

我市一大楼采用装配式建筑,预制装配率达96%,国内最高——

# 扫描“二维码”,“搭积木”建起19层大楼



□芮伟芬 李佳

90多米高的塔吊上垂下2根粗大的钢绳,一名工人将钢绳的卡扣牢牢锁进墙板预留的扣眼中,随着一声“起”,工人抬起头,做了个向上的手势,这块重达5吨的墙板当即被悬吊起来,从地面缓缓向上提升。

5分钟后,墙板被吊至18楼。吊装工曹保洪等3人将腰间的安全带扣锁在封闭的防护栏杆上,贴着外墙面向对讲机指挥塔吊工将墙板缓缓靠近墙面。墙板的上沿在19层楼平初步固定后,整体还要做一个精细调整,保证安装平整美观。

“往左一点。慢,慢慢,往里靠靠。”“好,好,稳住!稳住!”在18楼,吊装班长凌兴波一边用红外线测量仪测量墙板的水平线、垂直线,一边用对讲机指挥19楼的工友进行微调,直到墙板横平竖直,预留的螺母、套筒、胶条胶缝全部对齐。

紧螺母、旋套筒、绑扎焊预埋的胡子钢筋,工人们分工合作,不到半小时,这块宽2.3米、高4米、厚0.25米的墙板完成安装。

3月20日,记者来到金坛区江南金科大厦施工现场,发现这个工地与众不同:没有外脚手架、密目网及密集的支模脚手架,也没有人拌灰砌墙,地面干爽整洁,工人很少且都很年轻。

“我们这是装配式建筑,预制装配率超过96%,国内最高。”项目施工技术负责人、江苏沛丰建筑工程有限公司副总



经理丁春花介绍,江南金科大厦建筑面积4万平方米,其中地上19层共3万平方米,所有结构主体构件包括柱、梁、墙、板、楼梯都是混凝土预制构件,均在工厂生产制作完成,且每个构件上都有二维码,通过扫描二维码就可以查看到构件的安装位置、编码、重量、尺寸等详细信息,整个施工过程可以用“搭积木”来形容。

记者看到,等待吊装的墙板下口有2个螺母、2个套筒,上口沿垂直方向预留胡子钢筋。丁春花告诉记者,这种墙板叫“预制反打石材夹心保温混凝土外墙板”,施工时,工人按照二维码上的信息,根据图纸编号进行安装。

“装配式建筑最显著的优点就是工期短、用工少、环保。”项目负责人段建卫

从事建筑业30多年,他说,同等面积的项目,传统施工方式需要约120名工人,现在,最忙时才40个人。8天就能搭好一层,工期也大大缩短。加上墙板在出厂时就做了处理,省去了后期粉刷的工序;安装和装修可以同步进行,总体工期可缩短30%。“而且工地干净。你看,我们场地上水印都看不到,工人脸上、身上也没有灰,再也不是以前灰头土脸的狼狽样了。”

对于这类房子的安全性,丁春花说:“在每一个连接点都要做灌浆,确保形成牢固的整体,而且在关键部位设有钢支撑,提升抗震抗剪能力。江南金科大厦的钢支撑有10处,大楼更加牢固,抗震性能也更好。同时,为保证外墙板拼缝

处不漏水,墙板的上下接缝处都设计了高低差,四周预埋防水胶条,安装完成后,还要在拼缝处内外打胶。”

凌兴波现在的工种是吊装工,这是传统建筑施工中没有的工种。“要会看图纸,吊装要精准,专业性比较强,工作强度比传统施工轻省多了。”35岁的他从业近10年,月收入1万多元,他对自己现在的工作很满意。

“我们的工人,平均年龄30岁左右,2个带班的班长都是大学生。”丁春花说,传统建筑行业因工作强度大、环境差,年轻人不愿干;随着新型建筑方式的兴起,建筑工人也能向产业工人转型,成为高水平的建筑工匠,相信这个行业会吸引越来越多的年轻人。

