



能级提升 落地成景

——常州经开区推进东方新城建设纪实

□本报记者 刘懿 摄影 徐洋

塔吊林立,机械轰鸣,是追梦人满怀激情的鸣响;形态蝶变、产城融合,是学校、园区、孵化器纷纷入驻的脉动;绿意葱茏、碧波荡漾,是生态湿地白鹭翩跹的欢唱……

“加强常州东部副中心建设,加快打造融入上海大都市圈的东部桥头堡。”常州经开区2015年成立时,市委、市政府就寄予厚望。8年多来,常州经开区无数建设者夙兴夜寐,按下建设“快捷键”,拉满奋进“进度条”,累计推进39个重点项目,文化活动中心、科技金融中心等成为新地标,东方新城建设进入“落地成景”新阶段。

塑造中轴枢纽“东部门户”

“以城促产、以产兴城、产城融合。”常州经开区新城建设领导小组办公室副主任董庆介绍,东方新城在规划之初,就放到苏锡常一体化发展、上海大都市圈建设的格局中考量,大力推动城市发展理念、建设模式、治理方式创新,全力塑造好中轴枢纽“东部门户”的全新形象。

围绕“创全市产城融合样板区”目标,常州经开区高起点开展规划研究,把每一个地块都摸清楚再建设,尽力不留遗憾。到2025年,将建成3平方公里中央商务区、10平方公里重点建设区、21平方公里中心城区,3个层次区域梯次发展、优势互补、相互赋能,高品质呈现业态新、形态优、神态活的城市形态。

新城办副主任李晓波介绍,先行重点建设的中央商务区,以多元文化为内涵,以创智创新为主导,以美丽宜居为特色,布局大型商业街区、科创商务楼宇、城市会客厅、文化活动中心等特色功能节点,实现总部经济、现代金融、数字服务的协同发展,拓展区域影响力,打造经开区水绿交融、环境优美的核心居住商圈和集约高效、面向未来的创新创业高地。

常州市自规局经开区分局国土空间规划科科长黄文勇表示,近年来陆续完成了核心区总体城市设计、城市色彩研究、核心区城市设计局部优化、常州东部副中心总体城市设计、常州东部地区协同发展等一系列规划的编制与调整,包括交通、水系、路网等专项研究,从而为推进“东部新城聚能行动”夯实了基础。

宜业宜居的发展之地

被昵称为“大风车”的常州经开区文化活动中心,光影下展现建筑之美,成为近悦远来的打卡地。

作为常州东部首个大型异形建筑,



常州经开区新城建设领导小组办公室主任董庆介绍,东方新城在规划之初,就放到苏锡常一体化发展、上海大都市圈建设的格局中考量,大力推动城市发展理念、建设模式、治理方式创新,全力塑造好中轴枢纽“东部门户”的全新形象。

如何“塑形”是个难题。设计团队仅独立模型就设计了1.3万个,画了4万多张电子图纸,做了大量模拟运算,确保完美架起风车的“形”。安装环节同样是巨大考验,安装精度要控制在0.1毫米内,上万个铝结构杆件都配上独立编号,精确还原模型上的点位。

用汗水浇灌梦想,以实干体现担当。新城办科员陈磊近几年像一枚钉子,在智慧停车场工地结实“钉”了下来。“最忙是2021年年底至2022年上半年。”陈磊说,光他手头就有5条道路、两个防建工程同步推进。春节顾不上回南通老家,年初三就上班,召集设计和项目施工单位开会。虽然辛苦,但每天都有很“燃”的感觉。

“有时候会议开到后半夜,讨论间隙看一眼窗外,天都亮了。”东方控股工作人员何堂松同样“钉”在常青里文化旅游街区项目工地,每天都在现场协调问题。个人洗漱用品和随身衣物也搬进了集装箱板房,确保随时待命。随着街区日新月异,日渐繁茂,何堂松说,能感受到各方努力形成的巨大能量,这也是东方新城让人“心向往之”的魅力。

家门口“上新”的,还有一大批优质教育、卫生资源和功能项目。目前新城范围内,常州经开区第二实验小学、常州经开区初级中学、常州经开区小学、常州经开区公共卫生管理服务中心、东方青年人才社区等多个项目投入;地下智慧停车场、核心区地下人防项目即将投用,建筑面积约45万平方米,可提供约1300个机动车停车位。

“新区域带来新活力,这里靠近高速道口,配套齐全,让我们小微企业有了自己的家,能定下心来谋发展。”常笑日用品有限公司总经理王斌忠说,自己和另外40多家企业一起,首批签约入驻恒耐·创智天地产业园。“相信能拼出一片新天地”。

