产高质量发展。

中央财办有关负责人表示,加快构建房地产发展新模式,是破解房地产发展难题、促进房地产市场平稳健康发展的治本之策。当前,我国房地产市场正处于转型期,虽然遇到了一些困难,但持续发展仍然有广阔的前景和坚实的支撑。

一方面,积极稳妥化解风险。持续抓好保交楼保民生保稳定工作,稳妥处置房企风险;另一方面,新的房地产发展模式在逐步建立之中。针对房地产高质量发展面临的突出矛盾和问题,完善相关基础性制度,为构建房地产发展新模式奠定良好的体制基础。

——保障性住房建设、“平急两用”公共基础设施建设、城中村改造等“三大工程”正在推进。截至今年11月底,全国城中村改造入库项目406个,预计总投资1.8万亿元。新一轮保障性住房规划建设启动,上海、济南、青岛、福州、长沙等城市已开工一批项目。

旧城改造等需求可改善民生并有力拉动投资。上海交通大学教授陈杰分析,我国城镇住房存量目前已超过300亿平方米,且在以每年8亿至10亿平方米的速度增加。中长期来看,每年即使按照存量1.5%的折旧率,也需新建4.5亿至5亿平方米住房替换待拆建的老旧危住房。

——“租购并举”,支持住房租赁市场发展,着力解决新市民、新青年等人群的住房困难问题,是构建房地产发展新模式的重要一环。数据显示,今年全国筹集建设保障性租赁住房已完成约200万套(间)。近两年各地已完成保障性租赁住房投资超过6000亿元,可解决近1500万新市民、青年人的住房困难。

——一系列新制度正在探索之中,建立“人、房、地、钱”要素联动的新机制,研究建立房屋体检、养老金、保险三项制度,研究建立城市设计管理制度等。

瞄准品质升级趋势 持续深挖住房消费潜力

在湖北武汉蔡甸区新天大道某楼盘开发处,前来买房的胡女士说:“选这儿的房子,是因为它公摊小、密度低,户型设计

好,户外公共空间大,提供物业服务的企业口碑不错,周边医院、交通配套方便。”

该楼盘开发商武汉城建集团项目负责人余志刚告诉记者,当下人们的住房需求正在迭代升级。从小客厅、大房间到大客厅、小房间,到讲究居住空间的均衡性、多功能性,再到更加注重与自然、外界的融合空间,人们对住房已从简单的居住需求转向高品质多元化需求。

“从原来的‘比拼规模’到现在的‘比拼交付力、品质力’,房地产企业的未来在于质量、科技和服务,谁能群众建设好房子、提供好服务,谁才会有市场、有发展。”武汉市住房保障和房屋管理局房地产开发管理处处长陈浩说。

“目前市场上购房需求仍然充沛,居民改善居住条件的愿望强烈。随着政策效果持续释放,市场推出更多适配好产品,购房潜力将逐步释放。”贝壳研究院首席分析师许小乐说。

广东省住房政策研究中心副主任李宇嘉说,我国正在加快房地产供给侧结构性改革。在住房产品供给方面,根据各城市的真实需求确定土地出让指标,建立人口流入与土地供应增减匹配的“人一地”挂钩机制;调整普通住宅标准,鼓励企业设计更好的住房产品,调控手段从行政手段向税收等经济手段过渡。

住房城乡建设部部长倪虹表示,在理念上,要始终坚持“房子是用来住的、不是用来炒的”定位,以满足刚性和改善性住房需求为重点,努力让人民群众住上好房子。好房子的标准是绿色、低碳、智能、安全,让群众住得健康,用得便捷,成本又低,放心安心。

“好房子、好小区、好社区、好城区”是实现人们对美好生活向往的题中应有之义,也是政策持续发力的方向。

新华社北京12月27日电



黑龙江冷水鱼冬捕季启幕

这是12月27日在黑龙江省大庆市杜尔伯特蒙古族自治县的连环湖冰面上拍摄的冰湖出鱼场景。

当日,2023黑龙江冷水鱼冬捕季系列活动之中国大庆连环湖第七届冰雪渔猎那达慕活动,在黑龙江省大庆市杜尔伯特蒙古族自治县开幕。渔民们在湖面上选取鱼群集中的位置,撒下千米大网开始作业,本次冬捕最大单网出鱼量30万斤左右。

