

天宁人才公寓从“重建设”转向“重服务”

如何让青年的生活圈与工作圈、社交圈有机交融,如何扩大青年的“朋友圈”……今年,天宁人才公寓建设进入新阶段,正在从单一居住功能向塑造人才服务生态圈转变,打造集“生活居住、创新创业、社交娱乐”于一体的“人才服务综合体”。

天宁寺对岸的老公安大楼,今年将以“24小时青年理想家”的新形象回归。这里是天宁街道正在新建的人才公寓,建筑面积3100平方米,计划建80套。东、南、西面各2层楼,目前本体基础施工基本完成,北面4层楼开始外部加固,计划9月前投入使用。配套元丰桥8号超维·芯巢众创

空间、口袋公园,将使青年的生活圈与工作圈、社交圈有机交融,更加便捷。

兰陵萃人才公寓位于光华路13号,原为常州农业大楼,现在由天建集团改造运营。目前处于装修期,3月改造完成。公寓共有6层,1层为公共区域,2—6层为住宿区域。其中,5层和6层装修成粉色,为女性专属楼层,设独立门禁。屋顶露台单独建设一块宠物寄养和宠物活动区,让爱宠物的青年人才无后顾之忧之余,还能扩大爱好相同者的“朋友圈”。

智核广场人才公寓位于天宁经济开发区未来智慧城智核广场5幢,目前已启动装修,预计年底投入使用。据天建集团现场负责人介绍,公寓户

型以一室一厅为主,共150套房间,配备有洗衣房、健身房、瑜伽室、阅读室等公共设施,配套设施完备,内有共享空间,可满足青年创业及社交一体化需求,另外,公寓引入“酒店式”服务理念,为高层次人才提供日常餐饮、保洁、洗衣等服务。

“今年,天宁人才公寓从‘重建设’转向‘重服务’。”天宁组织部相关人士以兰陵萃青年部落人才公寓为例,目前该公寓提供24小时管家服务,配套青年驿站的策展艺术空间、屋顶露台休闲平台、青年学习室,及轻餐饮、露天电影等特色服务,用以丰富青年住客的业余生活,为青年提供温馨港湾,营造更优更好的人才创新创业生态。

此外,青柠国际人才社区以潮玩主题人才社区为目标,为青年量身定制打造超大面积共享空间,不仅提供接机、搬家、入住礼、生日礼等周到全面的生活服务,还根据青年兴趣打造桌游、读书、电竞、健身等多元化的社群交流平台和个性化活动。

君天青年人才公寓位于青洋北路西侧,西歧路北侧,由天建集团建设,行程嘉寓(常州)住房租赁有限公司负责运营。公寓所有的房间都采用智能管理系统进行管理。在公共区域,融入了茶歇洽谈区、东初咖啡等时尚元素的同时,配备了健身房、蓝色塑胶跑道、篮球场等运动设施,青年闲暇之余可以在园区内健身、出汗。

富强村与市商务局结对共建

成立“网格微家”党员志愿服务站

本报讯(宋婧 江青)近日,茶山街道富强村联合市商务局开展“亿点点幸福”志愿服务活动。活动现场,“网格微家”党员志愿服务站正式揭牌,并成立了“幸福·商汇”志愿服务队,进一步壮大了“红山茶”志愿服务队。

“欢迎大家空着多来白相,都来吃茶。”“网格微家”志愿服务站里扑面而来的是一股悠悠茶香,党员志愿者已烧好热水,等着居民小憩。“这里每天会有党员坐镇,村里百姓无论是聊天、歇脚、反映问题,都能到站里来坐坐。”富强村党总支副书记王文明介绍,志愿服务站将做好“三杯功夫茶”,“阵地茶”喝的是融洽邻里感情,“机制茶”喝的是解决急难愁盼,“宣传茶”喝的是凝聚民心民意。服务站门口还设立了“心愿箱”,每周开箱一次,用来倾听群众的呼声和诉求,收集意见和建议,村里会通过村务公开栏定期公示心愿推进情况,让大家

共同监督工作进展。

近年来,富强村积极探索实施“党建+网格”基层治理新模式,利用空余的集体用房创建多个“幸福茶馆·网格微家”,并以“一微家一主题”的形式,按照各网格的特点和村民的不同需求,为每个“网格微家”设置了不同的服务功能,打通了服务居民的“最后一米”。

作为结对的市级机关单位,市商务局积极响应全市“党员进网入格”助力基层治理试点建设工作的号召,与富强村共商发展、共抓党建、共治治理。本次通过共建“网格微家”志愿服务站,将为村民提供更优质的社区服务,让“网格微家”成为双方联合开展党员志愿服务活动的的前沿阵地。围绕“一餐一饭”主题,在市商务局的协调下,富强村与银丝面馆万象城店达成合作意向,全面提升村里的老年助餐水平。

