

邮储银行常州市分行

跑出“不动产登记+金融服务”加速度

□本报记者 储冠 通讯员 邮储莹

让数据“多跑路”，让群众“少跑腿”。为进一步深化政银合作，优化服务流程，近日，在邮储银行通江中路支行，常州市首个金融机构“一站式”不动产登记便民服务站正式挂牌运营。市自然资源和规划局、市不动产登记交易中心、邮储银行常州市分行相关领导出席揭牌仪式。

优化服务流程 实现“一站式”业务办理

据悉，该“一站式”不动产登记便民服务站涵盖存量房“一站式”服务平台银行端及“融E办”平台的全部功能，不仅可以进行网签备案、缴税缴费、资金监管、不动产登记及水电气联动过户等存量房“一站式”业务办理，也可提供不动产抵押权登记、抵押权注销登记、双预告及预转本登记、商品房转移及抵押登记等多类登记服务。同时，通过配备多功能自助机，邮储银行通江中路支行还可提供不动产登记信息查询、不动产权证书自助打印等服务，真正实现数据互通共享，进一步缩短了办事时间，扩大了便民服务范围。

市民胡先生便是受益者之一。“之前听说二手房交易流程繁琐，既要跑银行，又要跑政务中心，心里还真有点打鼓。”他告诉记者，自己计划在薛家顺园新村购买一套二手房，与卖方、中



介达成一致后，抱着试试看的态度，来到邮储银行通江中路支行网点，想体验一把“一站式”服务的便捷。

果然，刚踏入银行大厅，胡先生的顾虑就烟消云散了。“从网签备案到资金监管，再到税务申报，乃至最后的不动产权证书打印等等，邮储银行的工作

人员每一步都亲力亲为，专业且耐心，引导我顺利完成，省去了跑几个地方、跑好几趟的麻烦，真是太方便了！”胡先生激动地说。

深化政银联动 推进“一体化”场景建设

“通过构建智慧服务平台，将不动产登记服务窗口延伸到金融机构，既减轻了不动产登记窗口的工作压力，还能方便办事群众就近办理相关业务，解决‘跑远路、用时多’问题，实现‘快速办、便捷办’效果，可谓一举多得。”邮储银行常州市分行相关负责人表示，自扎根龙城大地以来，该行始终秉持着为本地经济高质量发展提供金融支撑，为广大市民日常生活提供优质服务的理念。

近年来，该行与常州市不动产登记中心紧密联动，积极探索“互联网+不动产登记+金融服务”模式。此次“一

站式”不动产登记便民服务点的落地，不仅是推进政务服务“一件事一次办”的有力之举，也是深度融合客户需求、整合内外部服务资源、提升金融服务效率的有效尝试，对于推进“一体化”金融服务场景建设具有里程碑意义。

记者了解到，自该服务点正式挂牌运营以来，成效显著，有力解决多起群众及企业在银行和不动产登记窗口“两头跑”难题，广受好评。“市民脸上的笑意是对我们工作成效的直接反馈，更是激励我们不断前行、持续优化服务的强大动力，让我们深感自豪与责任重大。”该行工作人员如是说。

随着“互联网+不动产登记+金融服务”模式的不断完善和推广应用，邮储银行常州市分行将持续深化政银合作，不断探索新模式、新路径，丰富服务点功能内涵，在“一件事一次办”的基础上，努力推进“几件事一起办”，为人民群众提供更加优质、高效的服务体验。



江南农村商业银行 直播助农 致敬丰收

本报讯(徐杨 张辰冰)近日，在江南农村商业银行“供销集市 绿色江南”直播间，“周三三江好供销社庆祝‘中国农民丰收节’”直播活动拉开序幕。此次直播不仅为观众带来本地特色的前农软米、焦溪羊肉，更有新鲜上市的金坛水芹、新北江水蟹、蒲村小香薯等时令农副产品，直播现场还邀请商户作为“推荐官”介绍产品背后故事和种植心得，吸引了众多市民关注。

2024年秋分是我国的第7个

“中国农民丰收节”，从秋分开始直到11月下旬，一场场“庆祝丰收、弘扬文化、振兴乡村”的特色活动此起彼伏。对此，江南农村商业银行与常州市供销社秉持优势互补、资源共享、携手共进的理念，深入合作，持续开展十余场直播活动，围绕农技传授、水产品推广、绿色食品展销等多项特色主题，在实现农业生产资料、农产品销售、农村金融服务、农业技术推广方面赋能区域现代农业高质量发展。

农发行常州市金坛区支行 绿色金融“碳”新路

本报讯(徐杨 徐敏)近年来，农发行常州市金坛区支行着力绿色金融领域，围绕“金融绘绿”党建品牌，充分发挥金融服务优势，争做高质量发展的先行者。截至2024年三季度，当年累计投放绿色类贷款28.5亿元，全行现有绿色信贷项目15个，绿色信贷余额49.79亿元，占全行信贷规模46.12%，绿色信贷规模较年初增幅达48.31%。

