

## 托起群众安居梦 提升民生幸福值

## 我市住房公积金累计支持住房消费2195.5亿元

■徐飞 陆佳怡

本报讯 记者从我市住房公积金管理中心获悉,截至2023年12月末,我市住房公积金已累计支持住房消费2195.5亿元。

从2022年开始,常州大力实施“常有安居 民生实事工程”,市公积金中心坚持对标对表,充分发挥住房公积金制度保障作用,推动制度惠及刚入职场的年轻人、各类人才以及多孩家庭等。

## 助力高校毕业生留常安居

为了让高校毕业生留常就业创业、安居宜居,市公积金中心对灵活就业人员参加住房公积金制度全国试点进行深化,在业内率先出台《常州市住房公积金支持在常高校和职业院校毕业生 青春留常 实施办法》,对开设住房公积金账户的31所在常高校、职业院校毕业生,给予300元开户补贴+2500元缴存补贴+20万元优惠贷款额度的支持政策。

截至目前,我市已为12500名2022届毕业生发放住房公积金开户补贴375万元,为8723名2022届毕业生发放住房公积金留常缴存补贴2180.75万元,为6758名2023届毕业生发放住房公积金开户补贴202.74万元。在住房公积金贴心的政策支持下,越来越多的高校毕业生扎根常州,成为驱动常州城市未来发展的强劲后浪。

## 护航新市民、年轻人安居

随着互联网经济发展,新业态经济蓬勃兴起,涌现出快递员、外卖员、网约车司机等一大批就业灵活、流动性大的新就业群体。如

何让他们在城市顺利安家,市公积金中心一直在不断探索。

2021年12月,常州正式实施灵活就业人员参加住房公积金制度试点。在常州从事非全日制、临时性和弹性工作的灵活就业人员,都可以通过签订缴存协议的方式,自愿参加住房公积金制度,与单位在职工同等享受住房公积金提取、贷款等政策优惠。

以租得上 租得起 住得好 为目标,保障新市民、年轻人能够安居乐业,真正成为城市的主人。去年7月,我市施行租房提取新政,明确租房提取由每人每年1.2万元提高至1.5万元,多孩家庭每人每年提高至1.8万元,可在线上或窗口按需多次提取。

去年4月,市公积金中心将非企业引进的人才和2021年之前引进的人才也纳入青年人才生活居住双资助 优惠政策覆盖面,对满足条件的人才首次申请住房公积金贷款给予扶持,去年11月,将我市引进的博士研究生可贷额度由120万元提升至180万元,35周岁以下硕士研究生可贷额度由70万元提升至110万元,其他共同借款申请人若有符合贷款条件的,可贷额度由100万元提升至150万元。

此外,联合市委人才办共同制定《龙城红色驿站和“寓见”公积金服务品牌联建方案》,着力打造“寓见”公积金品牌项目,解决青年人才安居常州的关键小事,推动政策红利、安居便利、租购福利“三利”直达。

## 帮助居民改善居住品质

为满足居民改善性住房的需求,常州于2022年5月16日起降低第二次住房公积金贷款的首付比例,最低首付比例由50%降低

至30%。政策实施至今,二次住房公积金贷款的月均申请户数由62户升至407户,增幅556.45%。

2023年4月10日起,市公积金中心提高多孩家庭贷款额度,符合我市住房公积金贷款条件且遵守国家生育政策生育二孩、三孩的家庭,首次申请住房公积金贷款且借款人均无购房类住房公积金使用记录,贷款额度在可贷额度的基础上分别增加20万元、30万元。

去年11月1日起,我市正式施行《关于支持刚性和改善性住房需求购房人使用住房公积金的实施意见》,从提高最高贷款额度、调整贷款额度计算规则、加大对有关对象贷款额度支持力度、支持提取住房公积金支付购房(首付)款四维发力,满足群众合理住房需求。去年11月13日又出台住房公积金“带押过户”贷款政策,缩短交易周期,减轻缴存职工筹措资金的压力。

## 支持子女拥有安居之所

住房公积金用途多样,不仅可以贷款购房、提取用于租房,还可以给子女购房。年轻人踏入职场不久、积蓄不足,此时无自住购房需求的父母可以用自己的住房公积金帮助他们减轻购房的资金负担,让子女也能在常州拥有一个独立的温暖小家。

市公积金中心提取条件中表明,购买本市自住住房的,除了购房人本人及配偶可以申请提取住房公积金外,购房人的父母也可以凭借直系亲属关系证明,提取公积金账户余额。

对于老百姓而言,房子不仅是遮风挡雨的场所,也是承载生活希望的家。常州将继续发挥住房公积金制度的保障作用,推进住房公积金事业高质量发展,助力更多群众实现“安居梦”。

