金额11.53亿元,共499张房票,涉543户居民

本报讯(徐蕾 吴燕翎 王淑亚)"房 票能当钱用,还能享受奖励,让拆迁安置 有了新选择,我们一家人都觉得挺好。"9 月24日,龙江路以西产业园区新桥街道 住宅房屋搬迁项目(以下简称新桥项目) 房票集中发放仪式举行,居民邹先生领 到"001号"房票后难掩兴奋。这是我市 迄今规模最大的房票集中发放,涉及499 张房票、543户居民,金额达11.53亿元。

新桥项目是新北区首个实体房票安 置项目,涉及新桥街道郭塘桥、茶庵、孙 家巷3个村委会。

为进一步盘活存量土地、优化土地 供给,新北区在城市更新中积极探索房

南大街商业步行街北入口改造、东 头村老旧小区改造、西直街历史地段保 护更新、双桂坊"商圈社区"建设……近 年来,钟楼区南大街街道党工委遵循"人

民城市人民建、人民城市为人民"理念,

深入贯彻落实"532"发展战略,坚决扛

起老城厢复兴历史使命,系统推进城市

更新、商圈振兴、治理提升"三大行动",

奋力谱写老城厢复兴的南大街新篇章。

功能为先 城市更新

共有16栋居民楼。目前,东头村老旧小

区改造项目进入招投标阶段,老旧小区

临着基础设施陈旧、功能配套滞后等"城

市病"。南大街街道围绕提升功能承载

力,开展修复、改造和织补,让老城厢焕

旧小区、近83万平方米住宅改造,引导

民意推动66台电梯在老旧小区改造中

即将焕然一新。

发新活力。

东头村小区始建于上世纪80年代,

中心城区建设起步早、建成度高,面

拆改结合,压茬推进五批次26个老

□本报记者 童华岗 王淑君

通讯员 朱丽雅

票安置形式。此次拆迁安置,采取人口 安置和货币安置相结合的方式,其中货 币安置为"房票+现金"。房屋装修补偿 及各项奖励补助以现金发放,房屋补偿 款和货币补贴部分在扣除产权调换房款 后,以房票形式发放。"在固定期限内,居 民可使用房票在房源库内自行选择购买 商品房。"新桥街道建设管理办公室工作 人员蒋超介绍。

今年6月,我市印发《关于进一步做 好我市房屋征收补偿房票安置相关工作 的意见》,对房票计发、房源储备、房票使 用进行了进一步规范。"以前常州的房 票,仅针对国有土地上房屋拆迁。新政

策出台后,针对集体土地上房屋拆迁的 安置方式更灵活,房票使用人群扩大、房 源选择空间更广。"新北区住建局征补办 副主任殷钱众说,使用主体方面,除房票 持有人,其近亲属也可作为使用人;结算 兑付方面,既可购房,也可到期兑付,逾 期未使用部分还可享受3%的补贴。

在房源选择方面,新北区住建局推 出了相匹配的"房源超市",目前纳入全 区20家综合实力强、社会信誉度高的房 地产开发企业,上线房源均为在售现房 或即将竣工交付的准现房,覆盖商品住 宅、车库、车位、公寓等类型,提升了多样 化、差异化选择空间。

记者注意到,此次新北区房票规模 化落地,还创新设置了不同比例的房票 使用奖励政策,进一步提高安置效率,减 少过渡期,满足群众多样化居住需求。

据悉,此次发出的房票采取实名制 管理,载明票面金额、核发日期、使用期 限、房源库二维码等信息。

新桥项目启动后,属地政府和村委 会就安排专人面对面讲解,增强了动迁 群众对房票政策的理解度和接受度。拆 迁户王师傅本次拆迁面积约470平方 米,拿了2套安置房后,货币补偿还有结 余,就申领了房票,想在房源库中再选一 套心仪的商品房。

### 城市更新、商圈振兴、治理提升

# 百年南大街 复兴正当时

一体加装,惠及居民7470户。建管融 合,在铭巷家园、普济公寓等9个小区实 施阳光信托制物业服务,以完整居住社 区视角统筹片区更新。古今辉映,先后 完成夏家大院、盛宣怀故居等古宅修缮, 引进乱针绣博物馆、上海交大全球校友 之家,吸引访客、游客超30万人次,在文 化传承中绣好"双面绣"。

#### 产业为要 商圈振兴

当下,中心城区老旧楼宇"僵化"现 象较为严重,南大街街道积极探索楼宇 自主微更新。丰臣海悦、金谷大厦等楼 宇已先行试点,改善入户大厅环境、更新 部分老化设施,有力提升了吸引力。同 时,对街道所辖的20座重点楼宇进行"一 楼一策"精准"画像",盘活闲置国有资 产,将原海关大楼改造成司法鉴定中心, 招引检验检测、法律服务等项目13个。