以城促产,以产兴城。目前东方新城范围内,东方数字经济产业园一期、顺丰(常州)智慧物流园、恒耐科创产业园一期、东方三新产业园一期等竣工投运,东方三新产业园二期加紧收尾,东方数字经济产业园二期加紧建设,总建筑面积约68万平方米。

完善“科创策源”核心功能

东方新城在功能与服务细微处将“产城人”深度融合,打造创新“强磁场”。潞城街道作为新城建设主阵地之一,一度产业布局不清晰,小散乱企业较多。近年来街道大力整合低效用地,累计整合土地2000余亩,博瑞电力、星源材质、欣盛半导体等重点企业相继落地。如博瑞电力最初占地只有100多亩,目前用地已扩展到580亩,2023年产值预计达45亿元。

借新城建设东风,潞城街道全力推进科技金融中心、总部商务楼等建设运营,并依托区文化活动中心,谋划一批紧扣消费场景、兼具文化特色的文旅活动,促进城市经济发展。

拔节生长的东方新城,也为双创企业带来了前所未有的机遇。“公司2015年从上海搬至常州经开区,目前大部分员工都买房定居。”恒鼎轨道科技有限公司总经理白艳说,这里有轨道交通龙头企业,上下游配套集聚,发展空间非常大。

“新区域带来新活力,这里靠近高速道口,配套齐全,让我们小微企业有了自己的家,能定下心来谋发展。”常笑日用品有限公司总经理王斌忠说,自己和另外40多家企业一起,首批签约入驻恒耐·创智天地产业园。“相信能拼出一片新天地”。

以城促产,以产兴城。目前东方新城范围内,东方数字经济产业园一期、顺丰(常州)智慧物流园、恒耐科创产业园一期、东方三新产业园一期等竣工投运,东方三新产业园二期加紧收尾,东方数字经济产业园二期加紧建设,总建筑面积约68万平方米。

城市有品位生活有品质

青年聚,城市兴。如何推动产业与人才“双向奔赴”?建在产业链上的人才社区,让天南海北的年轻人愿意来、高兴留、有预期。

25岁的俞晓琦是潞城燃气设备股份有限公司的设计师,居住的东方·青年人才社区出门300米就是常州地铁2号线,通勤上班路只有两公里。

作为常州首个高标准青年人才公寓综合体,东方·青年人才社区已入住1600余人,出租率超过90%。东方控股下属人才科创集团总经理杨璐介绍,在建设投运前,项目团队就围绕租金、配套、服务、安全、租住时间等需求开展调研,将单间月租金定为1200元,可长短多元租赁。社区提供3500平方米的生活配套,包括健身房、理发室、电竞室、瑜伽室、共享厨房及餐厅等,配备智能门锁、24小时管家服务,从而“围绕产业链、配齐公寓链、集成服务链、拉长幸福链”。

除创业者、搬迁者,新城也有“原住民”。在他们眼里,新城之美更体现在城市品质的提升上。

看着改造完工的小区,戚墅堰街道站北新村67岁居民郭立妹感叹不已。她在站北新村结婚生孩子,如今又带外孙。此前部分楼栋的屋顶与墙体渗水、停车位紧缺、楼道里没有灯、给电动车充电得从楼上拉线……这些问题,随着新城建设推进迎刃而解。“周边的五益菜场焕然一新,去医院、银行都十分方便。”郭立妹说,出门就有公交,延陵路又宽又平坦,闲时出门遛弯惬意得很。

企业发力,政策给力

下好“数实融合”一盘棋

□本报记者 孙婕 刘懿
通讯员 许乐 张昆 王妍

车间忙碌运行,零部件源源不断地供给,但如何在上万种零部件的库房中及时找到适配原料,仅凭人工去寻找无疑“大海捞针”。如今,通过企业“上云”,采购、生产、销售、物流、售后信息全链路优化,短短几秒就可完成原料与生产无缝衔接。

这样的创新和变革,在常州经开区很多企业能捕捉到:智能制造特色场景层出不穷,产品质效持续提升,制造新模式不断涌现……自2022年开展智能化改造、数字化转型三年行动以来,近800家企业完成数字化单项应用诊断,创建国家工业互联网平台赋能数字化转型试点提升项目1个,国家制造业与互联网融合发展试点示范项目8个,各级智能工厂(车间)和工业互联网标杆工厂超百家,两化融合贯标企业40家、星级上云企业近200家。