市人大常委会开展执法检查

## 规范养犬管理 强化犬患治理

本报讯(陈陈 芮伟芬)《常州市养犬管理条例》(以下简称《条例》)已实施两周年。3月21日、22日,市人大常委会副主任陈正春率执法检查组前往钟楼区、新北区、武进区、天宁区,就《条例》贯彻实施情况开展执法检查。

执法检查组一行检查了市犬只留检所、金健宠物医院、常州美多格宠物医院汉江分院等“一站式”犬只服务点,开展问卷调查,了解机器的日常运行管理情况,检查了天逸城小区依法养犬、文明养犬宣传教育和物业服务管理,并召开座谈会,全面了解养犬工作中存在的问题,征求各方意见建议。

从检查情况来看,自《条例》实施以来,各相关单位和部门认真履行法定职责,严格落实犬只登记、免疫制度,推进落实禁养犬目录、大型犬标准识别和分区管理等措施,开展不文明养犬行为专项整治,管理成效明显。但也存在宣传力度不够、辖区内犬只数量分布情况掌握不细、养犬管理未形成有效闭环等问题。

执法检查组强调,要充分认识规范养犬管理和加强犬患治理工作的重要性,不断健全完善养犬管理的制度体系,大力加强技防管手段建设;要推动辖区镇、镇严格落实属地责任,压实部门责任,引导社会力量参与,使养犬管理工作更加有序有效。

## 龙峰村入选“四季村晚”示范展示点



本报讯(记者 周洁)3月20日,文旅部公布了2024年“四季村晚”大联欢活动主会场和示范展示点名单,溧阳市上兴镇龙峰村脱颖而出,成功入选全国夏季“村晚”示范展示点。

“四季村晚”活动由文旅部公共服务司主办,旨在繁荣发展乡村文化,推动公共文化服务高质量发展,鼓励和引导“村晚”机制化、常态化、品牌化。评选突出以乡村为中心,坚持农趣农味,鼓励开展“斗舞”“对歌”“才艺比拼”等竞技性活动,推动节目季季新、才艺人人秀、活动季季新。

龙峰村深度挖掘地方历史文化资源,以明朝大学士陈名夏所处的时代背景为核心,再现龙峰书院深

厚的人文底蕴。村中将新四军熊应堂营部旧址上的闲置农房合理改造利用,打造“龙峰红小院”,弘扬红色文化。借助运动公园、文昌阁遗址公园、百亩荷塘等资源,龙峰村积极开拓骑行运动、水上运动、养生运动、露营拓展、徒步旅行等户外新业态,创建“村晚+农业、旅游、文化”的复合模式,集聚乡村资源,促进文旅融合,激发新时代乡村振兴的文化活力,推动文旅产业高质量发展。

据悉,常州文旅将以“村晚”示范展示点活动为契机,持续创新实施文化惠民工程,丰富农村文化生活,让群众喜闻乐见的文化消费,促进文旅融合,推进移风易俗,树立文明乡风,激发新时代乡村振兴的文化活力。

农行常州分行:

## 以“新”促“新”撬动“开门红”

本报讯(张琛 农壹)培育新质生产力成为当下经济社会的热词。今年的《政府工作报告》提出,大力推进现代化产业体系建设,加快发展新质生产力。作为链接科技和产业的重要工具,以农业为代表的国有金融机构正加速提升服务新质生产力的能力,塑造发展的新动能新优势,助力现代化产业体系建设。今年以来,农行常州分行围绕“两湖”创新区、新能源之都建设等决策部署,以新能源项目为引擎,启动龙年“开门红”。截至2月末,该行绿色贷款余额304亿元,比年初增加29亿元。