街道坚持整体规划、重点突破、循序 提升,全力以赴发展城市产业、集聚商圈 人气。延陵西路、西瀛里2条东西向轴 线改造升级,青云坊地下通道建成贯通, 地铁南大街站商业"延陵 IN 巷"即将开 工建设……老城厢商圈地上、地下立体 动线进一步畅通。

要实现可持续的招商运营,必须用 好"治理"思维,为此,南大街街道在全市 首创商圈社区模式,下设4大片区、10 个商住融合网格,初步构建了商圈治理 新格局。南大街北入口改造项目,跑出 全市社会资本投入商业更新"第一棒", 钟楼吾悦、百货大楼等加快业态调整,一 批首店首牌相继入驻,各种文商旅活动 让开放式街区更具商业活力。

#### 民生为本 治理提升

近日,南大街街道携手常州银丝面

馆河景店开展明星菜评选活动,进一步 提升助餐服务品质。街道坚守为民初 心、践行群众路线,在基层党建、社会事 业等领域,形成了一批特色和亮点。

传统品牌彰显时代活力。街道将 每年3月定为"许巧珍学习月","7+工 作法"在"全市首台自筹经费更新老旧 电梯"等基层治理实践中得到广泛运 用。依托民元里古建筑群打造钟楼区 新时代文明实践中心,让党的创新理论 飞入寻常百姓家。深化政社互动和"五 社联动",全方位提升老城厢教育、卫 生、文化、体育等资源供给水平,"幸福 南厢众善联盟"解决困难群众微心愿 60余个。

运河之畔,古韵新生。南大街街道 以人民城市理念统领老城厢复兴各项工 作,以更加有为的奋斗姿态走好"百年南 大街"现代化建设新征程。

# 为运螃蟹,开通 全货机航线

本报讯(黄洁璐 常机宣) 当前,螃 蟹已陆续上市。为保障螃蟹上市旺季的 运输需求,9月23日起,常州奔牛国际机 场开通常州—鄂州季节性全货机航线。

螃蟹属于鲜活农产品,在运输过程 中需要保证其新鲜度和品质。此次开通 的常州—鄂州季节性全货机航线由顺丰 航空执飞,白天在常州机场停场,计划每 周往返5班,机型为B757。

近年来,常州机场与顺丰航空多次 开展合作。此次季节性全货机的运行不 仅提升了常州及周边地区的物流运输效 率,还依托顺丰鄂州枢纽集散中心实现 螃蟹从产地到餐桌的"极速达",助力常 州及周边地区的鲜活农产品走向全国。

9月24日至25日,常州—鄂州季节 性全货机航线出港货物总量超46吨。 针对该航线,常州机场在确保客运航班 顺畅的前提下,以全货机保障协调会的 形式对保障流程进行部署,确保全货机 航线高效安全运行。





9月22日,常州植物园(新龙生态林)"全国科普日"活动启动。特邀江苏省中国科学院植物研究所(南京中山植 物园)研究员、观赏园艺博士李梅开展"探索植物奥秘"百人课堂。

活动中,常州植物园(新龙生态林)讲师带领小朋友们近距离观察秤锤树、银缕梅、红豆杉、珙桐等数十种珍稀植

物,并亲手制作植物拓印。

此次活动将持续到11月底,以线上线下相结合的方式,开展植物科普、自然研学等课程。

谈必行 尹梦真 沈文达 王秋艳图文报道

(上接1版)各民族血脉相融,是中华民 族共同体形成和发展的历史根基;各民 族信念相同,是中华民族缔造统一的多 民族国家的内生动力;各民族文化相通, 是中华民族铸就多元一体文明格局的文 化基因;各民族经济相依,是中华民族构 建统一经济体的强大力量;各民族情感 相亲,是中华民族一家亲的坚强纽带。 中华民族共同体的形成和发展是人心所 向、大势所趋、历史必然。

常州文欣电子配件有限公司遗失白蚁预 防合同、受理单与白蚁开工通知书,项目名 称:厂房扩建项目,合同编号:20240119,现 声明作废。若有异议,自刊登之日起3个工 作日内向常州市白蚁防治行政主管部门反 映,受理电话:0519-86600766

常州文欣电子配件有限公司

习近平指出,要始终坚持党的领导, 引导各族群众不断增强对伟大祖国、中 华民族、中华文化、中国共产党、中国特 色社会主义的认同,牢固树立休戚与共、 荣辱与共、生死与共、命运与共的共同体 理念,不断巩固各民族团结奋斗的共同 思想政治基础。

