

市民捐书, 捐出一个“湖畔图书馆”

□涂贤平 藏煜

3月29日,记者走进天鹅湖社区“湖畔图书馆”,只见架子上摆满了书,库房里也放满了书。

“这一周,我们发起捐书活动,不少居民和单位特地买了新书来捐赠,图书馆现在已有近5000本书了。”天鹅湖社区党总支书记顾丽娟告诉记者,这里的每一本书都是市民捐的,每本书的背后都有一个爱书人的故事。

“这是我刚刚收到的《清凉禅寺志》

纪念版图书,去年12月刚刚修订好。我担任了书中部分摄影工作,现在我把这本书捐出来。”摄影爱好者高国放老师拿着一本崭新的“大部头”,特地赶来社区捐赠。在书的扉页上,高老师工整地留下自己的签名后,郑重地将图书递到了社区工作人员手里,“希望这本书能在社区图书馆更好地承载记录历史的意义。”

《民族魂 中国心》《蔡京沉浮》《聆听大陆的歌声》……常州市建筑行业协会会长殷云峰送来了他签名赠阅的图书,每本书都保护得很好,散发着淡淡的书香。

顾丽娟说,今年的赠书活动得到了来自社区居民及丽华三小、丽华三幼、肯纳教育、茶山商会、通用自来水公司等爱心单位的积极响应。人物传记、文学教育、少儿读物、自然科学、专业课程、健康养生……品类丰富的书籍,为社区“湖畔图书馆”新添了浓浓的书香。

据了解,“湖畔图书馆”去年由社区居民和爱心单位捐赠图书建成。为管理

好这个图书馆,20多名社区党员主动担任“图书主理人”,定期值守。社区还经常组织开展青少年思辨会、职业“微”体验、围炉书香话甜蜜等青少年成长实践课程,并以书为媒,每周三下午,组织社区党员参与书香主题交流,让更多人走进“湖畔图书馆”。

相比去年的赠书,今年多了一个签名环节。顾丽娟说,选择一本有签名的书,阅读者就能与捐书者心意沟通。“大家都喜欢同一本书,会是一个特别的阅读体验。”

春花绽放正当时 文明旅游景更美

本报讯(记者 周洁) 阳春三月,生机盎然。周末,不少市民选择就近出游赏花。记者在市内各公园、景区和乡村旅游点看到,文旅景点及市民游客皆以实际行动践行文明旅游理念。

赏花者也是护花人。在花谷奇缘景区,数以万计的郁金香已绽放,将景区装扮得美不胜收。春花绽放,迎来学生春游团队与赏花散客客流高峰。“同学们可以用自己的眼睛记录下这美丽的景色。观景时千万要注意,不要伤害花草,后来的小朋友才可以继续看到这美好的风景。”记者看到,在带队老师的引导下,某小学春游的学生们都做到了文明出游,不仅自己不攀折花朵,遇到不自觉踏入草坪的游客还会主动劝导。

植花者也是宣传员。在东方盐湖城,最新项目“山海花境”以真花与假花缔造了多处奇幻繁花美景,吸引了大批游客前来打卡。据悉,景区专门成立了文明旅游志愿服务队,为游客宣讲文明旅游公约、发放文明旅游宣传折页,引导游客文明出游,做到不采不折、不踩不踏、不随地吐痰、不乱扔垃圾。

在青果巷历史文化街区,各式花簇将街区装扮得春意盎然。游人们都很珍惜这样的江南美景,自觉遵守文明行为规范和景区相关规定。



3月29日—31日,武进区洛阳镇举办“又见桃花开”第二届品味洛阳文化系列活动,汉服秀、古风集市、游园赏花、品味书香,一幅农业强、农村美、农民富的诗意田园图景正在当地徐徐展开。