北环社区成立文明劝导队

老小区居民展现新面貌新风尚

今年75岁的张荔红是社区志愿者的骨干成员。在去年老旧小区改造期间,她带领12名党员志愿者在简值的值班室坚守了9个月。想尽一切办法为居民解决困难和诉求,值班记录整整写了三大本。今年年初,社区考虑到老旧小区改造已进入“后半篇文章”,社区党委决定撤销值班室,将这些志愿者“转行”到文明劝导队。

“走出居民接待室,融入社区,我将把目光更多地用于发现问题,做好劝导队职责。”

据悉,劝导队共有7个小组,每天由一个小组值班,社工和小组长负责带队,在小区巡查两个小时。文明劝导队主要针对小区内违规停放车辆、飞线充电、乱丢垃圾、遛狗不牵绳、楼道小广告、乱堆放等不文明行为和现象进行劝导。每个

组发放一本“文明劝导队工作记录本”,对在日常巡查中发现问题、解决过程和结果反馈进行记录。

“我们一直在探索做好老旧小区改造的‘后半篇文章’,希望此次文明劝导队的成立,在老旧小区焕然一新的同时,老旧小区居民也能展现新面貌新风尚。”北环社区党委书记王海英表示。

小区那些事,居民自己说

本报讯(涂贤平 兰娜)每月的15日,是天宁街道五角场社区居民的“吾邻·说事日”,社区会邀请楼组长、居民代表和相关部门负责人来“心和议事亭”一起说说事,畅通诉求渠道、化解矛盾纠纷。

随着新能源汽车的快速发展,有居民提出“小区能否安装充电桩”,社区党总支立即组织常州市供电局、天宁区住建局、街道物管科、社区物业、居民代表共同协商,就“是否需要安装充电桩”“在哪里安装”“安装多少个”及“安装后如何管理”等问题发表意见与建议,各

部门对提出的问题进行逐一回复。

“安装充电桩”事宜前后7次协商,达成统一共识,确定最终方案,2个月时间在辖区范围内共安装了共享汽车充电端口28个,解决了电动汽车“回家难”的问题。

“居民说事”让社区居民的主人翁意识得到充分发挥,楼道里的家长里短、邻里纠纷,在熟人的“说两句”后也都达成和解,大家参与社区治理的积极性大幅提升。”五角场社区党总支书记丁燕玲说,现在,小区实现了楼事楼议、楼事楼办、楼事楼管。

北环小学小记者听抗美援朝老兵讲故事

本报讯(王珍 邵华美)“我16岁当兵,服役于第九兵团20军60师179团无后座力炮连,在师部担任卫生员……”3月10日,常州市北环小学六(2)中队小记者采访团来到新堂社区,采访了抗美援朝老兵金文华老爷爷。

采访前,孩子们向金爷爷敬礼、献花、赠送慰问品,并为他佩戴了红领巾。

市,今年91岁的金文华老人,听说小朋友们要采访他,很是开心。当年亲历的长津湖、水门桥等战役场面和难忘瞬间也在讲述中一一浮现。情到深处,老人几度哽咽,眼睛泛起泪花。望着金爷爷胸前那闪闪发光的勋章和奖牌,小朋友们不禁肃然起敬,大家纷纷向金爷爷致敬。

硬件适老化,服务送到家

本报讯(汤怡晨 黄慧)近日,通济桥社区便民服务站针对老年群体实际需求,进行硬件设施适老化改造,并推出多项暖心政务服务,让基层政务服务“落地有声”,真正实现便民利民、暖心便捷。

“我第一次来社区,还担心找不到办事的地方,没想到社区到处有引导标识,办理过程中社区工作人员还给我准备了老花镜,我感觉办事就像到家里一样,处处都非常贴心。”家住鼎邦花园的老年居民何师傅前来社区办理特抚金,对服务站为老人“量身定制”的改造赞不绝口。

据了解,通济桥社区政务服务站

自创建以来,针对老年人办事需求,对服务站点进行了多项“适老化”改造:在办事休息等候区设置老年人“爱心专座”,服务站点多处设置醒目的引导标识,贴心配备老花镜、饮水设备、便民药箱、便民雨伞、轮椅等。

软件服务也更贴心。通济桥社区联动“五社”资源,每月开展“益起帮”便民志愿服务系列活动。“我们每顿饭能享受多少补贴?”“最近的助餐点在哪儿?”……最新的老年助餐咨询很受老年居民欢迎,服务站就在居民楼下设立了流动咨询点位,为老人们详细讲解最新政策,并通过面部识别系统,现场线上快速“帮办”助餐卡。

常州新能源体验中心园区竣工

本报讯(汤怡晨 陈琦)记者昨天从天宁区了解到,常州市新能源汽车体验中心园区暨外汽集团总部大楼整体建筑于近日竣工,验收完成后将进入内部装修环节,预计今年三季度试营业。