习近平强调,要着力构筑中华民族共 有精神家园,以社会主义核心价值观为引 领,深化爱国主义、集体主义、社会主义教 育,引导各族群众牢固树立正确的国家 观、历史观、民族观、文化观、宗教观,加强 对青少年的历史文化教育,全面推广普及 国家通用语言文字,为推进中华民族共同 体建设提供强大精神文化支撑。

习近平指出,推进中国式现代化、实 现共同富裕,一个民族都不能少。要加 快民族地区高质量发展,促进各地区在 经济上更加紧密地连在一起、融为一体, 扎实推进各民族共同富裕。坚持在发展 中保障和改善民生,多办顺民意、惠民 生、暖民心的实事,不断满足各族人民对

美好生活的向往。 2024年9月28日 习近平强调,要推动各民族全方 位嵌入,积极促进各民族交往交流交 融。统筹经济社会发展规划和公共资 源配置,加强边疆和民族地区交通等 基础设施建设,积极推进以人为本的 新型城镇化,有序推动各民族人口流 动融居,促进各民族像石榴籽一样紧 紧抱在一起。

习近平指出,要依法治理民族事务, 不断提高民族事务治理能力和水平。坚 持和完善民族区域自治制度,逐步完善 相关法律法规和差别化区域支持政策, 依法保障各族群众合法权益。加强法治 宣传教育,引导各族群众增强国家意识、 公民意识、法治意识。

习近平强调,各级党委和政府要把 民族工作摆上重要议事日程,及时研究 解决民族工作中的重大问题,加强民族 地区干部和人才队伍建设,重视培养和 用好少数民族干部。健全铸牢中华民族 共同体意识制度机制,发挥先进典型的 示范引领作用,在全社会营造关心支持 民族工作的良好氛围。

李强在主持大会时指出,习近平总 书记的重要讲话,全面总结了新中国成

受表彰模范个人和模范集体代表在 会上发言。

出席大会。

受表彰模范集体代表和模范个人, 各省区市和新疆生产建设兵团、中央党 政军群有关部门负责同志等参加大会。

立75年来特别是新时代以来我国民族 团结进步事业取得的伟大成就,深刻揭 示了中华民族共同体意识形成和发展的 根脉和魂脉,明确提出了新时代新征程 铸牢中华民族共同体意识、推进中华民 族共同体建设的总体要求,思想深邃、视 野宏阔,是推动中华民族共同体建设的 纲领性文献,我们要认真学习领会、深入 贯彻落实。要全面贯彻习近平总书记关 于加强和改进民族工作的重要思想,深 刻领悟"两个确立"的决定性意义,坚决 做到"两个维护",紧紧围绕铸牢中华民 族共同体意识主线,推动党的民族工作 高质量发展,为全面建设社会主义现代 化国家而不懈奋斗。

部分中共中央政治局委员、中央 书记处书记,全国人大常委会、国务 院、全国政协、中央军委有关领导同志

# "寻龙·读城"特展国庆开展

# 梳理"龙城"美誉由来

本报讯(记者 周洁)记者9月 26日获悉,"寻龙·读城——中国龙 文化与龙城常州"特展将于10月1 日在常州博物馆与市民游客见面。 副市长蒋鹏举出席新闻发布会, 围 绕常州龙文化底蕴介绍了此次特展 的内容亮点。

作为国庆期间常州最重大的 文旅活动之一,本次展览由市文广 旅局主办、常州博物馆承办,并得 到中国文物交流中心、故宫博物 院、首都博物馆、河南博物院及陕 西历史博物馆等20余家文博单位 的大力支持。

2024年9月28日 星期六 组版:邵伟东 校对:朱炜铭

> 展览以时间为序,分"群龙之象" "见龙在田""飞龙在天""龙游人间" "龙腾中吴"五大单元,共展出全国龙 主题的精品文物205件。其中,珍贵 文物 150件(一级文物 25件、二级文 物69件、三级文物56件)。

> 本次展览系统梳理了常州"龙城" 美誉的由来,在集中展示精品龙主题 文物的同时,还展示常州与"龙"相关 的史迹、地名与民俗以及常州"人中之 龙"的书画和著作、近代工商业相关文 物,阐释常州人龙之精神气质。

## 中天钢铁举行23周年厂庆活动 让企业文化心口相传



本报讯(何奕欣 刘磊 杨洁珉 王晶晶)9月26日,中天钢铁集团 举行庆祝新中国成立75周年暨建 厂23周年主题活动。集团董事局 主席、总裁、党委书记董才平勉励全 员树立"文化兴企"理念,传承和弘 扬优秀中天文化,掀起企业文化建