在农地类贷款上重点发力，年内投放5笔农地类贷款共计9.3亿元，支持多个现代农业产业园项目，助力辖内乡村

农业数字化发展和特色农业产业发展，建设具有本地特色的现代农业生产基地；在水利建设类贷款上承上启下，支持两湖创新区长荡湖生态湿地保护工程、工业污水处理一期工程、溧溧河水环境综合治理等多个水利建设项目，有效加强水资源保护，改善区域生态环境；在清洁能源类贷款上创新引领，在清洁能源项目上持续发力，构建政企、银企合作桥梁，积极把握我国整县推进屋顶分布式光伏开发试点政策机遇，支持光伏类项目3个，实现信贷投放12.7亿元。

央行发行中大建校 100周年纪念币

本报讯(徐杨)2024年11月12日，中山大学迎来百岁“生日”。为此，中国人民银行于2024年11月11日发行中山大学建校100周年金银纪念币一套。该套金银纪念币共2枚，其中金质纪念币1枚，银质纪念币1枚，均为中华人民共和国法定货币。

该套纪念币在中国金币直销渠道、金融机构渠道以及中国金币特

许零售渠道销售。金融机构渠道包括工商银行、农业银行、中国银行、建设银行、交通银行、邮储银行、招商银行、民生银行、兴业银行、平安银行以及中国银联。

常州钱币学会的许先生提醒市民，贵金属纪念币的发行价都有一定溢价，而且市场价格随行情波动大，应根据自己的需要，选择自己喜欢的纪念币，切勿跟风炒币。

中国银行常州鸣凰支行 全力守护资金安全

本报讯(储冠 尹敏 杜晓旭)11月4日，中国银行常州鸣凰支行成功阻止一起“百万保障”诈骗，为客户避免近200万元损失。

当天，市民蒋女士接到假冒“微信客服”的来电，声称其开通了“微信百万医疗保险”服务，将按月扣费，诱导其下载APP、共享屏幕并输入密码、验证码。蒋女士警觉性较高，立即尝试联系中行常州鸣凰支行的理财经理，但发现手机已被控制，遂用他人手机求助。中行

工作人员迅速识别诈骗手法，指导蒋女士冻结银行卡、开启手机“飞行模式”，并前往网点修改密码。次日，蒋女士将192万元资金安全转移至女儿账户，有效防范后续风险。

近期，“百万保障”诈骗频发，给不少市民带来了经济损失和心理创伤。中国银行常州鸣凰支行相关负责人表示，该行将持续优化金融服务，增强客户信任，全力守护资金安全。

兴业银行移动外币代兑点落地

本报讯(兴莹)“在中国旅游真的是好city啊，没有想到，在游轮上都能够兑换外币现金，必须点赞。”近日，一名参加长江三峡游轮游的外国游客高兴地说。

当天，在重庆朝天门码头四艘

长江三峡游轮上，兴业银行外币代兑点正式揭牌启用，成为该行首批移动式授权外币代兑机构，解决了游轮上外籍游客现金使用不便且无处兑换的难题，满足了外籍人士不同场景现金支付需求。

党建引领聚合力 结对共建促提升



本报讯(平莹)近日，平安产险常州中支党支部和常州市金坛区金城镇沈湊村党总支开展了党建结对共建签约仪式，双方围绕党建业务融合、党建促发展等内容进行深入探讨。

活动当天，双方签订了党建共建协议，举行了挂牌仪式，平安产

险常州中支党支部向沈湊村党总支捐赠4万元党建物资，助力沈湊村在乡村振兴发展中取得新成效。

通过此次活动，双方党支部将以党建共建为基础，持续加强合作交流，推动共同发展，为沈湊村高质量发展贡献力量。

中信银行 CHINA CITIC BANK 广告。主题：贵人驾到。首次升贵，最高带走价值千元的好礼！活动时间：2024年11月5日—2024年11月30日。活动内容：金融资产首次升级达标5万/20万/50万/100万/300万，可解锁立人深烧锅、柏翠全自动美式咖啡机、苏泊尔电饭煲、萤石S3运动Vlog便携相机等精选好礼！

苏新消费 建行生活 广告。主题：2024年苏新消费绿色节能家电以旧换新专项活动。活动时间：即日起至2024年12月31日。江苏绿色节能指定家电：1级及以上能效或水效标准，政府补贴20%；2级能效或水效标准，政府补贴15%；新增七类家电商品，政府补贴15%。每件商品最高补贴2000元，每人最高48000元。

交通银行 广告。主题：交好运“币”有惊喜！数字人民币 支付结算更优惠。生活有优惠 浪漫不打折。