金坛春茶开采

本报讯(杨成武 夏展希 谢杏林) 3月27日上午,金坛区举办“金坛雀舌 确实不错”2024金坛春茶开采启动仪式暨中国邮政惠农服务方案发布会。“中国绿茶(名茶)之乡”金坛进入了一年中的春茶采摘旺季。

记者了解到,在“江苏省绿色优质茶叶基地”“茶香小镇”薛埠镇,头茬春茶已经大面积开采,采青、摊凉、杀青、理条……茶农采茶制茶忙不停。

目前,薛埠有茶园3.9万亩,薛埠镇现代农业产业园创成国家级茶产业技术创新区、江苏省级茶叶标准化示范区。

近年来,薛埠镇把茶叶作为兴农富民的主导产业,围绕茶产业特色,从园区建设、品牌建设、茶旅融合等方面精准发力,一体统筹“茶文化、茶产业、茶科技”。今年,薛埠镇与中国邮政金坛分公司开展合作,加大在物流、金融

等方面的支持力度,助推茶叶全产业链价值延伸,进一步提升茶产业规模、质量和效益,使茶叶真正成为茅山老区群众致富奔富的“金叶子”。

据悉,金坛茶叶种植面积常年保持在3.81万亩以上,总产量保持在2400吨以上,综合产值逾10亿元,形成了鑫品茶业、方麓茶场、茅麓茶场、御庭春茶业等一大批茶园茶厂,拥有钱罗洪、王国林两位“中国制茶大师”。金坛雀舌成为国家地理标志保护产品,区域公用品牌价值达16亿元;茅山青峰跻身中国茶叶区域公用品牌前50强。

未经消防设计审查擅自施工

我市某房地产开发公司被立案调查

本报讯(王伟 秋冰) 记者3月28日从市住房和城乡建设行政执法支队获悉,因建设工程未经消防设计审查擅自施工,我市某房地产开发公司被立案调查。调查中,该公司负责人主动提供证据并配合调查,且按要求补办了相关手续。鉴于该工程未投入使用、未造成严重危害后果,市住建局日前审理讨论决定,依法要求当事人立即整改,并对该公司处罚款3万元。

该房地产开发公司承接了星港大道北侧地块开发项目中的精装修工程。该工程总建筑面积53151平方米,建筑高度99米,用途为商业办公,其中,室内公共部位的精装修工程面积为3932平方米。去年9月,该工程竣工验收时,因未办理消防设计审查手续,被住建执法部门

查处。市住建行政执法支队相关负责人介绍,室内公共部位的精装修工程属于特殊工程,当事人在施工时未依法办理消防设计审查手续就擅自施工,违反了《中华人民共和国消防法》第十二条的相关规定。

据了解,对于这类未经依法审查或者审查不合格就擅自施工的建设工程,主管部门除责令当事人停止施工、停止使用或者停产停业,还可处3万元至30万元的罚款。鉴于该公司负责人主动投案,并提供证据配合调查、按要求补办了相关手续等,依据《常州市住房和城乡建设局行政处罚裁量权行使规则》,执法部门对当事人决定从轻处罚。据统计,近3年来,市住建行政执法支队共受理消防程序类违法案件20余件,处罚金额累计超100万元,从源头防范化解建设工程消防安全风险。

钟楼新增两处停车场

本报讯(何一智 张鑫异) 记者日前从常州新运城市发展集团有限公司获悉,钟楼区新增2处停车场,分别是荷园北侧停车场、机械菜场停车场。

荷园北侧停车场位于玉龙路以东、飞龙路以南,紧邻新闻荷园公园,共有33个车位,所有车辆可免费停车2小时。后期,停车场将安装充电桩供新能源车使用。

机械菜场停车场位于关河路北侧、常林路以西,共有256个车位。该停车场向周边居民提供月租服务,收费为每月120元,可缓解机械新村居民的停车难问题;同步建设“光储充放”一体化充电站,拟建2500kVA配电房、200kW光伏车棚以及一套232kWh储能柜,配置2套360kW分体式充电桩(1拖8)、3套480kW分体式充电桩(1拖8),预计5月中旬建成投运。

