



2023年12月27日  
星期三  
农历癸卯年十一月十五  
今日16版  
总第10391期  
中共常州市委主管 常州日报社主办  
国内统一连续出版物号 CN32-0103  
http://www.cz001.com.cn

# 常州晚报

关注生活 服务市民 新闻热线:86633355

## 老工房

# 蝶变

## 为「理想居」

记者 李珏 夏晨希 实习生 姚晗 图文报道



宽敞整洁的停车场、粉刷一新的墙面、美丽精致的口袋公园……曾经老旧的环境经过改造后焕然一新，居民们或散步、或健身、或闲聊，温馨的氛围弥漫在常州经开区戚墅堰街道工房北区的各个角落。

戚墅堰街道工房北区东起戚墅堰火车站，西至陈储河，片区总面积约62.8万平方米。今年上半年，戚墅堰街道启动对工房北区13个片区的改造工程，这里成为常州经开区2023年度改造小区数量最多的板块。

“工房北区改造的难点在于居民楼建设时间不一，从上世纪50年代到90年代，横跨四五十年。北区公共服务设施也多，有菜场、公园、小学、社区活动室等，改造步调很难统一。工期紧、任务重，为此街道结合实际划分东西两个区域，同步实施改造。”戚墅堰街道工作人员潘志庚介绍，工房北区的改造目标是，不仅让简单的老房换“新装”，还要解决线路管网凌乱、落水管老化、电瓶车充电难、交通环境差等实际问题，同时在小区内规划5座不同主题的口袋公园，丰富周边居民文化娱乐需求。

经过大半年的努力，目前工房北区项目改造已经基本完成，部分点位处于收尾阶段。

在改造过程中，工房北区居民积极投身其中。在项目规划阶段，街道开展入户调查，居民的不少合理化建议融入设计方案；改造过程中，各个区域选取的居民代表参与每周工程推进会，和项目参建方共同推进改造。因此，此次改造突出了因地制宜，塑造片区历史文化特色；新建一批口袋公园的题字和命名，也由社区居民一起完成。

近年来，戚墅堰街道不断创新，组合推进基础设施建设、康养服务探索、文旅融合发展，让“老破小”蝶变为“理想居”。



天气预报

全市今天阴转多云，早晨局部有雾，偏东风转西北风3到4级，今天最高温度13℃，明晨最低温度0℃。