企业文化知识竞赛总决赛同时 举行,经过前期历时两个月的全员 积分赛闯关选拔,共有12支党支部 代表队的36名选手入围。本次竞 赛设必答题、抢答题、风险题等类 型,考题涵盖《中天钢铁集团企业文 化纲领手册(V2.0)》等内容。

"以文化为引领,做好打持久战 的准备。"董才平表示,中天钢铁的 发展信心来自全体员工,发展底气 来自"团结可以战胜一切"的企业文

化。在波澜壮阔的"一总部、多基地" 二次创业中,全体"中天人"要拿出"咬 口生姜含口醋"的决心勇气,弘扬"突 破突破再突破"的创新精神,立足岗位 作贡献,积极参与到降本增效大潮中 来,共同书写发展的新篇章。

活动中,5位优秀基层宣讲员生 动讲述了身边的企业文化故事,多层 次多角度展现"中天人"和谐友爱、团 结奋进的时代风采。同时公布了企业 文化宣讲系列活动获奖名单,表彰了 10个企业文化优秀小故事(案例)和6 个企业文化宣贯活动优秀组织奖。

本月中旬,中国企业联合会、中国 企业家协会连续第23次向社会发布 "中国企业500强"榜单。中天钢铁位 居"2024中国企业500强"第188位, 连续20年入围榜单。

# 新北区见义勇为蔚然成风

#### 7名见义勇为人员、5个团体获表彰

日,新北区举行见义勇为宣传周暨 见义勇为积极分子表彰活动,新北 区见义勇为基金会对7名"新北区 见义勇为积极分子"个人、5个团体 进行了表彰。

据悉,新北区见义勇为基金 会成立于2008年,至今共有106 人荣获市级以上荣誉称号。近两 年来,新北区见义勇为蔚然成风, 尤其是在抢险救援、打击犯罪、维 护公民财产安全等方面涌现出一 批见义勇为人员。"对这些见义勇 为的英雄,我们应奖尽奖。今年

本报讯(李文霞 汪磊) 9月27 以来,我们已奖励见义勇为群众 126人、发放奖金35万余元,发放 微信红包1700余个、4.9万余元。" 新北区见义勇为基金会理事长冯国

> 为弘扬扶正祛邪、惩恶扬善的社 会风气,新北区见义勇为基金会不断 深化示范工作站(室)建设,组织开展 "一区一品牌、一站一特色、一室一亮 点"创建活动,先后升级薛家花开西庄 见义勇为主题公园,建成祥龙见义勇 为工作室,力争打造在全市乃至全省 范围内"叫得响、立得住、传得开"的见 义勇为社区"样板间"。

## 践行节水新理念 共享节水新生活

本报讯(郑岳忠 王小敏) 为提 高广大居民节约用水的意识,培养 居民自觉养成节约用水的习惯,9 月20日,天宁区兰陵街道建设管理 办公室联合茶山村委在兰蕙佳园开 展"践行节水新理念,共享节水新生

活"节约用水宣传活动。 工作人员提前在小区悬挂节水 标语横幅、安插节水草坪地插、张贴

节水宣传海报,并在微信居民网格群 宣传每日节水小妙招,在小区内大力 营造"人人节水、全民节水"的浓厚氛 围。活动当天,工作人员引导居民及 过往群众参与节水横幅签字宣誓活 动,并发放节水宣传手册,普及节水知 识,传播节水技巧,积极倡导居民从日 常点滴做起,珍惜水资源,争做节约用 水的倡导者、践行者和捍卫者。

## 同心筑梦迎国庆

本报讯(通讯员 徐敏珠) 为庆 祝新中国成立75周年,9月26日 晚,钟楼区永红街道花园南村社区 党委和陈渡村党委共同举行"同心 筑梦迎国庆 人人共谱和谐曲"廉政 文艺汇演活动。

小区文化广场上,常州老年大 学民乐团、云山诗意合唱团、花南社 区舞蹈队、云山诗意舞蹈队等民间 艺术团体纷纷登台,舞蹈《辉煌中国 我中华》、小品、锡剧等轮番上阵,奉上 了好戏"廉"台入万家、砥砺共筑中国 梦的盛宴,赢得了在场观众的阵阵掌 声和欢呼声。 花园南村社区将继续挖掘人人

梦》、手风琴《我和我的祖国》、歌曲《爱

社区资源,探索文化惠民新路,引导 广大党员群众参与到社区各项活动 中来,共建共治共享,有效增强社区 的凝聚力。