危货运输押运员持假证上路被查

本报讯(黄洁璐 刘正楠 谢涛) 从事道路危货运输的企业、驾驶员、押运员等都必须取得相关从业资质。记者3月27日获悉,我市交通执法部门近日查获一起危货运输押运员试图通过假证来蒙骗执法检查的案件。

3月25日,市交通执法支队执法三大队执法人员在232省道黄天荡段附近,对一辆车牌为苏D/BC×××的危货车进行例行检查。表面上看,该车辆营运证件齐全,外观标识规范,但当执法人员要

求押运员陈某出示从业资格证时,陈某眼神躲闪、神情慌张。执法人员通过移动执法终端查验陈某出示的从业资格证时,未发现相关信息,确认陈某所持证件为假证。

眼见假证败露,陈某只好说出实情:因从事危货运输的收入比普通货运收入高,所以找人“办”了假的道路危货运输从业资格证件。

执法人员立即对陈某进行立案调查,同时将其办理假证的违法线索移交辖区公安部门进一步调查。

白荡河畔 园林文脉 大师手笔 晋陵新作

晋陵集团打造“中吴江南春”再添常州高品质样板

□刘燕涛

作为常州原首个国宾馆——江南春宾馆原址地块开发的“中吴江南春”项目,近日示范区落成开放,引发各界关注,并取得了首开完成2亿元的销售佳绩。晋陵集团以城市更新提升、人文资源挖掘、复兴百园之城、创新园林社区为理念,汇聚全国知名建筑、园林、空间设计名师,全面规划实施了白荡河畔半岛型、园林型、品质型、完整型社区的营建。在常州主城区再现“百园之城”数百年来的造园盛景,唤起常州人共同的城市记忆。如晋陵集团设计团队所说:“要在白荡河畔给常州城献上一个文化、生态、艺术的江南宜居样板。”对此,笔者走进“中吴江南春”,在白荡河畔与晋陵集团设计团队对话,追溯“中吴江南春”的在地文化源头,解读当代造园的美学理念,展望新时代的城市审美追求与对未来的生活向往。



生态宜居 呈现品质江南生活

“中吴江南春”是晋陵集团打造的高品质住宅社区产品,它把高品质的配套集成于一体,创新出具有江南品味特征的未来生活。

进入“中吴江南春”示范区要通过一条颇有江南风情的竹林夹道,如《桃花源记》中的“复行数十步,豁然开朗”。来自浙江安吉的2000棵竹子,营造出竹林秘境、曲径通幽的雅致。进入示范区,可见地面拼花、水刀工艺;“石”“松”组合,枫桂错落,乌桕、黑松、叠石理水“绘”就立体的《万壑松风图》,吟水、望月、揽卷的意境尽在其中。原国宾馆3700平方米的垂钓鱼湖,被命名为蒹葭湖,水域上遵循退思园的“贴水”造景手法,再现江南名园的独特景致,传达着500多年蒹葭酒庄主人吴宽的造园追求。

蒹葭湖为起点,沿河再规划了3座休闲公园:滨河休闲公园,观湖庭院会客公园,轻氧运动公园,三园一湖围合,形成了“中吴江南春”的“后花园”。小区内部再打造三条景观轴:一、雅游轴:采用独有的画卷式长轴景观,打造超300米长的雅游轴。从迎宾路大门进来,映入眼帘的是约1500平方米的下沉式会所,内部设有健身房、瑜伽室、棋牌室、共享厨房和四点半学堂;二、乐居轴:小区北

侧的乐居轴主要是大面积的密林景观和儿童乐园;三、静享轴:小区南侧的静享轴主要有竹林、松树林、水幕等景观。由此,内外造景观,功能配套,形成了别具一格的当代园林的创新形制,给未来生活提供了深厚的文化底蕴与美学高度。

