



全区领导干部研讨会召开

本报讯(薛慕嵘) 向新而谋,向实而行。在各项工作年底冲刺的关键时期,12月11日,钟楼召开全区领导干部研讨会,分析研判当前形势,谋划明年工作思路,力促明年工作抢先机、开新局,以坚定的目标、明晰的思路、务实的措施推进钟楼区高质量发展。区委书记、区长李超鲲出席会议并讲话,强调全区上下要进一步昂扬事业高质量发展的精气神,志不求易、事不避难,以百炼成钢的决心和百折不挠的勇气,推动形成深化长三角一流现代化城区建设的强大新合力。区人大常委会主任汤建军,区政协主席冯素俊,区委副书记、统战部部长邹源,区委副书记、副区长蒋锐等区四套班子领导出席会议。全体与会成员畅谈工作思路,剖析短板弱项、总结亮点特色、深谋发展

规划,见思想、见举措、见精神,会议现场气氛热烈,凝聚了推动高质量发展的强大共识力量。李超鲲肯定了近年来钟楼区各项工作取得的成绩,他指出,这些成绩的取得,充分体现了“听党话、融大局、善沟通、重规划、深改革、惠民生、抓项目、讲团结、树导向、守底线、强党建、擅借鉴”的“钟楼经验”,值得在坚持中发扬光大、在传承中开创未来。李超鲲强调,2025年工作要立足“收官十四五,谋划十五五”,坚持稳中求进、以进促稳、进稳兼具,准确把握“进与稳”“传承与创新”“整体与局部”“先与后”“上与下”的关系,紧扣“做精老城区、做强经开区、做大高新区”三大区域目标定位,做强老城复兴、数字先导、两湖先行、乡村振兴四大功能,保持定力、接续

奋斗,以一域之光为全市增色。在老城复兴样板区,项目推进要有片区开发思维,运河水环要有串珠成链思维,城市更新要有联动更新思维,商圈振兴要有破局思维,产业发展要有融合思维。在数字经济先导区,要发力“人工智能+”,做好低空经济承载,大力发展绿色产业,提升平台载体效能。在两湖创新先行区,要给予对下对上赋能,研究好凌家塘市场、邹区灯具城转型升级,加强两路两河两侧规划研究,完善教育医疗赋能,聚焦科小企业支撑度和未来产业积极招引项目。在乡村振兴实验区,要推动农文旅协同发展,做好新家巷片区美丽乡村建设,深入谋划产业振兴、人才振兴、文化振兴、生态振兴和组织振兴。李超鲲强调,全区各级各部门要深化各项改革任务,一着不让深化国企改革,以

财政绩效、医疗卫生体制机制、教育资源优化布局与盘活利用等改革任务。要抓好民生领域治理。重点抓好稳住重点就业群体基本盘、持续扩容优质服务供给、守护百姓安宁生活等民生治理领域工作。要创优工作机制供给。加强区街联动、条块协作,建立切实可行的权责分担机制、科学合理的考核激励机制。要探索建立片区开发全周期评估机制,实现去化解危、闭环开发、资金回笼、化债、助推产业发展的系统集成效果;完善招商机制,加强人员保障,充分发挥金融资本和产业引导基金杠杆作用,撬动优质项目落户。要强化作风激发精气神。优化考核机制,健全敢闯敢试支撑机制,强化岗位分析,精准调配资源,激发调动各类干部的积极性,锻造求真务实、勤勉踏实、推进扎实、为民务实的干部队伍。

区政府召开常务会议

本报讯(田雨婷) 12月14日,区委书记、区长李超鲲主持召开区政府常务会议,听取有关工作汇报,研究部署当前重点工作。会议审议了《关于落实常州市钟楼区2024年度耕地恢复补充方案的通知》。会议强调,要压实耕地保护责任,强化耕地总量管控,稳步提升耕地质量,切实促进土地节约集约利用,牢牢守住耕地保护红线。要健全监管机制,细化监管措施,坚决遏制“非粮化”、严格管控“非粮化”,确保新增耕地数量真实、质量可靠,努力实现经济效益、生态效益和社会效益多赢。会议审议了《钟楼区2024年度法治政府建设情况报告》。会议强调,全区上下要深入学习

贯彻习近平法治思想,把法治政府建设作为现代化建设的战略性抓手、基础性工程,在法治轨道上推进政府治理体系和治理能力现代化。要全面落实法治政府建设各项任务,不断强化依法行政意识,持续优化法治化营商环境,全面提升依法行政水平。会议审议了《区政府关于常州市钟楼区2023年同级审计查出问题的整改情况报告》。会议强调,审计工作是保障政府工作规范性的重要手段。要进一步提高思想认识,严格落实整改措施,一体推进审计查出问题全面整改到位,切实把整改成果转化为治理成效。区政府常务会议还研究了其他事项。部分区人大代表、政协委员应邀列席会议。