实体经济是常州经开区的“看家本领”,数字经济是经开区转型发展的“关键增量”。“常州经开区产业数字化不断进阶,形成了4大特色:先进的装备和生产产线,基本的应用管理软件普及、初步的管控集成、供应链与制造加快协同。”常州经开区经发局局长李江说。

数智赋能 企业降本增效

一个月前,来自亚洲“一带一路”伙伴走进了长海复合材料股份有限公司的车间,大家感叹于智能仓储的应用场景,五六台AGV小车按照指令,将不同规则的纱线自动运输至对应烘干炉道。

这一场景的实现,源于数智赋能。玻纤行业具有连续生产、种类多、工艺复杂等特点,为解决行业痛点,长

海股份采用数据集市,协同系统的实时调度与大数据分析相结合的方法,开发了智能仓储物流系统,打通各生产环节实现统一调度,实现立体仓储的智能化。管理。“过去,4人班组一天最多只能制作9个联轴器,无人自动化生产线落地后,一天可以制作96个。”在中车戚研所齿轮传动事业部的生产车间,组长王莹正调试着联轴器无人自动化生产线。

列车联轴器是连接高速列车齿轮和引擎机构、传递扭矩的精密机械部件,经过近3年的研究,联轴器无人自动化流水线投运。

“除了看得见的智能工厂、无人流水线,我们更在生产组织架构上大破大立。”王莹介绍,齿轮传动事业部内,MES系统覆盖产品生产人库全流程,地面上的AGV小车按照自动导航指引,可精准配送全车间的物料。实时反馈的生产流程,也让一线工人减少了不必要的重复劳动,更清晰地知道“每天该干什么”“怎样做才符合标准”。

“怎样做才符合标准”。在车间戚研所现场看到,数字化的氛围无处不在。终端数据屏幕上数据交错上传,车间工人依据数据指令,操纵工位电脑,熟练按序完成产品组装。目前,企业正聚焦主业、多点布局,瞄准工业大数据及云计算,拓展应用场景,提升制造能力。

记者采访中,长海股份、祥明智能、神力电机等企业也谈及了数字化的重要性:要驱动产业升级,必须将无边无形的

各自发力 驱动企业转型

“数实融合”已成为企业的“必修课”,但这堂“必修课”没有唯一答卷。为解决

痛点,广大企业主动接受数字化的改造,以“一企一策”驱动实体经济转型升级。中天钢铁打造5G+数字工厂过程中,面临一个关键技术难题——时延。画面中天车还在运行,而工人看到的是天车已运行经过监控点,要开始下一阶段操作。

“一眨眼的功夫都关乎产品质量。”中天钢铁集团总裁助理魏巍说,钢铁24小时连续生产,必须把时延控制在0.1秒内,否则会有安全隐患。为此,企业数智创新部部长韦人铭“死磕”技术大半

年,对全流程进行优化,才有了“一眨眼都不耽误”的效果。

从一家传统钢铁企业转型为世界第一流的现代化高端绿色智能工厂,中天钢铁已经实现对5公里以外生产区域远程操作,全员劳动生产率高达每人每年2000吨。中国工程院院士王勇评价中天:“把智能化、云端数据化、工业互联网连起来,是超现代化、超低排放的绿色钢厂典范。”

步入祥明智能偌大的车间,只看到

几名身着无菌服的工作人员,关注着显示屏。车间里的智能线边库形似快递柜,实则用于存放电子物料。“工作人员只需扫描当天任务清单,智能线边库的柜门便会自动打开。如机器出现故障,显示屏上就会出现红色警示,若是物料放错位置,警报便会响起。”公司信息部长徐惠说,目前车间通过数字化组织原材料、组织协同生产,以算力换人力,以数流优物流。

作为全国微特电机行业的骨干企业,祥明智能自2022年上市之后,就致力于成为经开智造走向全国的代表,为此,企业打造了3.35万平方米的新生产基地,用于生产智能无刷电机驱动控制器及集成系统。

“在企业的战略、业务、管理、产线、产品中全面注入数字内核。”徐惠说,“算法打造的智慧大脑还在不断学习新的算法,融入员工的提案,优化产线。”徐惠说。

步入祥明智能偌大的车间,只看到几名身着无菌服的工作人员,关注着显示屏。车间里的智能线边库形似快递柜,实则用于存放电子物料。“工作人员只需扫描当天任务清单,智能线边库的柜门便会自动打开。如机器出现故障,显示屏上就会出现红色警示,若是物料放错位置,警报便会响起。”公司信息部长徐惠说,目前车间通过数字化组织原材料、组织协同生产,以算力换人力,以数流优物流。