在2023年末已批新能源项目序时投放的基础上,该行厚积薄发,今年一季度组织大客户团队逐户上门拜访,将金融服务顺着产业链、供应链延伸至上下游中小微企业。总部位于金坛区华罗庚高新区的某公司,是动力电池龙头企业,也是农行的重点服务客户之一,目前正处于产能扩张阶段,急需资金支持。农行常州金坛支行获悉情况后,迅速组建专业工作团队,为企业建立“绿色通道”服务机制,确保第一时间对接、第一

时间提供信贷服务。同时,该行上下联动,积极向省分行争取新能源行业相关政策,从信贷规模、减费让利、特色产品等方面为企业量身定制具有产业特色的服务方案,今年以来已为企业提供信贷资金8000万元,信用证2.4亿元,并支持以企业为核心的上下游新能源企业加快补链延链强链。

该企业相关负责人表示:“在企业高质量发展过程中,农行的金融支持起到了至关重要的作用。2023年,农行为企业项目建设新增授信15亿元,目前对整个集团的授信总额已超100亿元,同时还承接了集团大资金、代偿工资、国际结算等综合金融业务。”

农行常州分行相关负责人表示,近年来,金坛已成为中国新能源汽车、动力电池、光伏产业重镇之一,其中,新能源产业链完整动力电池领域垂直供应链企业超100家。2024年,该行将坚持布局以新能源等新质生产力为代表的新赛道,以项目为抓手,围绕当地特色产业,为动力电池等新能源产业链客户提供全方位的金融支持,为常州建设新能源之都、发展新质生产力增加金融动能。

## 2024新龙NUTS音乐节:歌潮景美人靚



本报讯(周洁 沈文达)3月23日至24日,2024新龙NUTS音乐节在常州新龙生态林如期举行,万千乐迷从全国各地涌来。园区一直苞待放的樱花也在当天绽放,用最美的姿态迎接远方的客人。

整整两天的音乐节,王力宏、Jessi、苏醒、艾热、GALI、GAI等28组知名音乐人轮番登台,从华语流行到嘻哈说唱,从蓝调到摇滚,风格各异,为乐迷们带来了接连不断的惊喜与高潮。

“常州有一个响亮的名字叫龙城。今天来到龙城的生态林,一定要唱跟龙有关的歌。”23日夜晚,王力宏用《天地龙鳞》(龙的传人)彻底点燃了现场气氛,音乐节首日也在万人合唱中画上了圆满的句号。

一场成功的音乐节,强大的明星阵容与独特的现场氛围缺一不可。本届新龙NUTS音乐节特别设置了“潮流艺术展”,各类潮流品牌齐聚一堂,明星同款、潮流尖货、美妆补给……为乐迷们带来了最前沿的时尚元素,也为音乐节烙上了青春活力的标签,营造出与众不同的音乐节氛围。乐迷们争相拍照打卡到抢藏艺术潮流品,一起缔造了一场“潮有趣”、不落幕的潮流文化消费盛宴。

值得一提的是,本次音乐节还特别注重常州城市文化的融入。除了“常州礼遇”等城市文化标签,特别设置的美食区提供了丰富的常州特色小吃,让人们在享受音乐的同时品尝到地道的常州味道。主办方表示,希望通过植入常州元素,让更多来自五湖

四海的年轻人感受常州的魅力,吸引年轻群体认识常州、了解常州、爱上常州、留在常州。

作为常州地区面积最大、植物种类最多、品类最齐全的生态长廊和综合性科普植物园,新龙生态林一直致力于打造城市休闲微度假目的地。新龙生态林的开发单位龙城国控集团,一直致力于服务城市发展,活跃地方经济,增进民生福祉,常州新龙NUTS音乐节便是凝练过往音乐节活动经验,进一步满足人民文化需求、助推城市发展的生动实践。据悉,在常州“万亿之城再出发”的新征程上,龙城国控集团将通过举办一系列高品质的文化活动,积极助力常州打造成为文化繁荣、经济发达、生态宜居的现代化“青春乐都”,为市民和游客带来更加丰富多彩的文化体验。夏晨希播