南昌大学来钟楼考察交流

本报讯(钟莹) 12月15日,南昌大学党委书记罗嗣海率队来钟楼考察区域经济社会发展情况,专题调研科技创新和人才引育工作。罗嗣海一行先后到常州微亿智造科技有限公司、江苏立卓信息技术有限公司考察。他表示,钟楼区聚焦优势特色产业,找准发展着力点和突破口,始终强龙头、补链条、聚集群,经济社会发展取得了显著成效。希望校地双方加强沟通交流,深化创新合作,南昌大学将依托自身人才、科研优势,与地方发展同频共振、互助共赢。

近年来,钟楼区聚焦区域发展需要和企业引才需求,坚持“走出去”与“引进来”相结合,持续深化校地合作,开启共谋发展的崭新篇章。下一步,钟楼区将继续加强与包括南昌大学在内的高校院所交流对接,推进校地融合,推动教育科技人才一体化发展,为区域锻造新质生产力、催生高质量发展新动能厚植人才智力优势。

区委常委会调研各板块工作

成绩给予肯定。他强调,钟楼未来发展的重点就是“做精老城区、做强经开区、做大高新区”,围绕这一目标,各板块要做好以下几个方面:要在项目建设上狠抓不放。积极抢抓资源、平台、创新的叠加机遇,把总投资工作摆在核心位置来研究、去落实,集中力量,倾斜要素,千方百计扩大有效投资,狠抓新建项目提增量,加快在建项目抓存量,全力推动项目建设提速提质提效。要坚持配套先行,扎实做好项目前期工作,集中精力研究解决好资金、审批、土地等关键性问题,为项目早开工、快竣工做好准备,创造条件。要加大对

商引资力度,围绕新发展阶段带来的新机遇新变化,围绕合成生物、低空经济等未来产业,持续巩固智能装备制造和输变电、新材料等产业优势,积极引进一批导向性强、真正促进转型发展的项目。要在社会治理上不断精进。加快历史遗留问题出清见底,进一步明确“时间表”“任务书”“路线图”,通过高位推动部署,层层落实责任,着力从源头上化解一批影响社会和谐稳定的问题,确保平安钟楼建设取得积极进展。要坚决站稳人民立场,把心系企业、群众体现到工作全过程各方面,积极推动网格员下沉一线,

打通为民服务的“最后一米”,确保做到“有求必应、无事不扰、常见多聊”,在站稳人民立场中获得最广泛最可靠最牢固的群众基础和力量源泉。要在建强队伍上持续发力。以“梯队建设”为重要举措,分类施策、分层培育,让领导干部率先垂范、中层干部担当有为、年轻干部奋进图强。要健全培养选拔优秀年轻干部工作机制,通过专题调研、日常发现、动态优化和跟踪培养,让更多年轻干部本领在一线锻炼、能力在一线提升、实绩在一线考察。要加强纪律教育,强化作风建设,让党员干部时刻保持警醒自律,守好底线红线。

工信部智能制造系统解决方案“揭榜挂帅”项目发布 微亿智造、长江院携手入选 全市唯一

本报讯(何一智 吴凌浩 周立筠) 近日,工信部发布《关于2024年度智能制造系统解决方案“揭榜挂帅”项目的公示》,钟楼区常州微亿智造科技有限公司、江苏长江智能制造研究院有限公司联合申报的“基于光电技术的透明材质缺陷检测解决方案”成功入选,这也是常州唯一入选项目。该解决方案旨在解决3C电子和新能源领域透明/半透明材质产品检测成本高、检测标准不一致、检测效率

低下等问题,其中的核心产品“灵眸”设备,填补了国内对于透明/半透明材质的智能化检测设备空白,实现了工业检测光学干涉层析的成像速度和范围指标的国际领先。下一阶段,钟楼区将围绕重点行业智能化改造数字化转型需求,强化智能制造装备、工业软件和系统集成创新,推动形成先进适用、自主可控、可复制推广的智能制造系统解决方案产品和服务,发挥有效示范带动作用。

“中科摩通”杯 公益创新创业大赛 结项汇报活动举行

本报讯(黄彩萍) 近日,钟楼区社会组织成果展示暨“中科摩通”杯公益创新创业大赛结项汇报活动举行。活动现场启动“钟爱这里 公益有声”社会组织宣传推广行动。该行动将通过“开设一档访谈栏目、运营一个宣传公众号、打造‘钟社里’人才交流空间、推出一批社会组织宣传文创、培育一支社

会组织宣传推广员队伍”的“五个一”行动,持续传播钟楼公益之声,让更多的人了解公益、参与公益,共同推动社会公益事业持续高质量发展。截至11月底,全区20个公益扶持项目共举办各类公益服务活动超过500场,服务村(社区)居民群众近万人次。

