

北环城市停车场

启用全市最大网约车服务驿站

本报讯(涂贤平 洪佳 过正)“我从南京送了客人到常州,汽车在这里充电的同时,我还吃了碗面,太方便了。”12月中旬,网约车司机赵师傅半小时把车充满电,回了南京。他对这趟常州之旅,印象最深的地方就是天宁区北环城市停车场内的红动力新能源服务舱。“这里对网约车司机太友好了。”

北环城市停车场占地面积14000平方米,由“共享式”停车场、“光储充”场站、“红动力”服务舱三部分组成。“共享式”停车场和“光储充”场站8月投运。停车场共规划停车位400个,同步建设光储充放一体化充电站,内设快充桩38个,慢充桩12个,采用“光伏发电+储能+峰谷用电”模式,为网约车驾驶员和新能源车主提供充电服务,充电价最低至每度0.28元。

“运营下来我们发现,中午11点至下午5点,晚上12点至早上8点,是

两个高峰时段,每天有600多辆车充电。”运营方负责人说,白天服务网约车司机,晚上服务周边居民,每天正常充电要达到15000多度电以上。

由于北环城市停车场距离常州火车站很近,很多网约车司机在这里停车、充电,当接到火车站的订单,3分钟就到达火车站地下停车场。

红动力新能源服务舱是红梅街道将地块北侧、北环新村内配套大板房空置的非机动车车库改造更新而来。服务舱设一楼功能区、二楼共享空间和休息小院,使用面积约400平方米,麻雀虽小、五脏俱全。

作为全市最大的网约车服务驿站,12月启用后,这个停车场能解决网约车司机充电难、停车难、吃饭难、休息难等接单过程中的所有痛点。此外,二楼共享空间是网约车从业人员“即培即考”的考点,提供“培训一考试一拿证一租车”



一条龙服务,越来越多的网约车司机口口相传,把这里当成了自己的“大本营”。在服务新业态从业群体的同时,服务舱也向周边小区居民开放,结合小区

天宁市场化出让一块经营性用地

本报讯(汤怡晨 陈凝)日前,竹林西路南侧、龙华东路东侧(QL080435、QL080440)前王村地块成功出让。

该地块位于天宁区红梅街道,东至明珠路、南至龙华路、西至龙华路、北至竹林西路。该地块由中核建设投资有限公司摘牌,出让总用地面积74883平方米,土地出让金11.5亿元,土地用途为城镇住宅兼容商业和商务金融,综合容积率2.3,综合建筑密度≤35%,综合绿地率≥32%。

盒马鲜生天宁新店下月开业

本报讯(宋婧)12月20日,常州城东地区首家盒马鲜生——天宁吾悦店,正式启动线上配送服务,线下门店则定于明年1月10日开业。

通过盒马鲜生App,市民可享受30分钟极速配送服务。当前,配送网络已广泛覆盖天宁吾悦店周边3公里内的近50个小区。预计春节过后,配送范围将进一步扩展至5公里,惠及更多居民小区。

天宁吾悦店作为盒马品牌旗下的非会员门店,占地面积超过5000平方米,是盒马鲜生在常州地区迄今为止开设的最大规模店铺。

店内海鲜区域提供即买即烹即享的便捷服务,商品陈列多样,购物体验丰富。在社区服务特色上,该店将定期与社区携手举办各类活动,提供贴心的社区配送、个性化餐饮方案以及线上社群服务,紧密贴合社区居民的多元化需求。同时,店铺还致力于提升商品质量,确保生鲜产品源自产地直采,进口商品品类繁多且持续更新,为顾客带来更加优质的选择。

除盒马鲜生外,天宁吾悦店负一层的悦来市集将于12月27日试营业,于明年1月10日盛大开街,整体集结了超30家城东首店。

清溪村老年人养老不离村

本报讯(涂贤平 陈凌虹)家住雕庄街道清溪村的宋阿姨今年70岁,每天小日子过得有滋有味。“年纪大了出门不方便,幸好村里什么都有,理发不用出村,买东西不用出村,学跳舞不用出村,量血压测血糖也不用出村,太方便了!”