晋陵集团作为我市市属的国有企业,不仅投资建设了中吴宾馆、奥体中心、常州大剧院(曾获得鲁班奖)、文化广场(钢结构金奖)等城市地标,还打造运营了青果巷文化历史街区、文化广场、塔寺园景区、A35红盒子等常州文旅地标,更在体育、健康产业上形成了产业优势。对此,晋陵集团发挥自身产业资源优势,对“中吴江南春”量身定制了近万平方米全民健身中心,内部涵盖泳池、健身房、乒羽运动场馆等等,配备6500平方米的医疗中心,将康养功能配置于社区配套。同时,引进中吴宾馆国宾式物业服务,首度配置于“中吴江南春”的物业管理服务,让高水平的物业服务提升小区品质。

“中吴江南春”项目负责人告诉记者:“作为原国宾馆地块的项目,一直受到社会各界的高度关注。文化传承与创新是并重的追求,如‘全面屏’的立面设计,大幅度提高了小区整体建筑的品质感与耐久性,在古典园林的气质中注入了现代元素,既实践了住宅开发的在地文化挖掘,更实践了住宅开发的高品质化创新。”

白荡河畔 一座半岛江南住区



白荡河、白荡宾馆、江南春宾馆都是常州人共同的城市记忆。其中,原江南春宾馆曾是常州首个国宾馆,有着不寻常的历史。时光荏苒,江南春宾馆退出了历史舞台,在原址又以晋陵集团规划开发一座不同凡响的半岛式江南特色的高品质住区,呈现生态人文的宜居作品——“中吴江南春”。

“中吴江南春”所在的白荡河畔保留了良好的生态环境,人文历史悠久深厚,是其稀缺性而备受关注的价值所在。这里古称白荡,古有“泱泱白荡数百顷,水清冽,藻荇交横,叶叶可数”的记载。白荡河畔的美景,在明代吴氏之蒹葭庄曾建于白荡河边,是吴氏家族在常州园行动的早期作品,也被称为明清常州园林的开山之作。蒹葭庄的花木竹石,青柳

名师携手 传承百园之城禀赋

随着“中吴江南春”实景示范区的面世,在业界引发了不少的轰动,特别是占地近1.8万平方米的大型水景景观,师法世界文化遗产——苏州同里退思园,在原江南春宾馆的垂钓鱼湖上营建三座江南画舫,其仿佛浮于水面的会客厅,接待厅、演艺厅、国宴厅,再现了退思园的以建筑紧贴水面而建的营建巧思,以水为中心,各式建筑贴近水面,好像整个园子浮于水上,果真真是神来之笔。加之,原垂钓鱼湖畔的参天大树的悉数保留保护,一条林荫道,左为白荡河,右为垂钓鱼湖,樾翠如许,春光无限。

显然,包括示范区在内的“中吴江南春”的规划设计得到了多位名星级设计师的加持。据“中吴江南春”设计团队负责人介绍,晋陵集团在打造“中吴江南春”过程中,特邀了多位我国顶级设计名师与设计机构,从建设、景观到

空间设计都进行了创新型规划设计,其中建筑设计由张晓晓承担,他是著名建筑设计院——GOA大象设计合伙人,在高端住宅、度假酒店等领域拥有盛名;造园设计由欧阳孔博承担,他是著名景观设计师——奥雅设计院长,中国园林领军人物;室内设计由谢峰承担,是中吴宾馆的主创设计,主持过多家国宾馆的营造,为中吴江南春定制国宾尊贵美学。如此多的大师云集,助力了“中吴江南春”美学与品质的全面提升与创新。

“中吴江南春”项目负责人告诉记者:历史上,常州园林盛极一时,曾有“百园之城”的美称。“中吴江南春”的整体规划,是以园林手法进行统筹布局的,规划出“一园三堂五进”形制,体现了常州“百园之城”的城市审美的当代追求,把园林之美融入未来的社区生活。