攀“高”逐“新”

随着一批基础设施、重点项目的建成,钟楼高新区既有外在的美丽,又有了内在的魅力。目前,钟楼高新区正全力以赴推动省级高新区创建工作,突出特色化产业布局,因地制宜发展高新技术产业,打造特色产业集群,以产业发展推动高新区创建,以高新区创建承载产业发展,形成互促共进、双向拉动的良好工作格局。

未来,钟楼高新区将紧扣“高、新、数、绿、安”发展定位,加快推进新质生产力,为全区长三角一流现代化城区建设贡献力量。童华岗 周晓玲 王栋栋 陆士卿图文报道



□记者 何一智 通讯员 李玲玲

从“混乱停车场”到精致住宅区 “30岁”螺蛳壳小区的蝶变之路

“‘阳光信托’物业导入后,僵尸车不见了,乱停放也没有了,小区基础设施完善了,变化太大了!”12月4日下午,记者来到永红街道荆川东园小区采访时,碰到的第一个居民裴蓓就乐呵呵地说。

1995年建成投用的荆川东园处于钟楼、武进交界处,靠近物流市场集中的武进区牛塘镇,仅有4栋居民楼192户居民。曾经,这里外来车辆随意进出,乱停放现象严重,路面坑洼,设施老化等问题层出不穷。今年4月,永红街道锦阳苑社区借老旧小区改造的“东风”,推动导入“阳光信托”物业。半年多时间过去了,这个兜底物业都打“退堂鼓”的小区迎来了蝶变。 重塑信任 过中吴大道后沿着长江路向北数百米,就来到了荆川东园。想要进小区,首先要经过一道汽车道闸。经电子识别后,记者在保安的指引下将车停在了临时访客停车位。平整的道路

两旁,整齐地划着两排车位。“困扰荆川东园最大的问题,其实就是停车难。”锦阳苑社区党委书记霍瀚告诉记者,荆川东园虽然“迷你”,但处于两区交界处,周边有物流市场、二手车交易市场,因此僵尸车占道、货车进小区等乱象严重。再加上停车位规划不合理等问题,让这里的停车矛盾日益凸显,占到整个小区矛盾的80%左右。事情的转机要从去年荆川东园开展老旧小区改造说起。小区经过改造后成功腾挪出了69个车位,车位规范化管理迫在眉睫。在此之前,兜底物业提出了要撤场的请求,小区即将面临无物业管理尴尬局面。借此机会,社区向居民们普及了阳光信托物业模式。“会不会重蹈覆辙?”“收费会不会很

高?”起初,部分业主由于对“信托制”不了解,有抵触心理。锦阳苑社区一方面积极组建物管会,及时倾听收集各方意见和建议,另一方面构建起社区党委、网格党支部、物管会、物业企业“四方”联席体系。同时,社区还协调属地公安、行政执法等部门,对僵尸车、违停车辆进行拖离,看着干干净净的小区,居民们对“阳光信托”物业的信心也越来越足。今年5月,锦阳苑社区通过上门走访、电话问询等形式,对荆川东园192户居民进行意见征求,回收的159份有效反馈中,115份明确表示支持,占比达72.3%,小区物业管理正式走上“阳光信托”新模式。 开源节流 “刚刚交完去年停车费,每月120

元,再也不用到处找车位了。”裴蓓激动地说。今年9月1日,荆川东园的道闸如期落杆。小区新“管家”——常州鼎盛物业服务有限责任公司经理耿鑫告诉记者,荆川东园共规划69个车位,其中60个分配给小区居民,另外9个用作临时停车。小区车位出租非常顺利,仅用时3天就完成了分配。“每个车位每月收120元,每户每年收100元垃圾清理费用,目前车位出租率100%,清运费收取率超过95%。这部分的收益就有10万余元。”耿鑫说。 社区和物业共同算了一笔账,包含人工成本、设备维护等,荆川东园小区全年预算超15万元,目前还有近5万元的缺口,应该怎么来?“开源节流是最好的

公开透明,“完善”和谐监督体系

“水费23.58元,电费195元,人员工资5300元,更换道闸系统4100元,合计9618.58元……”在荆川东园的公示栏“10月份支出表中”,详细地记录了每一笔开支。

不仅是信息公开,小区居民还能在市住建局“常州住房”App内的“阳光物业”平台,随时查看透明的信托账户,物业公司也将定期在“阳光物业”上公示小区公共收益的收支明细,主动接受业主的监督。 “从小区沦为‘混乱停车场’矛盾纠纷不断,到引入‘阳光信托’后,荆川东园蝶变为精致居民小区,居民满意度上升到90%,小区物业投诉率下降82%,真正实现了居民和物业的双赢。”永红街道办事处副主任王寅峰如是说。