据悉,2023黑龙江冷水鱼冬捕季将持续到明年3月末结束,其间将在9个市(地)的18个县(市、区)计划开展20余场冬捕、5场冬钓活动。

新华社发

因涉嫌专利侵权 美国政府维持苹果手表禁售令

新华社专特稿 美国政府26日拒绝推翻美国国际贸易委员会对苹果智能手表施加的禁售令,这意味着苹果公司因涉嫌专利侵权,不得在美销售两款高端苹果智能手表。苹果公司同一天确认,已向美国联邦巡回上诉法院提出紧急申请,要求暂缓执行禁售令。

据英国《金融时报》和法新社报道,美国马西莫健康技术公司2021年向美国国际贸易委员会提起申诉,指苹果手表2020年起其智能手表产品所用监测血氧水平的脉搏血氧测量技术侵犯马西莫公司专利。

苹果公司产品大多在海外生产,美国国际贸易委员会因而对这一专利纠纷拥有管辖权。该委员会今年10月裁定,禁止苹果公司进口并在美销售采用上述技术的手表。按美联社说法,禁售令不涉及先前已售出、且可监测血氧水平的苹果手表。

美国联邦政府有权在禁售令出台60天内予以推翻,但美国贸易代表办公室26日发表声明称,经过“细致磋商”,美国贸易代表戴琪“决定不推翻国际贸易委员会裁决”,该裁决2023年12月26日最终生效。

另据路透社报道,苹果公司同一天向美国联邦巡回上诉法院申请暂缓执行禁售令,至少推迟至美国海关与边境保护局作出相关决定之后。美国海关与边境保护局定于2024年1月12日确认苹果手表经过重新设计后是否依然侵犯马西莫公司专利。

苹果公司本月21日和24日已分别提前将这两款智能手表从美国官方网站和实体店下架,因而错过圣诞销售季。美国韦德布什证券公司分析师丹·艾夫斯告诉美联社,这可能导致苹果公司损失三四亿美元。

马西莫公司还指认苹果公司“挖角”其员工并窃取关联上述专利的商业机密,已在加利福尼亚州提起诉讼。陪审团今年5月未就该案达成一致。

苹果公司还因智能手表所用监测心率技术与可穿戴医疗用品企业活力心脏公司打过官司。

家有喜报 官宣幸福

常州日报、常州晚报 《家有喜报》公告服务 承接各类个人喜庆公告登报服务

需要指定日期刊登的,须在刊出日期前两天起提前办理和预约。 登报热线:86603740 13961129336 地址:常州市天宁区和平中路413号报业传媒大厦一楼

声明作废 (销户公示) 86603740

扫码即可线上登记办理

△潘悦遗失出生医学证明,编号:L320975258,声明作废。
△江苏上游传媒有限公司工会委员会遗失开户许可证核准号:J3040016263801,声明作废。
△朱海涛遗失20130303236号助理工程师证,声明作废。
△钟楼区南大街步雪医疗器械经营部遗失营业执照正本,编号:320404000202102020057、320404000202102020058,声明作废。

注销公告

常州市春江农贸市场有限公司经股东决定终止经营,社会统一信用代码证为:91320411799075192U,现拟向工商登记机关申请注销登记,清算组负责人:吕静,清算组由吕静、赵霏、江苏良策律师事务所组成,请债权人于45日内向公司清算组申报债权,依据《中华人民共和国公司法》,特此公告。

联系人:吕静 电话:0519-80588310
常州市春江农贸市场有限公司
2023年12月28日

销户公示

由江苏金坛市政建设有限公司承建的装配式PC构件车间1扩建项目(钢结构厂房工程)项目已竣工验收自农民工工资已发放完毕。拟申请农民工工资专户销户,现予公示(公示期:2023年12月28日至2024年1月27日),如有异议,请向江苏省常州市金坛区建设工程管理中心反映,联系电话:051982685111。
江苏金坛市政建设有限公司
2023年12月28日