清溪村下辖的清溪别墅、清溪人家有户籍人口1159人,其中60岁以上户籍人口613人,占比52.9%。“老年人大部分都是凤凰新城建设中拆迁安置居民,我们就想着如何让他们不出村就能享受到专业养老服务。”清溪

村党委书记汤娟凤说。

提供养老服务,首先要解决谁来为老年人服务的问题。清溪村一方面挖掘内部潜力,成立了“亲邻一家人”志愿者团队,让老年居民老有所为,贡献自己的力量,另一方面链接外部资源,引入久久春晖养老服务机构,为老年居民提供理发、助洁等服务,引入雕庄社区卫生服务中心医生,为老年人提供理疗服务、免费量血压测血糖等。

提供养老服务,其次要解决老年人健康养老的个性化需求问题。在老有

乐方面,清溪村针对老年人的个性和需求,开展老年人趣味运动会,如桌上冰壶、套圈等项目。在老有所养方面,清溪村采用送餐到站点的服务模式,方便老年人用午餐。在老有所学方面,清溪村组织专业老师教老年人如何使用智能手机,教老年人打太极拳、舞蹈等,助力老年人融入社会。

提供养老服务,最重要的是老年人遇到困难如何保障的问题。清溪村慈善专项互助基金于去年5月份成立,精准对接居民的急难愁盼,目前筹集了44万

余元的慈善基金。去年11月份,清溪村一位爱心企业家居民表示要定向捐赠款项,用于本村世居户居民的大病救助,首笔赞助款20万元,使用完会继续补充资金。村民许阿姨确诊为B细胞淋巴瘤,前后住院3次,她成为清溪村互助基金重大疾病困难群体专项捐赠帮扶的第一位居民。

“老年人需要什么,村里就想方设法提供什么。通过多方努力共同建设一个有‘温度’的村庄,让老年人安享晚年。”汤娟凤说。

天宁糖尿病管理实现标准化

本报讯(涂贤平 林勤萍)糖尿病患病率逐年攀升。据统计,2023年,天宁区累计建立居民电子健康档案62万余份,管理糖尿病患者25000余人。针对糖尿病的病患基数庞大、病程长,如何解决管理难题?昨天,记者从焦溪卫生院获悉,作为天宁区医防融合试点之一,该院制定了基层糖尿病管理的天宁标准——“两筛三防一住一转”,让患者在糖尿病并发症防治的“最后一公里”得到精心呵护。

在门诊环节,由医生判断患者是否患有糖尿病,按照“两筛三防”要求开展分类管理。

“两筛”是对具有糖尿病高危因素的人群进行定期筛查,早期发现潜在的糖尿病患者;对已确诊的糖尿病患者,定期进行并发症筛查,以便及时发现并干预并发症。

“三防”是针对一般人群,开展健康教育,宣传糖尿病的危险因素和预防方法,提高对糖尿病的认识和预防意识;对已确诊的糖尿病患者,通过控制血糖、血压、血脂等危险因素,预防

糖尿病并发症的发生;对已发生糖尿病并发症的患者,采取积极的治疗措施,延缓并发症的进展,提高患者的生活质量。

对于门诊不能解决问题的患者,焦溪卫生院将患者收治入院,进入“一住”环节,对患者进行血糖控制、并发症情况等全面的评估,并根据评估结果,由专家和内科医生共同制定个体化的治疗方案。

针对有急性并发症或者严重慢性并发症的患者,启动向上转诊流程,进入“一转”环节,为患者联系上级医院,协助患者办理转诊手续,提供患者的病历资料和治疗情况。待到患者病情稳定,再转回焦溪卫生院,为其建立健康档案,制定个性化的康复计划,并定期对患者进行随访。

“今年,我们已经对100余例糖尿病患者进行神经病变风险筛查,约30%的患者被检出有不同程度病变,后续将通过营养神经等治疗有效缓解患者症状。”焦溪卫生院副院长谢会清介绍。

在茶饭小馆共享美好“食光”



糖醋排骨、椒盐带鱼、咸蛋黄焗基围虾、菠萝咕咾肉、酒香红烧肉、新疆大盘鸡……12月12日下午,在丽华一社区党群服务中心的龙游·丽厨房内,一道道香气扑鼻的美食和特色点心,让参加“天宁食光 社区至味”美食分享会的30多位社区居民赞不绝口。

“糖醋排骨最好吃,你们每天都要做。”“想吃馄饨、咸粥、面条。”……品尝着美食,居民们你一言我一语,纷纷为丽厨房出谋划策。作为茶山街道“茶饭小馆”的2号店,龙游·丽厨房运营已经一周年了。“我们九如城安信颐和社区养老服务中心精心筹备了这场独具匠心的餐厅周年庆美食分享会。”安信颐和工作人员告诉记者,此次活动,旨在以美食为纽带,进一步增进与居民的情感交流,提升居民对龙游·丽厨房的满意度。同时也期望通过活动中的美味展示与分享,吸引更多居民走进龙游·丽厨房,领略舌尖上的独特魅力,共同开启美食与欢乐交织的新篇章。

汤怡晨 胡平图文报道



童声童议“童”享未来

本报讯(汤怡晨 张加骏)近日,文笔社区携手小荷亲子阅读中心共同举办了“童声童议‘童’享未来”暨“笔芯少年”儿童友好观察团成立活动。

今年以来,社区联合共建单位、教育培训机构,依托社区内新时代文明实践站和社区外的户外阵地开展孩子们喜闻乐见的活动十余次,丰富了孩子们的课余生活。以此为基底,文笔塔社区新时代文明实践站成立“笔芯少年”儿童友好观察团。