## 我市出台《关于进一步优化完善公共租赁住房保障体系的通知》

## 全力解决特殊群体住房困难

■唐文竹 夏炎

本报讯 记者昨天从市住房保障中心获悉,我市近日出台《关于进一步优化完善公共租赁住房保障体系的通知》,进一步有效解决公共租赁住房办理过程中部分老、弱、病、残等特殊群体的住房困难。

新政进一步优化了公租房保障范围,重点向两个群体倾斜:一是进一步扩大城镇困难家庭的公租房实物配租覆盖面,重点向“一老一小”家庭、残疾人家庭、失独家庭、大病家庭等特殊困难群体倾斜;二是加大公共服务重点行业一线职工公租房保障力度,构建多层次公租房供应体系,在现有基础上,进一步加大对市容环卫及保洁、公共交通、医疗、市政设施管养维护、邮

政及快递、绿化园林等城市必需和公共服务重点行业外来一线职工的保障。

同时,新政进一步完善了公租房梯级退出机制。原公租房家庭在取消资格后,确实存在腾退困难的,在搬迁期和市场租金的渐涨过程中增加了过渡期,过渡期间租金渐涨,这些家庭如能再次符合公租房条件,可以原地配租。

新政也进一步优化了公租房申请办理流程。通过优化融合公租房信息管理系统与常州市申请救助家庭经济状况核对管理系统,强化数据共享,实现更高水平“减环节、减材料、减时限、减跑动次数”,同时增加了公租房办理渠道,形成线上多渠道、网上办理、线下多触点、一窗受理的线上线下一体化服务新模式,全面提升群众办事的便利度、获得感。

## 武进中医医院跻身三甲

## 我市三甲医院已有9家

■陈荣春 曹艳

本报讯 江苏省中医药管理局日前发文,常州市武进中医医院被确认为三级甲等中医医院,这是我市第2家三级甲等中医医院,也是武进区唯一的三级甲等中医医院。目前,我市已有9家三级甲等医院。

武进中医医院成立于1989年,是一所科室设置齐全、医疗设备先进、技术力量雄厚、学术水平较高、集中医医教研为一体的综合实力较强、中医特色优势显著的综合性中医医院。医院共设有26个病区、41个临床科室、10个医技科

室,拥有国家中医重点专科培育单位、省中医重点专科建设单位、市中医临床重点专科多个,现有江苏省名中医、常州市名中医、全国基层优秀名中医等一批中医药人才。2023年,医院门急诊约83万人次,出院3.2万人次,完成手术1.8万台。

武进中医医院始终坚持中医为主、中西医结合发展的格局,一方面注重引进现代科技手段和最新学术成果,不断提升医院综合实力;另一方面努力发挥中医药特色优势,传承和创新中医特色显著、疗效确切的中医诊疗项目,不断增进人民群众健康福祉。

## 原仙鹤酱油厂将变身蓝 1869文化园

■王淑君 陈彦润

本报讯 位于大仓路的原仙鹤酱油厂(震新酱园),酿造了几代常州人记忆深处的老味道。1月3日,江苏仙鹤食品酿造有限公司和江苏蓝园在钟楼区五星街道正式签约,这家老厂将华丽转身,改造为蓝 1869

文化园项目,成为钟楼区大运河文化带建设的重要组成部分。

原仙鹤酱油厂(震新酱园)始建于清同治年间,曾被两浙江南盐运使司授予“官盐牌”,见证了大运河赋予常州的繁华。上世纪八九十年代,常州仙鹤酱油年销量达4000吨,获中国食品博览会银奖。

结合原仙鹤酱油厂的历史和位置优势,江苏蓝园将深化钟楼区运河水环生态廊道空间规划内涵,围绕数字文化、艺术展馆、美术馆、网红创意、文化展陈、老字号展示中心、文化旅游等内容,吸纳文创设计、软件科技、广告会展等企业,成就城市文化和商业空间新标杆。

## 小编聊天

## 今明依旧有雾

■庄奕

50米的强浓雾或特强浓雾。1月4日早晨果然大雾弥漫,有人调侃说,站在马路这边,看不到对面大楼。幸好太阳出来以后,雾气就逐步减弱消散,我市也解除了大雾橙色预警。

根据气象部门预测,5日和6日早晨,局部可能还有雾,但

强度和持续时间都不如昨天。

## 圣家装饰

新房装修 旧房改造  
商铺升级 全屋定制

地址:天宁区安信颐和8-2公寓  
电话:13961189714

## 家有喜报 官宣幸福

宣

乔迁

添丁

祝寿

常州日报、常州晚报

《家有喜报》

公告服务

承接各类个人喜庆

公告登报服务



扫码即可线上办理

宣

订婚

嫁娶

庆生

需要指定日期刊登的,须在刊出日期前两天起提前办理和预约。

登报热线:86603740 13961129336

地址:常州市天宁区和中路413号报业传媒大厦一楼