作为全国微特电机行业的骨干企业,祥明智能自2022年上市之后,就致力于成为经开智造走向全国的代表,为此,企业打造了3.35万平方米的新生产基地,用于生产智能无刷电机驱动控制器及集成系统。

常经开“装修”的大邮轮首航啦



元旦当天,由常经开“承建”的国产首艘大型邮轮爱达·魔都号开启为期6晚7天的商业首航。

全身涂装敦煌壁画的“爱达·魔都号”多维度打造了全球特色美食、沉浸娱乐潮流购物等海上新场景,今创集团的关联公司——江苏今创航运装备有限公司主要承接了船艙餐厅及主要梯道的电气背景工程总包,内装主要承接旅客舱室内装施工604间、中部主梯道、棋牌室、各

类餐厅及免税商店等。

登上邮轮,现代感与都市感扑面而来,尤其是9个各特色餐厅满足不同乘客的餐饮需求:灵动的珠宝、精巧的莲花灯,勾勒出雅致的中式用餐环境,富丽堂皇的西餐厅,透露着浪漫与品味;原木色及和风的装饰器具交融,凸显日式精致……住宿区设计了内舱房、阳台房、套房等多种房型,让乘客纵享海上“家园”。

孙婕 杨娟瑜 图文报道

名家现场写春联 文化惠民润人心

本报讯(李焱 夏晨希 李玉和)1月6日上午,横林镇联合常州市苏东坡研究会、苏东坡艺术研究院共同举办新春送福文化惠民活动。本次活动特邀数十位常州知名书画艺术家,为群众写春联、送春联,把满满的关怀、浓浓的年味、新年的祝福送到百姓家中。

在横林镇秋白书院活动现场,墨香飘逸,气氛热烈。书法老师们全神贯注地压纸、沾墨起笔、收笔,

一起一落之间,将对新春的的祝福和未来的期许融入笔墨中,一幅幅用行书挥就的大红春联完美呈现,写出自己对节日的热爱,字里行间流淌着温馨的美好,为2024年的新春带来了别样的温暖。“为2024年开个好头!”现场拿到“福”字的横林镇市民方国说。

当天,志愿者还为横林镇一线工作人员送上福字和祝福,祈愿新的一年吉祥如意、平安顺遂。

戚墅堰街道反邪教教育基地 获评省级示范点

本报讯(李焱 王羽柔)1月4日记者获悉,戚墅堰街道反邪教教育基地被评为江苏省关爱阵地建设示范点,为全市唯一获评的乡镇(街道)。

戚墅堰街道反邪教教育基地建设于2017年,占地200余平方米,

包含4个主题展区,做到宣传教育“起于知识,形于辨识,终于意识”。基地建设以来累计接待参观活动67场次,受教育人数达3万余人,每年组织1000余名学生参加暑期社会实践活动,成为常州经开区反邪教宣传教育的重要阵地。

政企同心“数”“实”双向奔赴

江苏慕林智造科技股份有限公司成立于2014年,短短数年内,就成长为电机行业的全国领军企业。不久前,企业入选了2023年度省四星级上云企业名单。“上云以来,公司凭借数据、设备等可视化,维修成本降低62%,经营管控能力提升15%,生产效率提升10%。”企业财务总监刘婉说。

常州经开区鼓励企业“上云用数赋智”,分行业、分层次为780多家企业提供“把脉问诊”服务,基本实现规模以上工业企业全覆盖。面对企业不愿转、不敢转的难题,给予真金白银支持:对新认定国家智能制造示范工厂和省级示范智能车间,分别给予200万元和50万元的奖励;有示范作用的智能化数字化典型场景,给予最低50万元,最高200万元奖励;对纳入市、区“智改数转”项目库且获得智能化改造提升项目贷款的制造业企业,在市级补助的基础上给与贴息支持。

目前,常州经开区正广泛吸收各领域数字化转型服务商,在梳理各家企业“能力清单”的基础上,谋划资源、技术、能力等领域的“撮合”。

在一个月前举行的“数字赋能 智能制造”论坛上,南京邮电大学计算机学院教授季木一建议,“工业元宇宙”或许成为未来发展的方向:借助智能穿戴设备,一些非熟练的工人也可以在智能化设备指令的提示下一步步展开技术操作。目前,这一设想在中天钢铁集团正有所探索,历时3年打造的“高性能特种合金钢智能工厂”项目,通过全工序数字孪生、多样化设备和场景的接入、工艺质量大数据平台的构建等,实现劳动效率提升50%以上,安全帽风险识别和人员进出管控识别率提升至100%。