成立仪式上,社工们通过精心设计的破冰游戏,迅速拉近了与小团员们的距离。在游戏中,孩子们不仅学会了倾听他人、勇敢表达自己,还懂得

了尊重差异、求同存异的重要性。

成立“笔芯少年”儿童友好观察团是为了倾听儿童心声,接受儿童意见建议,让儿童平等参与社区事务,让社区小公民“主人翁”意识和归属感不断增强。

在“我心中的儿童友好社区”创意展示环节,小朋友们纷纷拿起画笔和纸张,描绘出他们对未来社区的憧憬与期望。多个小朋友勇敢上台,从儿童视角出发,用稚嫩却真挚的语言分享了对文笔塔社区建设的个人建议和看法。他们的童言童语充满了创意和温情,为社区带来了新的思考和启示。

“饺”灭e网谣言 畅享清朗空间

本报讯(唐悦)冬至临近,12月18日上午,一场以“‘饺’灭e网谣言 畅享清朗空间”为主题的宣传活动在清东村社区的“清东e站”展开,增强居民对网络谣言的辨别与抵制能力。

掐面团、擀面皮、拌馅料……辟谣联络点的居民志愿者和“橙马甲”早早来到活动室,边包饺子,边分享近期捕捉到的谣言。“最近居家适老化改造补贴的消息满平台都是,有些人就打

着旗号蛊惑人点进不法链接,这不是也算网络谣言骗人的招数?”朱阿姨关心身边热点,提醒大家及时关注。志愿者们你一言我一语,话题从民生假新闻到电信诈骗,大家对谣言的甄别也愈发清晰。

活动的最后,志愿者们带着打包好的饺子送给困难居民,并且发放辟谣宣传册,让更多居民成为识谣辨谣的“饺饺者”。



“以旧换新”见实效

天宁3C数码产品掀起“焕新潮”

本报讯(倪灵菲 杨浩 宋婧 张懿)近日,以旧换新政策持续上新,消费促进举措不断加码。综合体集聚的天宁,消费活力涌动,特别是在年底消费旺季,各类“真金白银”的补贴为市场再添“一把火”。12月13日,市商务局机关第一党支部联合天宁区商务局党支部、茶山街道富强村党委总支,在天宁万象城开展了“绿色节能 暖冬焕新”共建活动,旨在普及以旧换新政策,将惠民福利直接送至消费者手中。

活动现场,各大品牌手机销售门店内现货新机琳琅满目,特别是“以旧换新政府补贴”的海报吸引了众多消费者驻足咨询和换购。“我看有

补贴85折的政策,所以就换个手机。”市民葛女士趁着这波政策福利,来到店里挑选手机,年底优惠活动加上专项补贴,原本4999元的新款手机只需要支付3780元就能买到。她听说电动车、家电也有优惠,也想赶在活动结束前“薅羊毛”。

智能化、个性化的高端品类成为消费新趋势,具备AI功能的手机尤其受到消费者青睐。据了解,日前江苏省发布《3C数码产品补贴专项活动操作指引》,将7类3C产品纳入补贴范围,消费者每人每类产品限购一件,实名购买,每件最高优惠1500元。补贴活动从11月27日持续至12月31日。这一政策利好有效激发了消费者的购买意愿。实体店

的销售情况持续向好,不少商家都增加了专业的销售人员,耐心细致地向消费者介绍产品性能以及补贴使用方法。

“补贴活动不仅惠及了消费者,还为我们的零售业务带来了勃勃生机。”万象城中蒙科技有限公司的负责人表示,自从参与国家及省级补贴项目以来,门店的零售业务量较去年同期增长了20%以上。万象城的OPPO专卖店每日销售量可达20至30台,相较于以往周末的销量实现了翻倍增长。

提升“焕新意愿”,关键在于简化“去旧流程”,旧电子产品回收至关重要。随着市民纷纷升级消费品,闲置电子产品的处理问题也日益凸显。天宁经济开发区内的爱回收常州运作中心近期工作

量激增,达到平时的1.5倍。据手机质检工程师张权介绍,回收用户在以旧换新时,会送来更多电子产品。这些手机首先会经过功能性和外观检测,包括划痕检查,再进行是否维修过的检测。检测完毕后,会向客户提供一份详细的检测报告,以此确定最终回收价值。

“检测上我们力求精准,流转力求高效,同时正拓展回收种类,力求更好地服务客户体验,满足客户需求。”爱回收常州运作中心负责人张璇表示,“互联网+回收”,是完善回收链条的探索,公司将结合线下门店与线上App,形成“焕新+回收”闭环,提供3C电子、家电家具“收旧送新拆装一站式服务”,让以旧换新更顺畅。