据了解,常州市新能源汽车体验中心园区位于中吴大道999号。园区将以汽车、新能源、科技为主题,整体建筑面积超2.7万平方米,集销售体验、二手车置换、上牌、检测、维修服务于一体,可承载20多个汽车品牌展示服务。“目前我们已经与多家新能源品牌进行了接洽。”外汽集

团市场部经理商建凤介绍说,园区将通过招商、代理、经销等多种形式,吸引众多实力品牌入驻,实现专业化、规模化销售,打造具有现代化、多元化的新能源汽车商业地标,填补常州兼具汽车城及综合体功能的新能源主题商业中心空白。

此外,外汽集团还将计划引进常州首家汽车之家新能源空间站,该空间站将以全息裸眼3D的展现形式,整合知识传递、产品展示、试乘试驾、二手车等销售业务,解决消费者一站式购车体验,为消费者破解四处奔波对比的“痛点”。



又到一年春好处 又是一年纸鸢时

本报讯(宋婧 曾琴)3月11日,是甲辰龙年的二月二龙抬头。这天上午,在北环三江口公园上空,8条“巨龙”齐飞,这是常州市风筝协会开展放飞活动的第18个年头。

天宁风筝扎制技艺传承人张荃带着最新制作的两个风筝亮相。“常州是龙城,今年是龙年,怎能少得了龙风筝呢,我特意制作了红色的龙头,希望今年红红火火!”据了解,张荃制作的风筝,经过了精心选材,龙身的腰节采用碳纤维轻质材料,花纹选用的布料薄如蝉翼,十层叠起来仅0.01毫米,2级以下风力也能放飞。

早在上世纪80年代,同济桥底下的大块空地就是玩风筝圈子里的“牛人”聚集地,2006年常州市风筝协会成立,汇集了百余“高手”。近年来,放风筝活动越来越少,老一辈爱好者年事已高,协会活跃的人数还有30多人。

62岁的赵金法是协会的牛人,他跟着张荃到全国各地参加风筝比赛,“一不小心”考上了国家一级裁判。“张会长已经70多岁,但他对风筝有感情,还在坚持做风筝、放风筝、研究风筝、改良风筝,我们也要像他一样,把这份热爱坚持下去。”赵金法说。

同济桥社区书记杨芸表示,老一辈匠人对风筝的热爱让人动容,社区将坚持举办各类风筝推广、放飞活动,让这项传统技艺代代传承。本月,同济桥社区将启动风筝节活动,与属地学校共建,让传统技艺“后继有人”。

植物DIY、认种认养、除草除杂、整枝修剪……

不负春光,天宁处处添新绿



本报讯(汤怡晨 王琳)最是一年春光好,植树护绿正当时。近日,天宁区在横塘河湿地公园、郑陆镇季子公园、凤凰新城义务植树基地开展“履行植树义务 共建美丽常州”植树节系列主题活动。

横塘河湿地公园是全市首个、全国首批国家级“互联网+全民义务植树”基地,2021年建成并开放国内首个全民义务植树为主题的专题展览馆。3月9日—3月11日期间,来自常州市局前街小学、常州市三井小学、常州市青龙小学、常州市虹景小学的师生和家长朋友们在横塘河湿地公园参观了常州市全民义务植树馆各类展区,体验了科普宣教系统,超过300人次参与了绿化普法、认种认养和植物DIY活动。局前街小学的学生张瑾萱表示,她今年刚满11岁,是需要履行植树义务的第一年,通过活动,她了解到植树造林、保护树木是每一位适龄公民应尽的义务,从今年开始她每年都要加入到义务植树的活动中来。

3月9日—10日期间,来自凤凰实验小学及怀德苑小学等部分学校的同学们走

进凤凰新城义务植树基地,开展“春暖花开”植“得期待”主题活动。在志愿者的带领下,约100组亲子家庭了解杜鹃的生长习性,种植杜鹃150余棵。凤凰新城在去年获批省级“互联网+全民义务植树”基地,拥有丰富的杜鹃花卉资源,常年面向市民开展杜鹃微景观种植、杜鹃养护、家庭插花、绿地认建认养等系列活动。

郑陆镇的季子公园是常州市首个被认定为省级“互联网+全民义务植树”基地的镇级公园。公园把“爱绿、植绿、护绿、添绿、享绿”的理念与季子“仁义礼智信”的道德精神有机结合,常年开展各类爱绿护绿活动。该基地今年组织了约20组家庭、60余名学生直接参与了树木抚育管护、认种认养尽责活动。通过参加对现有乔、灌木的除草除杂、整枝修剪等抚育管护活动,持续增强社会各界爱绿护绿、共治共享理念。2012年以来,基地先后吸引了10余家企业事业单位及200余个社会团体、爱心家庭参与植树认养,累计植树500余株、认养1000余株。