挖掘政务服务改革创新着力点

## 常州经开区换位体验“走流程”

本报讯(李庄 姜莉)“转换了身份后,才能真正体会到政策懂不懂、服务优不优、体验好不好。”3月20日上午,在常州经开区政务服务中心大厅内,行政审批局副局长顾宏亮有了个新身份——“政务服务陪办员”,在大厅内陪同企业、群众办理业务。

这是常州经开区政务服务中心最近举行的“我陪群众走流程”系列活动的第一期。该中心各部门管理人员转换视角,分别以企业、群众和窗口办事人员的身份,陪同办事群众经历事项办理全过程,从中挖掘政务服务改革的创新着力点和发力点。

“一次能办好吗?需要多长时间?”“有哪些证照可以现场调取,让办事人免去提交纸质材料的麻烦?”首期活动主要聚焦重点政务事项“企

业开办”。

“企业开办”是衡量营商环境的一项重要指标。对办理时长和办事成本进行压减,有利于全面提升企业办事体验感,进而助力企业孵化、加速企业经营机构,提前告知了有关后续经营的消防验收、经营许可、税务登记征收、人社医保缴纳等事项。2小时后,何先生便拿到了新办企业“常州市傅武体育有限公司”的营业执照。

通过“陪办”活动,化解企业群众现场办事的难点、堵点、痛点问题。“出于信息安全的考虑,新企业的注册登

记需要经过几重认证,虽然目前整体稳定,但在网络状况不理想的情况下,会发生各认证软件之间联动不及时、审批节奏滞缓的情况,影响办理的流畅度。”窗口办事员纪开元说,针对这一问题,企业开办服务专区将研究改进措施,实现认证过程的“无痛”“无感”。

“站在群众的立场与角度思考,发现痛点、找准需求、及时回应,这样的服务才能真正做到便民利民。”顾宏亮介绍,常州经开区行政审批局以“我陪群众走流程”系列活动为事项“放大镜”,将组织政务服务中心驻部门分阶段梳理一批重点高频事项,让各局审批业务负责人通过“走流程”,定期自查自检窗口办事体验,陪同办事、群策群力,走出成效,持续提升“经开区 精心办”的便捷、高效、规范、智慧品牌形象。

## 我市首次发布港口经营信用管理“红黑名单”

本报讯(黄洁璐 胡云超 储诚)记者21日从市交通运输局获悉,为高标准推进港口行业信用体系建设,我市首次发布港口经营信用管理“红黑名单”。

根据《常州市港口经营信用管理工作方案》,交通运输局对全市175家港口企业进行了年度信用评定考核。从考核结果来看,我市港口企业的信用情况呈“橄榄型”分布:AAA级港口企业48家、AA级港口企业108家、A级港口企业16家、B级港口企业3家。

依据信用考核结果,并通过各辖市、区交通运输局推荐,形成全市首个港口经营信用管理“红黑名单”,其中,15家港口企业被列入“红名单”,3家港口企业被列入“黑名单”。根据港口经营信用管理“红黑名单”,我市交通运输局将对守信企业加强激励应用,对失信企业纳入重点监管对象,督促及时整改问题,加强日常监督和执法监管。

下一步,我市交通运输局将制定《常州港口行业涉企检查联合联动实施方案》,全面统筹港口执法机构行政检查和行业管理部门督查指导、考核考评等检查活动,实现“进一次门、查多项事”。同时,多措并举持续加强港口经营信用管理,优化港口营商环境,引导我市港口企业不断提升管理水平,助力常州“信用交通城市”建设。



今年,常州市常洛果品专业合作社投入100多万元,与扬州大学智慧学院合作引进葡萄长势分析的软件和硬件,孢子浓度检测仪以及全范围远程可控开关棚,实现数据化、精细化管理。阳光玫瑰等中高档葡萄的生长现状、土壤和灌溉水数据等,全过程可见、可控、可分析。高岷 姚隘图文报道